

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО
ПРАКТИКУМ
(общая часть)

РОССИЙСКО-ТАДЖИКСКИЙ (СЛАВЯНСКИЙ) УНИВЕРСИТЕТ

Гражданское право: практикум
Учебно-практическое пособие
для студентов 2-х курсов направления подготовки «Юриспруденция»

Душанбе – 2022

УДК 347 (075)

Рахматова Н.В. Гражданское право: практикум. Учебно-практическое пособие для студентов 2-х курсов направление подготовки «Юриспруденция» / Н.В.Рахматова - Душанбе: РТСУ, 2022. – 155 с.

Практикум подготовлен в соответствии с содержанием и структурой учебной дисциплины «Гражданское право», составлен в соответствии с требованиями государственного образовательного стандарта высшего образования.

Практикум окажет помощь студентам в изучении важнейших вопросов курса, поиске нормативных источников и правовой литературы, необходимых для выполнения практических заданий. Каждая тема содержит план теоретического изучения, контрольные вопросы для закрепления усвоенного материала, задачи, практические задания и тесты. Задачи составлены на основе реальных судебных дел и построены таким образом, чтобы при их решении студент не только демонстрировал знания, но и аргументировал ответ ссылками на действующее законодательство.

Издание предназначено для студентов 2-х курсов очного обучения направление подготовки «Юриспруденция».

Рекомендован к печати УМС РТСУ.

Рекомендован к печати РИС РТСУ.

© Н.В.Рахматова – 2022г.

Содержание

Введение.....	4
Календарный план тематических занятий.....	7
Тема № 1. Гражданское право, как отрасль права.....	8
Тема № 2. Источники гражданского права.....	11
Тема № 3. Гражданские правоотношения.....	15
Тема № 4. Граждане как субъекты гражданского права.....	18
Тема № 5. Юридические лица как субъекты гражданского права.....	22
Тема № 6. Правовое положение коммерческих и некоммерческих организаций.....	27
Тема № 7. Объекты гражданских прав.....	32
Тема № 8. Представительство и доверенность.....	36
Тема № 9. Сделки в гражданском праве.....	40
Тема № 10. Недействительные сделки.....	43
Тема № 11. Осуществление и защита гражданских прав.....	46
Тема № 12. Сроки в гражданском праве.....	50
Тема № 13. Действия. Результаты творческой деятельности.....	53
Тема № 14. Общие положения о праве собственности и других вещных правах.....	56
Тема № 15. Право частной собственности.....	60
Тема № 16. Право общей собственности.....	64
Тема № 17. Право государственной и муниципальной собственности.....	68
Тема № 18. Ограниченные вещные права.....	72
Тема № 19. Защита права собственности и других вещных прав.....	76
Тема № 20. Понятие, система и основания возникновения обязательств.....	80
Тема № 21. Исполнение обязательств.....	83
Тема № 22. Обеспечение исполнения обязательств. Залог и удержание.....	87
Тема № 23. Неустойка, поручительство, задаток и банковская гарантия.....	90
Тема № 24. Изменение и прекращение обязательств.....	94
Тема № 25. Гражданско-правовой договор.....	98
Тема № 26. Заключение, изменение и прекращение договора.....	102
Тесты.....	106
Заключение.....	154

Введение

В соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования учебная дисциплина «Гражданское право» входит в базовую часть профессионального цикла дисциплин ООП по направлению подготовки «Юриспруденция».

Настоящее учебное пособие (практикум) предназначено для студентов очной формы обучения по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция» и призвано оказать им помощь во всестороннем и углубленном изучении дисциплины «Гражданское право».

Настоящее учебное пособие (практикум) написан в соответствии с программой учебной дисциплины «Гражданское право» (общая часть) для студентов юридических вузов и факультетов и включает основные темы по данной дисциплине.

Основной задачей практикума является закрепление теоретических знаний, полученных студентами на лекционных и семинарских занятиях, а также привитие навыков применения норм материального и процессуального права при решении предложенных в данном практикуме задач и выполнении заданий.

Преподавание курса гражданского права осуществляется путем чтения студентам основного лекционного курса, в рамках которого студент получает необходимые знания по данной дисциплине.

Настоящий практикум содержит все необходимые материалы, как для проведения практических занятий, так и для самостоятельной работы студента.

Практические занятия дают возможность проверить, как студенты усвоили теоретические положения курса, а также помогают студентам закрепить полученные знания.

По каждой теме предлагаются контрольные вопросы, комплекс задач и заданий, тесты для самоконтроля, основная, дополнительная литература и нормативно-правовые акты к каждой теме.

В процессе подготовки к практическим занятиям и в ходе занятий студенты приобретают умение применять нормы права к определенным жизненным ситуациям, участвовать в дискуссиях по спорным вопросам в науке гражданского права, отстаивать свои взгляды относительно поведения, участвующих в гражданско-правовом споре сторон, подготавливать образцы юридических документов, применяемых в сфере гражданских правоотношений.

Практическим занятиям также сопутствует самостоятельная работа студентов, где студент самостоятельно изучает и анализирует литературу, нормативные акты, решает задачи и тесты. Изучая основную и дополнительную литературу, студент сопоставляет полученные знания с предписаниями норм права, что помогает ему выработать и сформулировать собственные аргументы, доводы и выводы.

Студент, приступая к решению задачи, должен уяснить содержание предложенных условий, существо спора, выявить круг обстоятельств, значимых для правильного решения задачи. Правовая оценка предложенной в задаче ситуации должна опираться на нормативный правовой материал (со ссылкой на конкретные правовые нормы), данные судебной практики (конкретные судебные акты), теорию гражданского права.

При этом студентам необходимо иметь в виду, что решение задач, заданий и тестов должно быть зафиксировано в письменной форме в тетради для практических занятий. Решение задач должно быть обосновано ссылками на определенные статьи или пункты нормативного акта.

На практических занятиях студент, решивший задание или задачу, излагает устно обстоятельства дела, существо спора, относительно которых дает правовое заключение, конкретно высказав свои аргументы и доводы. Решение и обоснование заданий и задач обсуждаются в рамках практических занятий, на которых преподаватель подводит итог обсуждения вопроса или решения задачи, дает оценку мнений всех участников дискуссии.

При решении задач студентам необходимо учитывать, как вновь принимаемые нормативные акты, так и изменения, вносимые в действующее законодательство. Для этого следует обращаться к официальным источникам, в которых публикуются законы, указы Президента, постановления Правительства, иные правовые акты, материалы судебной практики. Такими изданиями являются «Собрание законодательства РФ», «Собрание законодательства РТ», «Российская газета», «Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти», «Вестник Конституционного Суда РФ», «Вестник Конституционного Суда РТ», «Бюллетень Верховного Суда РФ», «Бюллетень Верховного Суда РТ» и др.

Приведенный в практикуме перечень основной и дополнительной литературы не носит исчерпывающий характер и не исключает

необходимости выявления студентами иных, в том числе новейших нормативных правовых актов, актов судебной власти и других источников правовой информации.

В учебных целях можно использовать различные сборники нормативных актов, в том числе автоматизированные (электронные) базы данных (справочные правовые системы «КонсультантПлюс», «Гарант», «Кодекс», Центр Национального законодательства при Президенте РФ, «Адлия» и др.).

Для более глубокого изучения курса гражданского права студентам рекомендуется самостоятельно знакомиться с материалами, публикуемыми в юридических журналах «Российская юстиция», «Государство и право», «Правоведение», «Журнал российского права» и в других периодических изданиях.

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН ТЕМАТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ

№	Темы занятий
1	Гражданское право, как отрасль права. (2 часа)
2	Источники гражданского права. (2 часа)
3	Гражданские правоотношения. (2 часа)
4	Граждане как субъекты гражданского права. (2 часа)
5	Юридические лица как субъекты гражданского права. (2 часа)
6	Правовое положение коммерческих и некоммерческих организаций. (2 часа)
7	Объекты гражданских прав. (2 часа)
8	Представительство и доверенность. (2 часа)
9	Сделки в гражданском праве. (2 часа)
10	Недействительные сделки. (2 часа)
11	Осуществление и защита гражданских прав. (2 часа)
12	Сроки в гражданском праве. (2 часа)
13	Действия. Результаты творческой деятельности. (2 часа)
ИТОГО: ЗАЧЕТ	
14	Общие положения о праве собственности и других вещных правах (4 часа)
15	Право частной собственности. (2 часа)
16	Право общей собственности. (2 часа)
17	Право государственной и муниципальной собственности. (2 часа)
18	Ограниченные вещные права. (4 часа)
19	Защита права собственности и других вещных прав. (2 часа)
20	Понятие, система и основания возникновения обязательств. (2 часа)
21	Исполнение обязательств. (2 часа)
22	Неустойка, поручительство, задаток и банковская гарантия. (2 часа)
23	Обеспечение исполнения обязательств. Залог и удержание. (2 часа)
24	Изменение и прекращение обязательств. (2 часа)
25	Гражданско-правовой договор. (2 часа)
26	Заключение, изменение и прекращение договора. (2 часа)
ИТОГО: ЭКЗАМЕН	

Тема № 1.

Гражданское право, как отрасль права

1. Место гражданского права в системе права Российской Федерации и Республики Таджикистан. Понятие гражданского права как отрасли права.
2. Предмет и метод гражданско-правового регулирования.
3. Функции гражданского права.
4. Принципы гражданского права: понятие, законодательное закрепление, практическое значение.
5. Система гражданского права.
6. Подотрасли, институты и другие структурные подразделения гражданского права.

Задачи

1. После смерти гражданина Пирова его дочь обратилась в юридическую консультацию за разъяснением своих прав и обязанностей в отношении наследства. У Пирова была отдельная однокомнатная квартира, приватизированная на его имя, предметы обстановки, личные вещи, автомобиль «Ока», предоставленный ему как инвалиду, 40 акций открытого акционерного общества «Мох» с отметкой о последнем получении дивидендов по ним полтора года назад. За месяц до того, как умер наследодатель, ему начислили пенсию, которую он не успел получить. От издательства «Луч» в почтовом ящике обнаружен письмо с напоминанием об истечении срока предоставления рукописи повести, часть авторского гонорара за который Пиров уже получил. Соседка по лестничной площадке гражданка Саидова предъявила расписку, согласно которой Пиров взял у нее в долг и обязуется вернуть денежную сумму. *Какие отношения, урегулированные нормами гражданского права, вы можете выделить из условий задачи? Какое имущество унаследует дочь Пирова? Какие права и обязанности перейдут к наследнику?*

2. Гражданина Табарова, который проехал на запрещающий сигнал светофора, остановил и оштрафовал сотрудник дорожной полиции. Табаров решил, что наложение штрафа унижает его честь и достоинство. Он хотел «напугать» полицейского и, снова сев за руль, направил автомобиль прямо на него, уверенный, как он сам позже объяснял, что сотрудник полиции обратится в бегство, и это «реабилитирует» водителя в глазах его подруги Маглюбы, которая в то время находилась в салоне автомобиля. Табаров совершил на

сотрудника милиции Курбанова наезд, который привел к тяжелым телесным повреждениям у последнего и долгосрочную нетрудоспособность. В отношении Табарова возбуждено уголовное дело. Кроме того, гражданин Курбанов предъявил иск о возмещении вреда его здоровью, причиненного действиями Табарова. *Какие отрасли права регулируют указанные отношения? Какие группы имущественных отношений вы можете выделить из условий задачи? Какие группы имущественных отношений, регулируемых гражданским правом, Вы можете выделить из условий задачи?*

3. Ольга Каримова опаздывала на работу и решила вызвать такси. На улице Рудаки такси попало в пробку. Ольга сделала замечание таксисту, что через улицу Бохтар они могли добраться до ее работы намного быстрее. Таксист грубо ответил Ольге на ее замечание и попросил больше не высказывать свое мнение. Оскорбленная Ольга отказалась оплачивать поездку, вышла из такси и пошла пешком. *О каких правоотношениях идет речь в данной задаче и нормами каких отраслей права эти отношения регулируются? Дайте правовую оценку ситуации, описанной в задаче.*

Вопросы

1. Что понимают под гражданским правом?
2. Как определяется предмет гражданского права?
3. Что такое имущественные отношения?
4. Как определяется понятие «личные неимущественные отношения»?
5. Как определяется понятие «предпринимательские отношения»?
6. Что такое гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений?
7. Что значит равенство участников гражданско-правовых отношений?
8. Что означает понятие «автономия воли» участников гражданско-правовых отношений?
9. Что означает понятие «имущественная самостоятельность» участников гражданско-правовых отношений?
10. Как осуществляется защита гражданских прав от правонарушений, и какие Вам известны средства защиты гражданских прав?
11. Какими особенностями гражданской ответственности характеризуется гражданско-правовой метод?

12. Что понимают под принципами гражданского права? В чем их значение? Перечислите их и охарактеризуйте.
13. В каких случаях в правоприменительной практике дела решаются по аналогии закона, а в каких — по аналогии права?
14. Какие функции гражданского права как отрасли права вы знаете? Охарактеризуйте их.
15. Как разграничить гражданское право с другими отраслями права Российской Федерации?

Задания

1. Составить схему: «Гражданское право в системе отраслей права».
2. Составить схему: «Система гражданского права как отрасли права».

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция Республики Таджикистан от 6.11.1994г., с посл. измен. и доп. //Адлия: Централиз. банк правовой информации РТ. Версия 6.0. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. – 1 электрон. опт. диск (CD - ROM).
2. Конституция Российской Федерации от 25 декабря 1993 года (с изменениями от 30 декабря 2008 года) // Российская газета. - 21.01.2009. - №4831.
3. Гражданский кодекс Республики Таджикистан. Ч. 1 от 30 июня 1999 года // Адлия: Централиз. банк правовой информации РТ. Версия 6.0. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. – 1 электрон. опт. диск (CD - ROM).
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (части первая, вторая, третья, четвертая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ. // Ст. 5496; 2013. № 30 (ч. 1). Ст. 4055.(с изм. И доп. от 20.11.2014г.№315-ФЗ.

Основная литература:

1. Гатин, А.М. Гражданское право/А.М. Гатин. – М.: Дашков и К, 2009. – 384 с.
2. Хамроев, Ш.С. Гражданское право (общая часть в таблицах): учебное пособие / Ш. С. Хамроев. – Душанбе: РТСУ, 2011. – 141 с.
3. Гражданское право / под ред. А. И. Калпина, А. И. Масляева. – М.: Проспект, 2011. – 618 с.
4. Гражданское право: учебник для вузов: в 3 т. / под ред. А. П. Сергеева. - М.: РГ-Пресс, 2012. - Т. 1. - 1008 с.

5. Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. С.А. Степанова - М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010. - Т. 1. - 640 с.
6. Мардалиев, Р. Т. Гражданское право: для бакалавров и специалистов / Р. Т. Мардалиев. - СПб.: Питер, 2011. - 256 с.

Дополнительная литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право. Общая часть: учебник для вузов: в 2 т. / В. А. Белов. - М.: Юрайт, 2011. - Т. 1. - 1093 с.
2. Гражданское право: учебник / С.С. Алексеев [и др.]; под общ. ред. чл.-корр. РАН С.С. Алексеева. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект; Екатеринбург; Институт частного права, 2009. - 528 с.
3. Пиляева, В. В. Гражданское право в схемах и определениях: учеб. пособие для вузов / В.В. Пиляева. - 5-е изд., перераб. - М.: КноРус, 2012. - 272 с.
4. Российское гражданское право: учебник для вузов: в 2 т. / отв. ред. Е. А. Суханов. - М.: Статут, 2010. - Т. 1. - 958 с.
5. Хукуки граждани: китоби дарси / О.У. Усмонов [ва диг.]; дар зеритахрири М.А. Махмудов. - нашри 2-м, бо иловахо . - Душанбе: ЭР-граф, 2007. - К.1. - 354 с.

Тема № 2.

Источники гражданского права

1. Понятие, виды источников гражданского права.
2. Действие гражданского законодательства во времени в пространстве и по кругу лиц.
3. Гражданское законодательство Российской Федерации. Соотношение отраслевого и комплексного законодательства.
4. Обычай делового оборота. Применение гражданского законодательства по аналогии.
5. Гражданское законодательство и нормы международного права.

Задачи

1. Фирма «Шамс» обратилась в суд с иском о защите деловой репутации к местной газете, где были опубликованы скандальные материалы о якобы имевших место нарушениях законодательства в деятельности фирмы. Истец поставил также вопрос о возмещении морального вреда коллективу, поскольку, по его мнению, в данном случае можно применить ст. 1115 ГК РТ по аналогии. *В каких случаях*

допускается применение аналогии? Подлежат ли требования истца удовлетворению?

2. Гулиев Э. обратился в один из банков г. Душанбе с предложением продать 50 000 долл. США по предлагаемому этой кредитной организацией курсу. В ответ на предложение ответственное лицо банка предложило Гулиеву предоставить доллары США и документ, удостоверяющий его личность. Гулиев отказался предоставить свой паспорт, сославшись на то, что его фамилия, имя, отчество, гражданство, место жительства и иные персональные данные не имеют никакого отношения к сделке купли-продажи валюты, а требования кредитной организации не только противоречат принципам свободы договора и автономии воли стороны такого договора, но и ограничивают его гражданские права — в частности право собственности на валютные ценности. Получив отказ в принятии валюты без паспорта, Гулиев обратился к проходившему мимо наряду милиции с просьбой оказать содействие в реализации своих гражданских прав. *Какими нормативными правовыми актами регулируются отношения по купле-продаже валюты кредитными организациями? Основана ли позиция Гулиева Э. на действующем законодательстве Таджикистана?*

3. Довронов и Юлдашев решили зарегистрировать благотворительный фонд. В уставе фонда в качестве основной цели деятельности они указали социальную реабилитацию детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Через некоторое время у соучредителей возник вопрос: могут ли они осуществлять деятельность, приносящую прибыль? По мнению Довронова некоммерческая организация ни при каких условиях не может заниматься коммерческой деятельностью. Юлдашев считал, что фонд вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, связанную с извлечением прибыли, но не знал, какими нормами права это регулируется. Довронов и Юлдашев обратились за консультацией к юристу. *Дайте определение понятию «аналогия закона». Какая консультация должна быть дана юристом?*

Вопросы

1. Дайте определение понятия «источники гражданского права».
2. Дайте краткую характеристику видам источников гражданского права.
3. Какие акты составляют систему гражданского законодательства? Какое место в этой системе занимает ГК РТ и ГК РФ?

4. Какой нормативный акт занимает центральное место в системе источников гражданского права?
5. Какие нормативные акты относятся к категории подзаконных актов?
6. Место обычаев делового оборота в системе источников гражданского права. Отличие обычаев делового оборота от деловых обыкновений.
7. Являются ли договоры и корпоративные акты источниками гражданско-правовых норм?
8. Могут ли считаться источниками гражданского права международные акты? Каково их соотношение с национальным законодательством?
9. Является ли судебная практика источником гражданского права?
10. Каково общее правило о действии гражданского законодательства во времени?
10. Каково общее правило о действии гражданского законодательства в пространстве?
11. Каково общее правило о действии гражданского законодательства по кругу лиц?

Задания

1. Как соотносятся понятия «источники гражданского права» и «источники гражданских прав»? Ответ изложите в письменной форме.
2. Какое место в системе источников гражданского права занимают нормативные акты Центрального банка РФ (Национального банка Таджикистана)? Ответ представьте в виде схемы, иллюстрирующей соотношение указанных актов с иными источниками гражданско-правовых норм.

Нормативно-правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Таджикистан. Часть 1. (Ахбори Мадҷониси Оли Ҷумҳурии Тоҷикистон, 1997 год, № 6, ст. 153; Закон РТ от 23.07.2016г., №1334; от 02.02.2019г., №1557; от 02.01.2020г., №1656)
2. Гражданский кодекс Российской Федерации: часть 1: [федер. закон: принят Гос. Думой 30 ноября 1994 г.: по состоянию на 30.02.2022 г.] [Электронный ресурс]. – Режим доступа: СПС «КонсультантПлюс».

3. Федеральный закон «О порядке опубликования и вступления в силу Федеральных конституционных законов, Федеральных законов, актов палат Федерального собрания»: [федер. закон: принят Гос. Думой 14.06.1994 г.: по состоянию на 30.02. 2022г.] [Электронный ресурс]. – Режим доступа: СПС «КонсультантПлюс».
4. Закон РТ «О нормативных правовых актах» //Ахбори Маджлиси Оли РТ 2009 год, №3, ст. 99; Закон РТ от 11.03.10г., №597; Закон РТ от 28.06.11г.,№730;Закон РТ от30.05.2017г.,№1414

Основная литература:

1. Гатин, А.М. Гражданское право/А.М. Гатин. – М.: Дашков и К, 2009. – 384 с.
2. Хамроев, Ш.С. Гражданское право (общая часть в таблицах): учебное пособие / Ш. С. Хамроев. – Душанбе: РТСУ, 2011. – 141 с.
3. Гражданское право / под ред. А. И. Калпина, А. И. Масляева. – М.: Проспект, 2011. – 618 с.
4. Гражданское право: учебник для вузов: в 3 т. / под ред. А. П. Сергеева. - М.: РГ-Пресс, 2012. - Т. 1. - 1008 с.
5. Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. С.А. Степанова - М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010. - Т. 1. - 640 с.
6. Мардалиев, Р. Т. Гражданское право: для бакалавров и специалистов / Р. Т. Мардалиев. - СПб.: Питер, 2011. - 256 с.

Дополнительная литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право. Общая часть: учеб. для вузов: в 2 т./ В. А. Белов. - М.: Юрайт, 2011. - Т. 1. - 1093 с.
1. Бриксов, В.В. О юридической силе кодифицированных федеральных законов/ В.В. Бриксосов // Журнал российского права. - 2003. - № 8. – С. 82-92.
2. Кузнецова, О. Договор и темпоральные нормы гражданского права/ О. Кузнецова // Хозяйство и право. - 2006. - № 12. – С. 36-44.
3. Маковский, А.Л. Гражданское законодательство: пути развития/ А.Л. Маковский// Право и экономика. - 2003. - № 3. – С. 35-38.
4. Канашевский, В.А. Международно-правовой торговый обычай и его место в правовой системе Российской Федерации/ В.А. Канашевский // Журнал российского права. - 2003. - № 8. – С. 127-136.

5. Гук, П.А. Судебный прецедент в России: теория и практика/ П.А. Гук // Правоведение. - 2001. - № 4.- С. 50-60.

Тема № 3.

Гражданские правоотношения

1. Понятие гражданского правоотношения и его особенности.
2. Содержание и форма гражданского правоотношения.
3. Субъекты и объекты гражданского правоотношения.
4. Виды гражданских правоотношений.
5. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.

Задачи

1. Амир сел на трамвай, чтобы добраться до работы. Однако, когда двери закрылись, он обнаружил, что забыл дома кошелек. Когда к нему подошел кондуктор, он сделал вид, что спит. На нужной ему остановке Амир вышел. *Возникло ли в описанной ситуации гражданское правовое отношение? Если возникло, какой юридический факт послужил основанием его возникновения?*

2. 20 марта 2019 г. на общем собрании членов ЖСК было принято решение о создании парковки транспортных средств с установкой шлагбаума при въезде на дворовую территорию. 16 апреля 2019 г. на собрании автовладельцев по вопросу организации парковочных мест и благоустройства придомовой территории принято решение лишить Сабирова Т. Н. возможности парковать автомобиль на огороженной придомовой территории за нарушение правил парковки, утвержденных на общем собрании автовладельцев, и за нарушение положения о порядке въезда и парковки автотранспорта, возвратить ранее внесенные ею денежные средства, ее первоначальный взнос. Сабирова Т. Н., считая решение собрания незаконным, обратилась в суд с иском к ЖСК о возложении обязанности обеспечить беспрепятственный подъезд к жилому дому, где она проживает с семьей, а также обеспечить возможность парковки принадлежащего ей транспортного средства на огороженной придомовой территории. *Оцените ситуацию. Какие юридические факты имеются в описанном случае и какие правовые последствия они порождают? Какое решение должен вынести суд?*

3. Глава Республики Р. в целях создания условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи, вовлечения молодежи в трудовую и экономическую деятельность своим указом

от 30 ноября 2018 г. № 1564 установил финансирование премий лучшим бойцам студенческих отрядов из средств региональной программы. Было разработано соответствующее положение о премии главы Республики Р., которое устанавливало порядок присуждения и критерии конкурсного отбора для присуждения премий.

Прокурор Республики Р. обратился в суд с иском о признании положения о премии главы Республики Р. противоречащим нормам гражданского законодательства. *Назовите основания возникновения гражданских прав и обязанностей. Является ли Указ главы Республики Р. основанием для возникновения гражданских правоотношений?*

Вопросы

1. Дайте понятие гражданскому правоотношению и охарактеризуйте его особенности.
2. Какова структура (элементы) гражданского правоотношения?
3. Дайте характеристику субъектам гражданских правоотношений.
4. Что представляет собой содержание гражданского правоотношения?
5. Дайте понятие субъективного гражданского права и гражданско-правовой обязанности.
6. В чем отличие субъективного гражданского права от гражданского права в объективном смысле?
7. Расскажите об объектах гражданских правоотношений и их видах.
8. По каким критериям выделяются виды гражданских правоотношений и какие виды их известны праву?
9. Раскройте классификацию гражданских правоотношений по предмету правового регулирования, субъектному составу, способу удовлетворения интереса управомоченного.
10. Охарактеризуйте следующие виды правоотношений: имущественные и неимущественные, абсолютные и относительные, вещные и обязательственные
11. Назовите основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений?
12. Что такое юридический факт? Дайте классификацию юридических фактов.
13. Что такое юридические акты и каковы их виды?
14. Что такое фактический состав и какие виды фактических составов выделяются в гражданском праве?

Задания

1. Составьте схему «Виды гражданских правоотношений» с указанием, по какому признаку выделяются те или иные виды.
2. При анализе статей ГК РФ и ГК РТ привести примеры различных оснований возникновения гражданских правоотношений.

Нормативно-правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Таджикистан. Ч. 1 от 30 июня 1999 года // Адлия: Централиз. банк правовой информации РТ. Версия 6.0. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. - 1 электрон. опт. диск (CD - ROM).
2. Гражданский кодекс Республики Таджикистан. Ч. 2 - 3 от 11 декабря 1999 года // Адлия: Централиз. банк правовой информации РТ. Версия 6.0. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. - 1 электрон. опт. диск (CD - ROM).
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (части первая, вторая, третья, четвертая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ. // Ст. 5496; 2013. № 30 (ч. 1). Ст. 4055. (с изм. И доп. ст 20.11.2014г. №315-ФЗ.
4. ГК РТ от 5 января 2008 №341 (с изм. и доп. 2020 г., №1697) [Электронный ресурс] - Режим доступа: <http://mink.tj/ru/legislation/legislation-base/constitution/>
5. ГК РФ от 14 ноября 2002 г. № 138-ФЗ (с изм. и доп. на 02 июля 2013 г.) // СЗ ФР. 2002. № 46. Ст. 4532; 2013. № 27. Ст. 3479.

Основная литература:

1. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Общая часть : учебник для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 1-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021 — 394 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-01095-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468489> (дата обращения: 15.12.2021).
2. Зенни, Н. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / Н. А. Зенни. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 489 с.
3. Николокин, С. В. Гражданское право. Общая часть (практические и тестовые задания, кроссворды, ребусы) : учебное пособие для вузов / С. В. Николокин. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 304 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13643-2. — Текст

: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/477188> (дата обращения: 15.12.2021).

4. Пиляева, В. В. Гражданское право в схемах и определениях: учеб. пособие для вузов / В.В. Пиляева. - 5-е изд., перераб. - М.: КноРус, 2012. - 272 с.

5. Победоносцев К.П. Курс гражданского права. [Текст] Часть III.: Договор и обязательство. - М., Статут. 1999. - 678 с.

Дополнительная литература:

1. Гражданское право Республики Таджикистан: учебное пособие/под общ. ред. канд. юр. наук, доцента Сулаймонова Ф.С. - Душанбе: «ЭР-граф», 2020. - 356с.

2. Курбонов К. Ш. Гражданское право. Часть 1 (учебное пособие). - Душанбе: «ЭР-граф», 2014. - 488 с. (на тадж. яз).

3. Кораев, К.Б. Соотношение вещных и обязательственных правоотношений/ К.Б. Кораев// Гражданское право. - 2006. - № 3. - С. 8-13.

4. Чеговадзе, Л.Н. О сущности гражданского правоотношения: новый взгляд на старую проблему/ Л.Н. Чеговадзе // Законодательство. - 2002. - № 6. - С. 22-30.

5. Бердников, В.В. К вопросу о понятии правоотношения в гражданском праве/ В.В. Бердников // Южно-Уральский юридический вестник. - 2000. - № 3. - С. 53-57.

6. Иоффе, О.С. Гражданское правоотношение / В кн.: Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву. - М.: Статут, 2000. - 777 с.

Тема № 4.

Граждане как субъекты гражданского права

1. Понятие гражданской правосубъектности и её элементы.
2. Понятие и содержание гражданской правоспособности.
3. Понятие, содержание и виды дееспособности граждан.
4. Ограничение дееспособности граждан и признание граждан недееспособными: понятие, основания, порядок, последствия.
5. Объявление гражданина умершим и безвестно отсутствующим.
- 5 Опекa, попечительство, патронаж.

Задачи

1. Безработный 17-летний Ибодов, желая быстро получить крупную сумму денег, ежедневно делал ставки на спорт в букмекерской

конторе, тратя при этом всю выплачиваемую ему пенсию по случаю потери кормильца. Опекун Ибодова Салихов П. Д. обратился в орган опеки и попечительства с заявлением о лишении Ивана права самостоятельно распоряжаться своими доходами. *Дайте правовую оценку действиям Салихова П. Д. Изменится ли решение, если Ибодов был эмансипирован в возрасте 16 лет?*

2. Одинокая пенсионерка Камилова П. Р. держала в городской квартире общей площадью 40 кв. м 10 кошек. Соседи Камиловой П. Р. жаловались на стойкий неприятный запах и постоянный шум, доносившийся из ее квартиры. На все просьбы соседней раздать животных и оставить себе одну-две кошки Камилова П. Р. отвечала резким отказом, мотивируя это тем, что у нее нет ни детей, ни внуков, и ее питомцы дарят ей любовь и ласку. Однажды сосед снизу Вохидов Л. Д. увидел, как Камилова П. Р. несет домой еще двух кошек, и сообщил об этом другим жильцам дома. Соседи обратились в суд с заявлением об ограничении Камиловой П. Р. в дееспособности. *Перечислите основания для признания лица ограничено дееспособным. Каков порядок ограничения лица в дееспособности? Какое решение должен вынести суд?*

3. В мае 2018 г. Анварова Н.Н. вышла замуж за Кулиева П. Р. Их брак был зарегистрирован отделом ЗАГС РТ, о чем была составлена соответствующая актовая запись. После заключения брака Анваровой Н. Н. была присвоена фамилия мужа. При этом в актовой записи о регистрации брака была допущена неточность, а именно: фамилия мужа была записана как Кулаева вместо Кулиева, соответственно, Ашировой Н. Н. также была присвоена фамилия Кулаева. В сентябре 2018 г. Анварова Н. Н. обратилась в отдел администрации Хукумата района Сино с заявлением о внесении исправлений в актовую запись. Однако во внесении исправлений было отказано со ссылкой на то, что сотрудник, вносящий запись в книгу записей актов гражданского состояния, руководствовался словарем таджикского языка. *Как следует поступить Анваровой Н. Н.? Каков порядок внесения изменений и исправлений в записи актов гражданского состояния?*

Вопросы

1. Что такое правоспособность граждан (физических лиц)? Когда она возникает?

Дополнительная литература:

1. Хукуки граждани: китоби дарси / О.У. Усмонов [ва диг.]; дар зеритахрири М.А. Махмудов. - нашри 2-м, бо иловаҳо. - Душанбе: ЭР-граф, 2007. - К.1. - 354 с.
2. Аксенчук, Л.А. Правоспособность иностранного гражданина в сфере предпринимательской деятельности/ Л.А. Аксенчук // Законодательство. - 2001. - № 2. - С. 31-36.
3. Бабаев, А.Б. Имущество недееспособных и частично дееспособных лиц/ А.Б. Бабаев // Юридический мир. - 2003. - № 5. - С. 25-29.
4. Михайлова, И.А. Имя гражданина: понятие, значение, правовая природа/ И.А. Михайлова // Гражданское право. - 2006. - № 2.- С. 9-13.

Тема № 5.

Юридические лица как субъекты гражданского права

1. Значение института юридического лица. Понятие и признаки юридического лица.
2. Правоспособность юридического лица и её виды.
3. Органы юридического лица. Порядок и способы образования юридических лиц. Учредительные документы.
4. Реорганизация юридических лиц: понятие, формы. Ликвидация юридического лица: понятие и основания.
5. Виды юридических лиц.

Задачи

1. В состав полного товарищества входили пять индивидуальных предпринимателей. В августе 2018 г. один из них, Каримов, скоропостижно умер. После похорон Каримова его родной брат обратился с просьбой принять его в состав полного товарищества, однако согласие на это дал только один из участников, остальные были против, ссылаясь на его некомпетентность. Посчитав отказ неправомерным, Каримов младший обратился в суд. *Какова процедура наследования прав в полном товариществе? Какое решение должен вынести суд?*
2. ООО «Лайло» предъявило иск в экономический суд о ликвидации ООО «Кабир» в связи с его несостоятельностью (банкротством). В состав имущества, подлежащего распределению, ООО «Лайло» просило включить имущество, закрепленное за представителями

и филиалами ООО «Кабир». Возражая против предъявленных требований, представитель ООО «Кабир» заявил, что ликвидация общества в связи с несостоятельностью (банкротством) должна осуществляться не по иску кредитора, а по иску прокурора. Кроме того, филиалы и представительства являются самостоятельными юридическими лицами и не должны нести ответственность по обязательствам учредителя. *Каковы признаки несостоятельности (банкротства) юридического лица? Каковы особенности ликвидации юридического лица в связи с его несостоятельностью (банкротством)?*

3. ООО «Файзи Расул» обратилось с пакетом документов в межрайонную инспекцию УНС РТ по г. Худжанд с целью регистрации юридического лица. Рассмотрев поданные документы, налоговый орган отказал в регистрации юридического лица, ссылаясь на то, что здание, адрес которого указан для целей осуществления связи с юридическим лицом, непригодно для осуществления основной деятельности юридического лица, т. е. для изготовления кондитерских изделий. *Правомерны ли действия налогового органа? Аргументируйте свой ответ. В силу каких причин налоговый орган может отказать в регистрации юридического лица?*

Вопросы

1. Что такое юридическое лицо?
2. Каковы признаки юридического лица?
3. Какие виды юридических лиц известны в гражданском праве?
4. Каков порядок создания юридических лиц в РФ и РТ?
5. Чем отличается порядок создания некоммерческих юридических лиц?
6. Что такое правосубъектность юридического лица?
7. Каким образом индивидуализируется юридическое лицо?
8. Как осуществляется государственная регистрация юридических лиц?
9. Что такое реорганизация юридического лица?
10. В каких формах может осуществляться реорганизация юридического лица?
11. Каков порядок ликвидации юридического лица?
12. Каково правовое положение филиалов и представительств юридического лица?

- Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468489> (дата обращения: 15.12.2021).
2. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 489 с.
3. Николукин, С. В. Гражданское право. Общая часть (практические и тестовые задания, кроссворды, ребусы) : учебное пособие для вузов / С. В. Николукин. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 304 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13643-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/477188> (дата обращения: 15.12.2021).
4. Пиляева, В. В. Гражданское право в схемах и определениях: учеб. пособие для вузов / В.В. Пиляева. - 5-е изд., перераб. - М.: КноРус, 2012. - 272 с.
5. Победоносцев К.П. Курс гражданского права. [Текст] Часть III.: Договор и обязательство. - М., Статут. 1999. - 678 с.

Дополнительная литература:

1. Тихомиров, М.Ю. Юридические лица: учебно-практическое пособие/ М.Ю. Тихомиров.- М.: Изд-во г-на Тихомирова М.Ю., 2003. - 520 с.
2. Цепов, Г.В. Акционерные общества: теория и практика: учеб. пособие для вузов/ Г.В. Цепов. - М.: Проспект, 2006.- 200 с.
3. Анохин, В. Субсидиарная ответственность собственника по долгам учреждений (организаций) / В. Анохин// Хозяйство и право. - 2003. - № 4. - С. 126 – 134.
4. Горлов, В. Правовое положение участников общества с ограниченной ответственностью/ В. Горлов // Хозяйство и право. - 2000. - № 7.- С. 94-100.
5. Кудрявцева, Г.А. Предпринимательская деятельность некоммерческих организаций: проблемы правоприменения/Г.А. Кудрявцева // Юридический мир. - 2002. - № 3.- С. 56-57.
6. Грешников, И.П. Субъекты права: юридическое лицо в праве и законодательстве/ И.П. Грешников. - СПб., Юридический центр Пресс, 2002. - 331 с.
7. Емилин, А.В. Проблемы классификации видов правоспособности и дееспособности юридических лиц в российском гражданском праве/ А.В. Емилин // Юрист. - 2000. - № 3.- С. 9-15.

Тема № 6.

Правовое положение коммерческих и некоммерческих организаций

1. Понятие, виды и особенности правового положения коммерческих организаций.
2. Хозяйственные товарищества и общества. Производственные кооперативы
3. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
4. Понятие, виды и особенности правового положения некоммерческих организаций.
5. Фонды и учреждения. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы). Дочерние и зависимые общества.

Задачи

1. При проведении проверки законности финансовой деятельности МО «Собир» прокурор отметил, что решение администраций МО «Согд» и МО «Пиров» выступить в качестве учредителей ПАО «Зибир» противоречит законодательству. Незаконным, по мнению прокурора, является также внесение администрацией МО «Собир» земельного участка в качестве вклада в уставный капитал общества. Представители администрации МО «Согд» утверждали, что в соответствии с требованиями законодательства муниципальные образования для совместного решения вопросов местного значения могут создавать акционерные общества. *Дайте правовую оценку сложившейся ситуации. Аргументируйте свой ответ.*

2. Иностранец, являющийся единственным владельцем фирмы «Джимми Хом, Лтд.», обратился к адвокату за консультацией по вопросу об оптимальной форме ведения бизнеса на территории Таджикистана. Он намерен создать такую организацию, которая, во-первых, занималась бы любой коммерческой и благотворительной деятельностью без каких-либо ограничений, во-вторых, обеспечивала наиболее полный контроль за действиями руководства фирмы, и в-третьих, обеспечивала сохранность конфиденциальной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.), в-четвертых, ограничивала пределы ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Возможно ли создание юридического лица на территории Таджикистана учредителем — не гражданином РТ? Если да, то какое юридическое лицо вы посоветуете создать? Какая

Тема № 7.

Объекты гражданских прав

1. Понятие и классификация объектов гражданских прав.
2. Понятие имущества в гражданском праве.
3. Понятие и юридическая классификация вещей, её практическое значение.
4. Деньги, валюта и валютные ценности как объекты гражданских прав.
5. Ценные бумаги: понятие виды.

Задачи

1. Пулотов Д. Д. подал заявление о принятии наследства нотариусу спустя 3 месяца после смерти отца. Принимая наследство, он считал, что оно состоит из квартиры, автомобиля, земельного участка, акций ООО «Промстрой» и акций предприятия «Собир-2». Однако в скором времени выяснилось, что земельный участок был приобретен за счет денежных средств, взятых в кредит в банке, автомобиль внесен в качестве вклада в ООО «Азим», а на предприятии «Собир-2» случился пожар, и все помещение выгорело. Пулотов Д. Д. не вносил платежи в счет оплаты кредита, поскольку считал, что договор с банком он не заключал, следовательно, никаких обязательств на себя не принимал. Спустя некоторое время банк предъявил к наследнику требование о возврате долга, выплате неустойки и уплате процентов. Сумма долга значительно превышала стоимость фактически перешедшего по наследству имущества. Пулотов Д. Д. отказался выплачивать долг за отца. *Охарактеризуйте все объекты гражданских прав, которые перешли по наследству к Пулотову Д. Д. Дайте правовую оценку ситуации, описанной в задаче.*

2. Инспекция НС РТ по г. В. обратилась в суд с иском к ООО «Авторемонт» о взыскании задолженности по обязательным платежам. В обоснование требований указано, что ответчик является собственником, помимо прочего имущества, производственной площадки для грузовых автомобилей (недвижимое имущество), следовательно, данный объект подлежит налогообложению. Истец направлял ответчику налоговые уведомления о необходимости уплаты налога на имущество организации. Однако требование об уплате налога ответчиком по настоящее время не исполнено. ООО «Авторемонт», возражая против иска, отметило, что производственная площадка недвижимым имуществом не является.

ГК РФ не содержит в перечне недвижимого имущества указанный объект, поэтому требования инспекции НС РФ по г. В. об уплате налога являются незаконными. *Какое имущество признается недвижимым? Дайте правовую оценку ситуации, описанной в задаче.*

3. Обилов выдал вексель на имя Рахмоновой. В результате непрерывного и последовательного ряда индоссаментов ценная бумага оказалась у Амировой. Амирова предъявила требование исполнения по векселю к Обилову, однако последний пояснил, что в данный момент у него нет денег, но он готов погасить долг послезавтра. В указанный день Амирова пришла к Обилову, который сообщил, что готов отдать ей деньги в обмен на вексель. Амирова сообщила, что сам вексель она потеряла, однако у нее осталась его копия и шлюнж. Обилов отказался произвести исполнение по векселю. *Амирова обратилась в суд. Охарактеризуйте вексель как ценную бумагу. Какова процедура передачи прав по векселю? Какое решение должен вынести суд?*

Вопросы

1. Что понимается под объектами гражданских правоотношений, и каковы их виды?
2. Как определяется понятие вещи? Способы и основания классификации вещей как объектов гражданских правоотношений.
3. Как классифицируются вещи?
4. Какие вещи и по каким признакам относятся гражданским законодательством к недвижимым вещам?
5. В чем заключаются особенности жилы и помещений как объектов гражданских правоотношений?
6. Дайте легальное определение ценной бумаги. Какие признаки выделяют ценную бумагу из других документов?
7. Какие виды ценных бумаг определены действующим гражданским законодательством?
8. В чем заключаются особенности денег и валютных ценностей как объектов гражданских правоотношений?
9. К каким видам объектов гражданских прав относятся наличные и безналичные деньги?
10. Какие правоотношения могут возникнуть по поводу нематериальных благ?
11. Что отличает нематериальные блага, как объекты правоотношений?

6. Ефимова, Л.Г. Понятие и правовая природа безналичных денег/ Л.Г. Ефимова// Юрист. - 1999. - № 7. - С. 9-19.

7. Деменева, Д.В. Врачебная тайна/ Д.В. Деменева// Юридический мир. - 2003. - № 12. - С. 61-64.

8. Козьменко, О. Простая вещь, сложная вещь, имущественный комплекс: понятие и вопросы законодательной техники/ О. Козьменко// Хозяйство и право. - 2006. - № 11. - С. 36-44.

Тема № 8.

Представительство и доверенность

1. Понятие и значение института представительства. Субъекты представительства. Отличия представительства от сходных с ним правоотношений.
2. Основания возникновения и виды представительства. Понятие, форма, содержание и срок действия доверенности.
3. Виды доверенностей.
4. Понятие представительства без полномочий и его правовые последствия.

Задачи

1. Файзова В. Д. обратилась в риелторскую компанию «Хавли» для приобретения квартиры для Ишановой М. Ю. по доверенности. После тщательного выбора объекта недвижимости Файзова В. Д. и риелтор обратились в нотариальную контору для оформления договора купли-продажи квартиры. Нотариус попросил предъявить доверенность на право совершения данной сделки от имени Ишановой М. Ю. Подробно изучив документ, нотариус отказал в оформлении договора купли-продажи квартиры на имя Ишановой М. Ю. по причине несоблюдения нотариальной формы доверенности и в связи с формулировкой «доверенность действует бессрочно». *Проанализируйте ситуацию. Обоснованы ли возражения нотариуса? На какой срок может быть выдана доверенность?*
2. Директором ООО «Саид» в простой письменной форме оформлена доверенность на коммерческого директора Ибодова Г. Т. с широкими полномочиями на ведение хозяйственной деятельности, включая представление интересов ООО «Саид» в судебных органах. Условия доверенности предусматривают право передоверия. В первом же судебном заседании суд счел, что данная доверенность не имеет юридической силы, так как не соблюдена предусмотренная законом

форма, и Ибодов Г. Т. не может рассматриваться в качестве представителя ООО «Саид». *В каких случаях можно выдать доверенность в порядке передоверия? Является ли правомерным отказ суда? Обоснуйте свой ответ. Вправе ли коммерческий директор передоверить полномочия на представление интересов ООО «Саид» в судебных органах другому лицу, оформив доверенность в простой письменной форме?*

3. После смерти родителей 16-летний Амир был передан на воспитание бабушки. Бабушка заботилась об Амуре, содержала и воспитывала его. Через год Амир пошел на курсы вождения и попросил бабушку продать полученный им по наследству старинный рояль, а на вырученные деньги купить мотоцикл. Бабушка исполнила просьбу внука. Узнав о совершенной сделке, орган опеки и попечительства предъявил в суд иск о признании ее недействительной, обосновав свое требование тем, что бабушка Амира не имела права распоряжаться имуществом Амира без их ведома. Помимо этого, в иске было указано, что 17-летнему Амuru не может принадлежать мотоцикл на праве собственности до тех пор, пока он не получит водительское удостоверение. Возражая против требований органа опеки и попечительства, бабушка Амира заявила, что является опекуном внука и может самостоятельно распоряжаться его имуществом. Кроме того, сделка по продаже рояля была совершена по просьбе Амира и в его интересах. *Оцените правомерность доводов сторон. Какое решение должен вынести суд?*

Вопросы

1. Что такое представительство в гражданском праве? Понятие коммерческого представительства.
2. Чем состоят особенности правового положения коммерческого представителя?
3. Чем отличается правовое положение представителя от органа юридического лица?
4. Что понимается под доверенностью?
5. Какие требования предъявляются к содержанию и форме доверенности?
6. Какие существуют виды доверенности?
7. Каковы основания прекращения доверенности?
8. Каковы основания признания доверенности недействительной?

8. Кузьмишин, А.А. Виды представительства и полномочия в гражданском праве / А.А. Кузьмишин// Журнал российского права. 2000. - № 11.- С. 57-69.

Тема № 9.

Сделки в гражданском праве

1. Понятие сделки. Виды сделок.
2. Отличие сделок от иных юридических фактов.
3. Условия действительности сделок.
4. Форма сделок, последствия ее нарушения.

Задачи

1. Скобелева В. Л., согласовав свои действия с мужем, продала квартиру, приобретенную в браке, Фокиной К. Р. Однако орган исполнительной власти отказал в регистрации перехода права собственности на недвижимость по договору по причине того, что согласие супруга Скобелевой В. Л. было предоставлено в электронной форме. Скобелева В. Л. обратилась в суд, оспаривая решение государственного органа, указав, что супруг временно проживает в другом государстве и иначе как в электронном виде не может предоставить свое согласие. При этом в ст. 157.1 ГК РФ форма указанного согласия не предусмотрена. *Разрешите дело.*

2. Зайкина Т. М. составила завещание, согласно которому часть своего имущества (квартиру со всей обстановкой) она завещала своим внукам. Кроме того в завещании было указано, что ее дочь Зайкина В. В. обязана каждый месяц выплачивать денежное содержание в размере 5 тыс. рублей соседке Зайкиной Т. М. Королевой В. Р., до конца ее жизни, так как она помогала Зайкиной Т. М. по хозяйству на протяжении многих лет. После смерти Зайкиной Т. М. внуки получили квартиру, а Зайкина В. В. — дачу, машину и денежный вклад в банке. Через некоторое время Королева В. Р. обратилась к Зайкиной В. В. за получением денежного содержания, однако получила отказ. Зайкина В. В. пояснила, что согласно ст. 157.1 ГК РФ завещание создает обязанности только для Зайкиной Т. М. и внуков, которые получили квартиру.

Королева В. Р. обратилась за консультацией к юристу. *Приведите примеры односторонних сделок. Является ли завещание односторонней сделкой и почему? Дайте правовую оценку ситуации.*

инициальной и задаче. Какая консультация должна быть дана юристом?

1. Петров А. Л. заключил с Ивановым Д. О. договор залога доли в уставном капитале ООО «Атлас» в феврале 2018 г. Спустя полгода после заключения указанного договора Иванову Д. О. стало известно, что Петров А. Л. до сих пор не совершил нотариального удостоверения сделки. До декабря 2018 г. Иванов Д. О. неоднократно требовал, чтобы Петров А. Л. все-таки дошел до нотариуса и совершил все необходимые действия, однако Петров А. Л. каждый раз ссылался на нехватку времени и большую занятость. В марте 2019 г. Иванов Д. О. обратился в суд с целью признания сделки действительной и с требованием о возмещении убытков, вызванных задержкой в совершении сделки. Однако Петров А. Л. заявил о пропуске истцом срока исковой давности, установленного ч. 4 ст. 165 ГК РФ. *Дайте правовую оценку сложившейся ситуации.*

Вопросы

1. Что такое сделка?
2. Как классифицируются сделки?
3. Какие условия определяют действительность сделки?
4. Что понимается под способностью субъектов к участию в сделке?
5. В каких формах могут совершаться сделки?
6. В чем состоят правовые последствия нарушения форм сделки?
7. Что такое недействительность сделки?
8. Какие виды недействительных сделок существуют?
9. Каковы критерии разграничения недействительных сделок на ничтожные и оспоримые?
10. Какие сделки относятся к ничтожным?
11. Какие сделки относятся к оспоримым?
12. Что понимается под мнимой и притворной сделкой?

Задания

1. Составьте схему «Формы сделки».
2. Составьте перечень норм ГК РФ, в соответствии с которыми нарушение простой письменной формы сделки влечет ее недействительность.

Нормативно-правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Таджикистан. Часть 1. (Ахбори Маджлиси Оли Республики Таджикистан, 1999 год, № 6, ст. 153; Закон РТ от 23.07.2016г., №1334; от 02.01.2019г., №1557; от 02.01.2020г., №1656)
2. Гражданский кодекс Российской Федерации: часть 1: [федер. закон: принят Гос. Думой 30 ноября 1994 г.: по состоянию на 30.02.2022 г.] [Электронный ресурс]. – Режим доступа: СПС «КонсультантПлюс».
3. Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»: [федер. закон: принят Гос. Думой 21.07.1997 г.: по состоянию на 30.02.2022г.] [Электронный ресурс]. – Режим доступа: СПС «КонсультантПлюс».
4. Закон РТ «О государственной регистрации недвижимого имущества и прав на него» //Ахбори Маджлиси Оли РТ, 2008 год, № 3, ст. 194, ЗРТ от 22.07.2013г. №997; Закон РТ от 04.07.2020г., №1711

Основная литература:

1. Гатин, А.М. Гражданское право/А.М. Гатин. – М.: Дашков и К 2009. – 384 с.
2. Хамроев, Ш.С. Гражданское право (общая часть в таблицах) учебное пособие / Ш. С. Хамроев. – Душанбе: РТСУ, 2011. – 141 с.
3. Гражданское право / под ред. А. И. Калпина, А. И. Масляева. – М.: Проспект, 2011. – 618 с.
4. Гражданское право: учебник для вузов: в 3 т. / под ред. А. И. Сергеева. - М.: РГ-Пресс, 2012. - Т. 1. - 1008 с.
5. Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. С.А. Степанова - М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010. - Т. 1. - 640 с.
6. Мардалиев, Р. Т. Гражданское право: для бакалавров специалистов / Р. Т. Мардалиев. - СПб.: Питер, 2011. - 256 с..

Дополнительная литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право. Общая часть: учеб. для вузов. В 3 т./ В. А. Белов. - М.: Юрайт, 2011. - Т. 1. - 1093 с.
2. Анохин, В. Недействительность сделок в практике арбитражного суда // Хозяйство и право. - 2001. - № 8. – С. 87-99.
3. Артемов, В.В. Недействительность сделок и их правовые последствия/ В.В. Анохин// Юрист. - 2002. - № 6. – С. 10-14.

4. Гражданское право: учебник для вузов: в 2 ч./ под ред. Т.И. Идаришнова. – М.: ИНФРА-М, 2008. – Ч. 1. – 450 с.
5. Грудцын, Л.Ю. Гражданское право России: учебник/ Л.Ю. Грудцын. – М.: ЗАО Юстицинформ, 2008. – 560 с.
6. Груздев, В. Гражданско-правовое регулирование недействительных и несостоявшихся сделок/ В. Груздев // Право и экономика. - 2000. - № 11. – С. 25-28.
7. Матвеев, Н. Юридическое значение формы сделки и ответственность за нарушение/ Н. Матвеев // Хозяйство и право. - 2001, - № 12. – С. 90-97.
8. Ойгензихт, В.А. Воля и волеизъявление/ В.А. Ойгензихт. – Душанбе: Дониш, 1983.- 250 с.
9. Садиков, О.Н. Недействительные и несостоявшиеся сделки/ О.Н. Садиков // Юридический мир. - 2000. - № 6. – С. 7-11.
10. Телюкина, М.В. Условные сделки/ М.В. Телюкина // Юридический мир. - 2002. - № 4. – С. 49-52.

Тема № 10.

Недействительные сделки

1. Понятие и виды недействительных сделок.
2. Недействительность сделки, не соответствующей требованиям закона. Недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка и нравственности.
3. Сделки с пороками в субъекте. Сделки с пороками воли.
4. Недействительность мнимой и притворной сделок.
5. Правовые последствия недействительности сделок.

Задачи

1. Саида заключила с Наби договор дарения квартиры, который был нотариально заверен и зарегистрирован в соответствующем подразделении. Спустя месяц Саида умерла. Ее сын обратился в суд с требованием о признании сделки дарения недействительной, так как, по первым, по надлежаче оформленному год назад завещанию Саиды все ее имущество, в том числе и квартира, должны перейти в его собственность. Во-вторых, в течение нескольких месяцев перед смертью у Саиды проявлялись признаки психического заболевания, что подтверждает участковый психиатр, а потому в момент заключения договора дарения его мать не понимала значения своих действий. *Решите спор.*

(бакалавр) / И. А. Зенин ; МГУ им. М. В. Ломоносова. - М.:Юра
2015. - 655 с.

Дополнительная литература:

- 1.Абдурахмонова М.И. Принцип свободы договора в законодательстве Республики Таджикистан//М. Абдурахмонова//Ученые записки.№3(36) – Худжанд,2013. – С.118-187
- 2.Гражданское право Республики Таджикистан: учебное пособие/т. общ. ред. канд. юр. наук, доцента Сулаймонова Ф.С. – Душанбе: «ЭР-граф»,2020. - 356с.
- 3.Курбонов К. Ш. Гражданское право. Часть 1 (учебное пособие) Душанбе: «ЭР-граф», 2014. – 488 с. (на тадж. яз).
- 4.Сидиков Д.А. Методические рекомендации по подготовке семинарским занятиям по дисциплине «Гражданское право» Д.А.Сидиков.- Душанбе:РТСУ,2017-38с.
- 5.Хамроев, Ш.С. Гражданское право (общая часть в таблицах) учебное пособие / Ш. С. Хамроев. – Душанбе: РТСУ, 2011. – 141 с.
- 6.Хукуки граждани: китоби дарси / О.У. Усмонов [ва диг.]; Д.А.Зеритахрири М.А. Махмудов. - нашри 2-м, бо иловаҳо . - Душанбе: ЭР-граф, 2007. - К.1. – 354 с.

Тема № 11.

Осуществление и защита гражданских прав

- 1.Понятие осуществления субъективных гражданских прав.
2. Способы осуществления гражданских прав.
- 3.Исполнение обязанностей. Принципы и пределы осуществления гражданских прав.
- 4.Понятие злоупотребления правом и его последствия.
- 5.Понятие защиты гражданских прав и формы защиты.

Задачи

1.ООО «Сурхоб» в марте 2019 г. заключило договор с ООО «Техника» на поставку компьютеров. Согласно условиям договора компьютеры должны были быть поставлены в апреле 2019 г. после предварительной оплаты, которая была осуществлена в срок. В истечении 15 дней со дня просрочки в поставке компьютеров директор ООО «Сурхоб» обратился в юридическую консультацию с вопросом о том, какие действия могут быть применены к ООО

Госнива. Дайте ответ директору. Проанализируйте ст. 12
гражданского Кодекса РТ применительно к данной задаче.

Гражданин приобрел в коммерческом предприятии телевизор,
который оказался неисправным. Гражданин неоднократно обращался
администрации предприятия, у которого был приобретен телевизор,
но получал отрицательный ответ. Вправе ли гражданин обратиться в
суд за защитой своих прав? Является ли обращение к нарушителю
незаконной предпосылкой для возможного обращения в суд за
защитой гражданских прав? Изменится ли решение, если стороной
в договоре будет предприятие?

И.И. приобрел за рубежом автомобиль. При транспортировке на
территорию Республики Таджикистан на автомобиль было совершено
нападение. Комил, схвативший в том же автомобиле, применил холодное
оружие в отношении нападавших, в результате чего один из
нападавших был убит.

Что такое самозащита гражданских прав? При каких условиях
возможно ее применение? Возможно ли применение правил о
самозащите гражданских прав в данной задаче.

Вопросы

1. Что понимается под осуществлением субъективных гражданских
прав и исполнением обязанностей?

2. Какими способами могут осуществляться субъективные
гражданские права и исполняться обязанности?

3. Каковы пределы осуществления субъективных гражданских прав?
И чем суть злоупотребления правом?

4. Что понимается под защитой гражданских прав?

5. Какие существуют формы защиты гражданских прав?

6. Каковы способы защиты?

7. субъективных гражданских прав?

8. Что такое самозащита гражданских прав?

9. Каковы формы самозащиты права?

10. Что такое меры оперативного воздействия?

11. Каков порядок защиты личных неимущественных прав?

12. Как компенсируется моральный вред?

13. И чем особенность защиты чести, достоинства и деловой
репутации?

14. Каков порядок защиты деловой репутации юридических лиц?

Тема № 12.

Сроки в гражданском праве

1. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Исчисление сроков.
2. Понятие и виды сроков исковой давности. Требования, на которых исковая давность не распространяется.
3. Начало течения сроков исковой давности. Приостановление перерыв сроков исковой давности.
4. Восстановление сроков исковой давности

Задачи

1. Амир и Оиша расторгли брак в 2015 г., но и после расторжения брака пользовались совместно нажитым имуществом — квартирой в 2019 г. Амир обратился в суд с требованием о прекращении пользования квартирой Оишой. Однако Оиша обратилась встречным иском к Амиру. Амир заявил ходатайство о пропуске Оишей срока исковой давности, поскольку брак между супругами расторгнут в 2015 г., а при рассмотрении требований о разделе имущества применяется трехлетний срок исковой давности, который начинается течь с момента расторжения брака. *Оцените доводы каждой из сторон? Какое решение должен вынести суд?*
2. Гражданин Коровкин В. А. 22 августа 2018 г. обратился в суд с иском к работодателю Бакунину К. С. о взыскании задолженности по заработной плате за период с 5 января 2018 г. по 25 мая 2018 г. В исковом заявлении Коровкин В. А. указал, что до января 2018 г. заработная плата исправно выплачивалась, однако с января 2018 г. выплата заработной платы была прекращена. Заявление об увольнении было подано истцом 25 мая 2018 г. Бакунин К. С. выступил с ходатайством о пропуске срока исковой давности истцом, поскольку согласно трудовому договору порядок выплаты заработной платы производился следующим образом: выплата осуществлялась до 5-го числа каждого месяца, следующего за отработанным и подлежащим оплате. А в соответствии со ст. 392 Трудового кодекса Российской Федерации работник имеет право обратиться в суд за разрешением индивидуального трудового спора в течение трех месяцев со дня, когда он узнал или должен был узнать о нарушении своего права. *К какому виду сроков относится срок, предусмотренный ст. 392 Трудового кодекса Российской Федерации? Какой день надлежит считать днем начала течения срока исковой давности? Какое решение должен вынести суд?*

Азизова М. Я. в 2010 г. уехала в длительную экспедицию на пастбище. В 2013 г. Азизова Р. Р. получила от матери, Азизовой М. Исмаилова, письмо, в котором подробно описывался ход экспедиции и место поселения. Позднее из новостей Азизова Р. Р. узнала, что в 2 км от места нахождения экспедиционного лагеря произошло мощное извержение вулкана. Больше никаких известий от матери не получало. От родственников коллег матери по экспедиции Азизова Р. Р. узнала, что они также не имеют сведений о месте нахождения матери и близких. В январе 2019 г. Азизова Р. Р. обратилась в суд с требованием об объявлении матери умершей. Однако суд отказал ей по причине пропуска срока исковой давности. *С какого момента начинает исчисляться срок, который необходим для объявления умершим? К какому виду сроков относится данный срок? Обосновано ли решение суда?*

Вопросы

- 1. Что понимается под сроком в гражданском праве?
- 2. Какой порядок и правила исчисления сроков?
- 3. Как классифицируются сроки в гражданском праве?
- 4. Что понимается под сроком исковой давности?
- 5. Какие виды сроков исковой давности существуют?
- 6. В каких случаях требование исковой давности не распространяется?
- 7. Что понимается под приостановлением, перерывом сроков исковой давности?
- 8. Какой порядок восстановления сроков исковой давности?

Задания

- 1. Приведите случаи, когда пропущенные сроки исковой давности подлежат восстановлению.
- 2. Составьте сравнительную таблицу отличия срока исковой давности от приобретательной давности, пресекающего (преклюдивного) и прерывающего сроков.

Нормативно-правовые акты:

Конституция Республики Таджикистан от 6.11.1994г., с посл. изм. и доп. //Аджия: Централиз. банк правовой информации РТ. Душанбе, 2020. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. – 1 электрон. опт. диск (CD-ROM).

2. Конституция Российской Федерации от 25 декабря 1993 года (с изменениями от 30 декабря 2008 года) // Российская газета. 21.01.2009. - №4831.
3. Гражданский кодекс Республики Таджикистан. Ч. 1 от 30 июня 1999 года // Адлия: Централиз. банк правовой информации РТ. Версия 6.0. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. - 1 электрон. опт. диск (CD - ROM).
4. Гражданский кодекс Республики Таджикистан. Ч. 2 - 3 от 11 декабря 1999 года // Адлия: Централиз. банк правовой информации РТ. Версия 6.0. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. - 1 электрон. опт. диск (CD - ROM).
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая, вторая, третья, четвертая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ. // Ст. 5496; 2013. № 30 (ч. 1). Ст. 4055. (с изм. И доп. от 20.11.2014г. №315-ФЗ).
6. ГПК РТ от 5 января 2008 №341 (с изм. и доп. 2020 г., №1697) [Электронный ресурс] - Режим доступа <http://mmk.tj/ru/legislation/legislation-base/constitution/>
7. ГПК РФ от 14 ноября 2002 г. № 138-ФЗ (с изм. и доп. на 02 июля 2013 г.) // СЗ ФР. 2002. № 46. Ст. 4532; 2013. № 27. Ст. 3479.

Основная литература:

1. Гатин, А.М. Гражданское право/А.М. Гатин. - М.: Дашков и К 2009. - 384 с.
2. Хамроев, Ш.С. Гражданское право (общая часть в таблицах) учебное пособие / Ш. С. Хамроев. - Душанбе: РТСУ, 2011. - 141 с.
3. Гражданское право / под ред. А. И. Калпина, А. И. Масляева. - М.: Проспект, 2011. - 618 с.
4. Гражданское право: учебник для вузов: в 3 т. / под ред. А. П. Сергеева. - М.: РГ-Пресс, 2012. - Т. 1. - 1008 с.
5. Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. С.А. Степанова - М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010. - Т. 1. - 640 с.
6. Мардалиев, Р. Т. Гражданское право: для бакалавров и специалистов / Р. Т. Мардалиев. - СПб.: Питер, 2011. - 256 с.

Дополнительная литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право. Общая часть: учеб. для вузов. В 2 т./ В. А. Белов. - М.: Юрайт, 2011. - Т. 1. - 1093 с.

Хукуки граждани: китоби дарси / О.У. Усмонов [ва диг.]; дар
таҳрири М.А. Махмудов. - нашри 2-м, бо иловаҳо. - Душанбе:
Иттифоқ, 2007. - К.1. - 354 с.

Лебедева, К.Ю. Применение исковой давности в судебной
практике / К.Ю. Лебедева// Журнал российского права. - 2003. - № 7.
- С. 98-105.

Лебедева, К.Ю. Классификация сроков в гражданском праве /
К.Ю. Лебедева// Журнал российского права. - 2001. - № 9. - С. 75-82.

Пулова, Л.В. Сроки исковой давности и его применение в
судебном процессе / Л.В. Пулова// Право и экономика. - 2003. - № 1. -
С. 30-35.

Сарбаш, С.В. Вопросы исковой давности/ С.В. Сарбаш //
Право и экономика. - 2000. - № 4. - С. 17-28.

Фаршатов, И. Исковая давность. Законодательство: теория и
практика / И. Фаршатов. - М.: Городец, 2004. - 192 с.

Эрделевский, А.М. Срок как мера пресечения / А.М. Эрделевский//
Право и экономика. - 2001. - № 11. - С. 5-13.

Тема № 13.

Действия. Результаты творческой деятельности.

Работы и услуги как объекты гражданских прав.

Имущественные объекты гражданских правоотношений: понятие и
классификация.

Объекты права интеллектуальной собственности. Информация как
объект гражданского правоотношения.

Задачи

При расторжении брака между супругами Зиёевыми возник спор о
деле имущества, в состав которого, кроме прочих вещей, входили
два мебельных гарнитура — гостинный и спальный, одинаковые по
назначению. Зиёев считает, что вещи из этих гарнитуров следует
разделить между ним и женой. По мнению же Зиёевой, такое
деление приведет к обесцениванию гарнитуров, поэтому она
желает передать ей либо гостинный, либо спальный гарнитур.

Какие из супругов права?

В составе имущества, полученного Нумоном по наследству после
смерти бабушки, оказалось 10 золотых монет царской чеканки и
несколько ювелирных украшений. Две золотые монеты Нумон
передал зубному врачу Саломову А., а золотое кольцо с сапфиром —

4.Зенин И. А. Гражданское право[Электронный ресурс] : учеб.д. академ. бакалавриата, обучающихся по спец. 0305 "Юриспруденция",032700 "Юриспруденция", 0305 "Правоохранительная деятельность", 030500 "Юриспруденци (бакалавр) / И. А. Зенин ; МГУ им. М. В. Ломоносова. - М.:Юрайт 2015. - 655 с.

Дополнительная литература:

- 1.Практикум по Гражданскому праву (общая часть) Х.Т. Насирова, З.Исмоилова, Ш.Кадыров – Душанбе:РТСУ,2017.-183с.
- 2.Сидиков Д.А. Методические рекомендации по подготовке семинарским занятиям по дисциплине «Гражданское право» Д.А.Сидиков.- Душанбе:РТСУ,2017-38с.
- 3.Хамроев, Ш.С. Гражданское право (общая часть в таблицах) учебное пособие / Ш. С. Хамроев. -- Душанбе: РТСУ, 2011. – 141 с.
- 4.Хукуки граждани: китоби дарси / О.У. Усмонов [ва диг.]; д.з. зеритахрири М.А. Махмудов. - наشري 2-м, бо иловахо . - Душанбе: ЭР-граф, 2007. - К.1. – 354 с.

Тема № 14.

Общие положения о праве собственности и других вещных правах

- 1.Собственность как экономическая категория.
- 2.Основные экономические формы присвоения материальных благ («формы собственности»).
- 3.Частная форма собственности.
- 4.Публичная собственность. Содержание права собственности.
5. Понятие и признаки вещного права. Вещные права в системе гражданских прав.
- 6.Виды вещных прав. Приобретение права собственности. Юридические основания (титулы) собственности.
- 7.Первоначальные и производные способы приобретения права собственности.
- 8.Особенности гражданско-правового режима бесхозяйных вещей. Понятие и значение приобретательной давности.
- 9.Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника.
- 10.Случаи и порядок принудительного изъятия имущества собственника.

Задачи

Иришова М. А. обратилась к адвокату за консультацией. Она узнала, что решением Душанбинского городского суда от 3 ноября 2018 г. по делу № 1 между ней и ее мужем Муродовым П. В. определен раздел совместно нажитого имущества. Так, истцу и ответчику указанным судебным актом было выделено в собственности по 1/2 доле в праве собственности на жилой дом общей площадью 200 кв. м. Тоирова М. А. нашла покупателей, желающих приобрести ее долю. Однако орган исполнительной власти отказывается производить государственную регистрацию 1/2 доли в праве собственности на жилой дом без личного присутствия Муродова П. В., следовательно, заключение договора купли-продажи невозможно. Бывший муж, в свою очередь, категорически уклоняется от осуществления указанных действий, что подтверждается неоднократными звонками на его номер и письмами Иришовой М. А. на его электронную почту. *Какие рекомендации на эти вопросы Вы бы дали Тоировой М. А.? Назовите орган, который производит государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.*

Изменены ли действия регистрирующего органа? Какое отношение относится к совместно нажитому?

Иргашев А. Р. и Жарова А. А. зарегистрировали брак в 2009 г. и поселились в квартиру, подаренную Жаровой А. А. родителями в 2006 г. Жарова А. А. прописала супруга в этой квартире. В 2017 г. после семейной ссоры с мужем Жарова А. А. забрала детей и переехала к своему брату. Через 6 месяцев Жарова А. А. письменно обратилась к Иргашеву А. Р. о намерении продать квартиру, в которой они совместно проживали, и просила освободить помещение, однако ответа не получила. В 2018 г. Жарова А. А. продала принадлежавшую ей квартиру своей подруге Латиповой Г. Е. Латипова Г. Е. зарегистрировала переход права собственности на указанное недвижимое имущество в установленном законом порядке и поехала в другую квартиру с целью снятия замеров для приобретения новой мебели. В квартире находился Иргашев А. Р., который отказался впустить Латипову Г. Е., указав, что договор купли-продажи квартиры является недействительным, так как Жарова А. А. была обязана получить его предварительное заверенное согласие на совершение данных действий. Латипова Г. Е. обратилась в суд с требованием о выселении Иргашева А. Р. *Какое решение вынесет суд? Изменится ли решение, если брак*

обращения: 14.12.2021).

5. Ахметьянова З.А. Вещное право: учебное пособие / З. Ахметьянова. – Казань: Казанский университет, 2014. – 76 с.

Дополнительная литература:

1.Гражданско-правовые способы защиты права собственности недвижимость : научно-практическое пособие / А. В. Зарубин [и др.] [Электронный ресурс]; под общей редакцией В. Н. Соловьева; ответственный редактор С. В. Потапенко. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2014. — 458 с.

(Профессиональные комментарии). — URL- <https://biblio-online.ru>

2.Гражданское право. Схемы, таблицы, тесты : учебное пособие для среднего профессионального образования / Т. В. Величко, А. А. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 482 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-11214-6. — Текст : электронный ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/444751> (дата обращения: 20.12.2019).

3. Сулаймонов Ф.С. Новая книга профессора Е.А. Суханова о вещных правах- источник познания философии вещных прав: о книге Е.А.Суханова. вещное право: научно-познавательный очерк. -М: Статут, 2017 –560с.

4.Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Жилищные правоотношения» для бакалавров гражданского-правового профиля / Н.В. Рахматова – Душанбе: РТСУ, 2019. – 75с.

5.Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Вещные правоотношения» для студентов бакалавров 2 курса очной и заочной формы обучения гражданского-правового профиля / Н.В. Рахматова – Душанбе: РТСУ, 2020. – 55с.

Тема № 15.

Право частной собственности

1.Понятие и содержание права частной собственности граждан. Объекты права собственности граждан.

2. Право собственности граждан на земельные участки. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.

3. Понятие и содержание права частной собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц.

для собственности юридических лиц на земельные участки, нежилые комплексы и другие виды недвижимости.

Задачи

1. «СомонБанк» обратилось в суд с иском к Зиееву А. К. о признании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на заложенное имущество — двухкомнатную квартиру. В исковом заявлении ПАО «СомонБанк» указывало, что с ответчиком заключен кредитный договор, согласно которому Зиееву А. К. предоставлен потребительский кредит. В качестве обеспечения исполнения заемщиком обязательств по кредитному договору с Зиеевым А. К. был заключен договор залога недвижимого имущества — двухкомнатной квартиры. Ответчик Зиеев А. К. по исковым требованиям возражал, поясняя, что отсутствуют основания для обращения взыскания на заложенное имущество, так как квартира является для него и членов ее семьи единственным жильем для проживания жилым помещением. *Какое решение вынес суд?*

2. Латипова А. П. в 2001 г. обратилась в правление СНТ «Бахор» с заявлением о принятии ее в члены указанного товарищества и предоставлении ей земельного участка. Заявление после рассмотрения было удовлетворено, и за ней был закреплен земельный участок № 5. Латипова А. П. на протяжении 17 лет добросовестного владения владела и пользовалась за ней земельным участком и использовала его для выращивания овощей. В 2018 г. Латипова А. П. решила зарегистрировать участок № 5. Однако регистрирующий орган отказал ей в регистрации, указав, что по документам этим участком с 1998 г. владеет Юсупов Г. Н. Тогда Латипова А. П. обратилась в органы управления СНТ «Бахор», где ей пояснили, что в 2005 г. в архиве СНТ произошел пожар и все документы, в том числе протокол общего собрания о принятии ее в члены СНТ «Бахор» и закреплении за ней земельного участка № 5, сгорели. *Какие действия следует предпринять Латиповой А. П.? Возможен ли переход права собственности на земельный участок № 5 к Латиповой А. П.?*

3. Муниципальное образование МО «Оси» было принято решение об изъятии земельного участка и всех находящихся на нем строений, принадлежащих на праве собственности Ганиеву Ф. К., для муниципальных нужд. Ганиев Ф. К. не согласился с решением главы МО, так как, по его мнению, нет никаких оснований для изъятия земельного участка для

- недвижимость : научно-практическое пособие / А. В. Зарубин [и др.] [Электронный ресурс] ; под общей редакцией В. Н. Соловьева. — Москва : Издательство Юрайт, 2014. — 458 с. — (Профессиональные комментарии). — URL: <https://biblio-online.ru>
2. Гражданское право. Схемы, таблицы, тесты : учебное пособие для среднего профессионального образования / Т. В. Величко, А. А. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 482 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-11214-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/444751> (дата обращения: 20.12.2019).
3. Сулаймонов Ф.С. Новая книга профессора Е.А. Суханова о вещных правах- источник познания философии вещных прав: о книге Е.А.Суханова. вещное право: научно-познавательный очерк. - М.: Статут, 2017 -560с.
4. Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Жилищные правоотношения» для бакалавров гражданско-правового профиля / Н.В. Рахматова. — Душанбе: РТСУ, 2019. — 75с.
5. Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Вещные правоотношения» для студентов бакалавров 2 курса очной и заочной формы обучения гражданско-правового профиля / Н.В. Рахматова – Душанбе: РТСУ, 2020. – 55с.

Тема № 16.

Право общей собственности

1. Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности.
2. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Особенности осуществления права общей долевой собственности. Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки его доли. Выдел доли собственником. Раздел общего имущества. Прекращение общей долевой собственности.
3. Право общей совместной собственности граждан. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов.

праве общей совместной собственности участников крестьянского (фермерского) хозяйства.

Задачи

У супругам Каххоровым для строительства и обслуживания жилого дома был передан в частную собственность земельный участок. После начала строительства выяснилось, что недостаточных средств для строительства у Каххоровых нет, поэтому они обратились к Махмудом об участии последнего в строительстве на последующем включением его в состав собственников. Дом построен трудом Махмуда и за его средства. Каххоровы в строительстве дома участия не принимали, ограничившись предоставлением материалов, оставшихся от снесенного дома. После окончания строительства Каххоровы отказались признать право собственности Махмуда на часть дома, но согласны возместить ему фактически понесенные им расходы на строительство. Махмуд обратился в суд с иском к Каххоровым о признании за ним права собственности на часть дома. *Решите спор.*

Искромов был отведен земельный участок для строительства дома. Помимо Искромова в строительстве принимали участие его жена и два совершеннолетних детей, имеющих самостоятельный заработок. По окончании строительства в качестве собственника дома был зарегистрирован Искромов. Спустя несколько лет брак между супругами Искромовыми был расторгнут и возник спор о разделе имущества. Искромов считал, что дом должен быть между ним и его бывшей женой. Сыновья настаивали на том, что каждый из них также имеет долю в праве собственности на дом, поскольку они участвовали в его строительстве и другого жилья не имеют. *Решите спор.*

У супруги Зухуровы во время совместной жизни приобрели машину. Через несколько лет Зухуров погиб в автокатастрофе. При решении вопроса о разделе наследства между женой и матерью погибшего суд признал машину жене, обязав последнюю выплатить матери мужа денежную компенсацию, равную стоимости ее доли. Жена выплатила компенсацию. Впоследствии жена Зухурова продала машину другому лицу. Узнав об этом, мать Зухурова предъявила иск о признании сделки купли-продажи недействительным, поскольку она имеет преимущественное право на покупку машины. *Решите спор.*

- недвижимость : научно-практическое пособие / А. В. Зарубин [и др.] ; под общей редакцией В. Н. Соловьева ; ответственный редактор С. В. Потапенко. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2014. — 458 с. (Профессиональные комментарии). — URL- <https://biblio-online.ru>
2. Гражданское право. Схемы, таблицы, тесты : учебное пособие среднего профессионального образования / Т. В. Величко, А. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 482 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-11214-6. — Текст : электронный ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/444751> (дата обращения: 20.12.2019).
3. Сулаймонов Ф.С. Новая книга профессора Е.А. Суханова о вещных правах- источник познания философии вещных прав: о книге Е.А.Суханова. вещное право: научно-познавательный очерк. — Статут, 2017 —560с.
4. Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Жилищные правоотношения» бакалавров гражданско-правового профиля / Н.В. Рахматова — Душанбе: РТСУ, 2019. — 75с.
5. Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Вещные правоотношения» для студентов бакалавров 2 курса очной и заочной формы обучения гражданско-правового профиля / Н.В. Рахматова — Душанбе: РТСУ, 2020. — 55с.

Тема № 17.

Право государственной и муниципальной собственности

1. Понятие и содержание права государственной и муниципальной (публичной) собственности.
2. Субъекты права публичной собственности. Объекты права государственной собственности и объекты права собственности муниципальных образований.
3. Правовой режим и объекты исключительной государственной собственности. Понятие и гражданско-правовое значение казны.
4. Понятие и значение приватизации государственного муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации.

Задачи

В время проведения строительной организацией работы по фундаментам котлована жилого дома экскаваторщик Бозор поднял старый ржавый металлический ящик, в котором содержались старые монеты и украшения. Об этом Бозор сообщил в местный краеведческий музей, работники которого, составив опись находившегося имущества, отвезли его в музей. Бозор потребовал от директора музея выплаты вознаграждения за обнаружение клада, но директор отклонил это требование, сославшись на то, что музей не располагает необходимыми для этого средствами. *Является ли обнаружение клада основанием возникновения права вознагражденной собственности? Вправе ли Бозор претендовать на вознаграждение за обнаруженные ценности? Если такое право у него есть, то кто и в каком размере должен его выплатить?*

После смерти известного коллекционера по его завещанию в собственность государства поступило 100 старинных изделий из серебра. По заключению экспертной комиссии искусствоведов 69 изделий было отобрано в коллекцию государственного музея, а остальные признаны не представляющими музейной ценности. Экспертный комитет разрешил передать музею лишь 3 наиболее ценных украшения, а остальные предметы распорядился реализовать. Вырученные суммы зачислить в доход местного бюджета. Директор музея и внучка коллекционера не согласились с этим решением и настаивали на передаче всех 69 предметов музею. *Кто является собственником имущества в описанной ситуации? Правильно ли указанное выше решение о судьбе наследственного имущества?*

Исполнительный орган принял решение о приватизации розничной торговли и бытового обслуживания населения путем продажи в собственность юридических и физических лиц всех находящихся на подведомственной ему территории предприятий и организаций бытового обслуживания. Госкомимущество обратилось в Правительство РТ с жалобой на действия исполнительного органа, заявив, что некоторые приватизируемые объекты находятся в его собственности. По мнению Комитета, выручка от приватизации указанных объектов должна поступить в доход республиканского, а не местного бюджета. Правительство приостановило действие решения исполнительного органа. *Как разграничиваются объекты*

4. Зинченко, С.А. Признание права собственности на объект самовольного строительства/ С.А. Зинченко // Вестник ВАС РФ. 2005. - № 8. - С. 122-126.
5. Лапина, В.В. Институт приобретательной давности и способы защиты давностного владения в гражданском праве России: Дис. канд. юрид. наук: 12.00.03./ В.В. Лапина. - Тверь, 2006. - 186 с.
6. Санникова, Л.В. Основания и способы приобретения права собственности / Л.В. Санникова// Юридический мир. - 2002. - № 4. С. 30-37.
7. Тархов В.А., Рыбаков В.А. Собственность и право собственности / В.А. Тархов. - Уфимский юридический институт МВД, 2001. - 420 с.
8. Шумский, Б.Е. Правовые аспекты приобретения права собственности на бесхозяйное имущество/ Б.Е. Шумский // Юридический мир. - 2002. - № 3. - С. 33-36.
9. Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Жилищные правоотношения» для бакалавров гражданско-правового профиля / Н.В. Рахматова. Душанбе: РТСУ, 2019. - 75с.
10. Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Вещные правоотношения» для студентов бакалавров 2 курса очной и заочной формы обучения гражданско-правового профиля / Н.В. Рахматова - Душанбе: РТСУ, 2020. - 55с.

Тема № 18.

Ограниченные вещные права

1. Понятие ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности.
2. Виды ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права на земельные участки и жилые помещения.
3. Особенности субъектного состава, содержания и осуществления этих видов ограниченных вещных прав.
4. Сервитуты.
5. Вещные права юридических лиц на хозяйствование с имуществом (имущественным комплексом) собственника.
6. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления его разновидности. Право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными за счет разрешения собственником хозяйственной деятельности.

Задачи

1. Государственное унитарное предприятие по договору купли-продажи в обществе с ограниченной ответственностью передало указанному обществу, а по договору аренды с торговым домом — одному из складских помещений. Прокурор обратился иском в арбитражный суд о признании этих договоров недействительными ввиду отсутствия согласия на них государственного органа. *Обоснованы ли действия прокурора?*

2. Имуществом унитарное государственное предприятие вправе пользоваться самостоятельно? Какое решение должен вынести арбитражный суд? Изменится ли решение суда, если указанные вещи совершила унитарное предприятие, созданное на базе государственной собственности?

3. Государственное предприятие приняло решение изъять у государственного унитарного предприятия, созданного на базе республиканской собственности, неиспользуемое, а также неэффективно используемое оборудование. Предприятие возражает против этого решения, поскольку намеревается либо сдать указанное имущество в аренду, либо продать его и при любом из этих вариантов получить материальную выгоду. *Имеются ли основания согласиться с решением предприятия? Изменится ли ответ на вопрос, если бы решение об изъятии указанного имущества было принято в отношении казенного предприятия?*

4. Государственный университет организовал платное обучение инженерно-технических работников новым компьютерным технологиям. За счет полученных средств руководство университета планировало приобрести компьютеры с необходимым программным обеспечением и иное нужное оборудование. На запрос ректората в Министерство образования о том, можно ли купить компьютеры за счет указанных средств, был получен ответ, что университет как государственное учреждение финансируется из госбюджета и не вправе распоряжаться денежными средствами, не включенными в государственную смету. *Каков правовой режим дополнительных средств, полученных университетом? Вправе ли университет использовать указанные доходы самостоятельно?*

7. Мечетина, Т.А. Институт права личного пользования (узуфрукт) вопросы обоснованности закрепления в российском законодательстве/ Т.А. Мечетина // Вестник Самарской гуманитарной академии. Серия: Право. 2012. № 1. – С. 68-75.

8. Рыжик, А.В. Ограниченные вещные права (узуфрукт) французском гражданском кодексе / А.В. Рыжик// Государство и право. 2012. № 12.- С. 96-100.

Тема № 19.

Защита права собственности и других вещных прав

1. Понятие правовых способов защиты вещных прав. Условия различия применения вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав.
2. Иск о признании права собственности или иного вещного права. Вещно-правовые иски.
3. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Истребование имущества добросовестного приобретателя. Добросовестное и недобросовестное владение вещью, его гражданско-правовое значение.
4. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Использование виндикационного и негаторного исков для защиты ограниченных вещных прав.
5. Вещно-правовая защита владения.

Задачи

1. Гражданин Аскарлов Ф. С. приобрел земельный участок для строительства дачного дома, но не приезжал на него в течение трех лет по причине болезни. Когда Аскарлов Ф. С. выздоровел и приехал осмотреть свои владения, то обнаружил, что сосед построил на его участке гараж. Аскарлов Ф. С. обратился к соседу с просьбой о переносе гаража на свой участок, однако сосед ответил отказом. Аскарлов Ф. С. обратился в суд с требованием сноса самовольной постройки, однако получил отказ по причине пропуска срока исковой давности. *Какие признаки характеризуют самовольную постройку? Что такое срок исковой давности и с какого момента он начинается? Правильно ли решение суда? Аргументируйте ответ. Изменится ли решение, если сосед не знал, что данный участок является собственностью Аскарлова Ф. С.?*

Аралова М. С. заключила с Давлятовым Г. Н. договор аренды жилого помещения для ведения предпринимательской деятельности сроком на три года. Первый год Аралова М. С. регулярно вносила арендные платежи, но затем финансовое положение ухудшилось в силу снижения спроса на ее товар. Аралова М. С. перестала вносить арендные платежи, однако продолжала использовать арендованное помещение. Давлятов Г. Н. обратился с иском в суд о взыскании арендных платежей за год и расторжении договора аренды. В свою очередь Аралова М. С. заявила, что Давлятов Г. Н. не является собственником данного помещения, поэтому требовала признать сделку недействительной и вернуть ей арендные платежи за первый год. *Обязан ли Давлятов Г. Н. подтвердить наличие у него права собственности на имущество, сдаваемое в аренду, чтобы получить плату? Подлежит ли удовлетворению требование Араловой М. С. вернуть платежи, уплаченные за год фактического пользования объектом? Какое решение должен вынести суд?*

Мирзоева Я. Ж. обратилась в суд с иском к администрации города о устранении препятствий в пользовании домом. В исковом заявлении Мирзоева Я. Ж. указала, что рядом с ее домом городскими властями разрешено строительство цирка при условии соблюдения минимального расстояния между зданиями. Однако расстояние между ее домом и строящимся зданием составляет 5 м, что, по ее мнению, не соответствует нормам градостроительного законодательства. Кроме того, Мирзоева Я. Ж. представила медицинское заключение о наличии у нее аллергии на шерсть животных и просила изменить назначение будущего здания. Решением суда в удовлетворении иска было отказано. В решении суд указал, что хотя строительство и ведется в непосредственной близости от дома Мирзоевой Я. Ж., но нормы законодательства соблюдены в полном объеме. Что же касается здоровья истицы, то органы власти не могут подстраиваться под каждого отдельно взятого гражданина, а места для размещения цирка достаточно много в этом микрорайоне. *Дайте правовую оценку доводам Мирзоевой Я. Ж. и решению суда.*

Вопросы

Что понимается под защитой право собственности?

Какая система способов защиты права собственности существует?

9. Скловский, К. Замечания на проект закона о возникновении права собственности у добросовестного приобретателя недвижимого имущества / К. Скловский // Вестник ВАС РФ. - 2003. - № 2. - С. 20-27.
10. Ярочкина, Т.Г. Владельческая защита по российскому и германскому гражданскому законодательству / Т.Г. Ярочкина // Юрист. 2007. № 1. - С. 45-47.

Тема № 20.

Понятие, система и основания возникновения обязательств

1. Обязательственное право, как подотрасль гражданского права.
2. Система обязательственного права.
3. Понятие обязательства. Виды обязательств.
4. Система обязательства. Основания возникновения обязательств.

Задачи

1. В дружеской беседе Саид предложил Махине поехать в Египет и пройти курсы дайвинга. Махина ответила, что сейчас у нее нет денег на такую поездку, на что Саид пообещал оплатить поездку, проживание и курсы дайвинга. Воодушевленная Махина, заняв денег у своей подруги, приобрела в спортивном магазине костюм дайвинга, маску, ласты и акваланг. Через неделю, позвонив Саиду, Махина узнала, что он уже уехал в Египет со своей соседкой. Вернувшись из поездки, Саид получил повестку в суд по иску Махины к нему о взыскании убытков, связанных с приобретением инвентаря для дайвинга, и компенсации морального вреда. *Возникли ли в данной ситуации обязательственные или иные правоотношения между Махиной и Саидом? Какое решение должен вынести суд?*
2. Гулов С. П. решил сделать ремонт в своем дачном доме и попросил своего соседа Мукимова Л. В. принять на время ремонта ковер, старенький телевизор и диван. Во время паводка дача Мукимова Л. В., находящаяся в низине, сильно пострадала, так как весь первый этаж дома полностью ушел под воду. Когда Гулов С. П. узнал о случившемся, то заинтересовался судьбой своего имущества, переданного на хранение Мукимову Л. В. Сосед сообщил, что вещи пропали. Тогда Гулов С. П. потребовал возместить ему убытки, вызванные порчей вещей. Мукимов Л. В. ответил отказом, мотивируя это тем, что, по его мнению, между ними не возникло никаких обязательств. Мукимов Л. В. лишь хотел оказать соседу дружескую услугу. *Имеются ли у Гулова С. П. правовые основания требовать возмещения убытков?*

Азизови Н. В. возмещения своих убытков? При каких условиях
жесткая волея становится гражданско-правовым
интересом?

Азиз и Вохид купили дом на праве общей долевой собственности.
Азизу принадлежало 1/4 доли, а Вохиду — 1/4. В 2017 г. в результате
пожара дом существенно пострадал. Собственники дома заключили
договор строительного подряда с ООО «Мурод». Стоимость работ по
восстановлению составила 40 тыс. сомони. По окончании работ Азиза
подразничку 20 тыс. сомони. Вохид же в это время находился
в командировке, поэтому никаких сумм подрядчику не уплатил. ООО
«Мурод» предъявило требование к Азизе об оплате оставшейся
части. Азиза платить отказалась, поскольку, по ее мнению, свою
часть она уже оплатила. *Определите вид возникшего обязательства.
Дайте ответ.*

Вопросы

- 1. Какое понятие и значение обязательственного права?
- 2. Какие признаки обязательственных прав Вы знаете?
- 3. Какое соотношение договорного и обязательственного права?
- 4. Чем понятие и сущность обязательства?
- 5. Кто выступает сторонами обязательства?
- 6. Кто является объектом и предметом обязательства?
- 7. Какие подорожники обязательственного правоотношения?
- 8. Какое место занимает обязательственное права в системе
гражданского права?
- 9. Чем характеризуется отличие обязательственных правоотношений от
договора?
- 10. Какие виды обязательства знаете?
- 11. Кто выступают основаниями возникновения обязательства?

Задания

- 1. Основываясь на положениях ГК РТ, в схематичной форме составьте
классификацию обязательств. При составлении схемы
обязательно указывать используемые статьи ГК РТ.
- 2. Перечислите виды обязательства и дайте им краткую характеристику.

Нормативно-правовые акты:

- 1. Конституция Республики Таджикистан от 6.11.1994г., с посл.
изм. и доп. //Алфия: Централиз. банк правовой информации РТ.

Версия 6.0. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. – 1 электрон. диск (CD - ROM).

2. Конституция Российской Федерации от 25 декабря 1993 года с изменениями от 30 декабря 2008 года) // Российская газета 21.01.2009. - №4831.

3. Гражданский кодекс Республики Таджикистан. Ч. 1 от 30 декабря 1999 года // Адлия: Централиз. банк правовой информации. Версия 6.0. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. – 1 электрон. диск (CD - ROM).

4. Гражданский кодекс Республики Таджикистан. Ч. 2 – 3 от 30 декабря 1999 года // Адлия: Централиз. банк правовой информации. Версия 6.0. // М-во юстиции РТ. - Душанбе, 2020. – 1 электрон. диск (CD - ROM).

5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая, вторая, третья, четвертая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ. // Ст. 5496; 2011 г. № 30 (ч. 1). Ст. 4055.(с изм. И доп. от 20.11.2014г.№315-ФЗ.

Основная литература:

1. Белов В.А. «Эволюция понятия обязательства в Российской Федерации (Гражданском праве)». - В.: «Приор – издат», 2011. – 336 с.

2. Брагинский М. И., Витрянский В. В. Договорное право. Общие положения. - М.: Юрист, 2015. – 658 с.

3. Бусленко Н.И. Юридический словарь-справочник. - Ростов-на-Дону: «Феникс», 1996.- 544с.

4. Гришаева С.П. «Гражданское право: Учебник». - М.: Юрист, 2011. – 484 с.

5. Гуев Г.Н. Постатейный комментарий к части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. - М.: ИНФРА, 2000. – 455с.

Дополнительная литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право. Общая часть: учеб. для вузов / В. А. Белов. - М.: Юрайт, 2011. - Т. 1. - 1093 с.

2. Гражданское право: учебник / С.С. Алексеев [и др.]; под общ. ред. чл.-корр. РАН С.С. Алексеева. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Проспект; Екатеринбург; Институт частного права, 2009. – 528 с.

3. Пиляева, В. В. Гражданское право в схемах и определениях: учебное пособие для вузов / В.В. Пиляева. - 5-е изд., перераб. - М.: Книжный мир, 2012. - 272 с.

гражданское право: учеб. для вузов: в 2 т. / отв. ред. Е. Усманов. - М.: Статут, 2010. - Т. 1. - 958 с.

Куби гражданӣ; китоби дарси / О.У. Усмонов [ва диг.]; дар таърифи М.А. Махмудов. - нашри 2-м, бо иловаҳо. - Душанбе: раф., 2007. - К.1, - 354 с.

Тема № 21.

Исполнение обязательств

исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств.

исполнения обязательств. Место и срок исполнения обязательств.

обязательства с множественностью лиц.

исполнения, солидарные и субсидиарные обязательства.

исполнения и передересовка исполнения.

исполнения лиц и обязательстве.

Задачи

«Бузург» заключил договор с частным охранным предприятием «Охрана» об обеспечении сохранности материальных ценностей общества. Спустя четыре месяца в одном из складов были обнаружены подоматериалы на сумму в 10 тыс. сомони. Начальник ЧОП «Охрана» отказался возместить ущерб, ссылаясь на то, что санкции установлены и ООО «Бузург» должно к ним предъявить гражданский иск в рамках уголовного судопроизводства.

Начальник же разъяснил, что в данной ситуации предъявление гражданского иска в уголовном деле не соответствуют требованиям закона, и общество должно требовать возмещение вреда с ЧОП «Охрана». *Возникло ли в данной ситуации обязательство у ЧОП «Охрана» возместить ущерб, причиненный кражей ООО «Бузург»? Должен ли ЧОП «Охрана» участником обязательственного отношения? Обоснуйте свой ответ.*

Абдулло удалился со своим приятелем Усмоном - артистом эстрады, они собирает у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать и исполнению Усмоном эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Усмоном позвонил телефону Абдулло и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Данное мероприятие пришлось отменить. Абдулло полагая, что

5. Гражданский кодекс Российской Федерации: часть 1: [федер. закон принят Гос. Думой 30 ноября 1994 г.: по состоянию на 30.02.2011 г.] [Электронный ресурс]. – Режим доступа: СПС «КонсультантПлюс».
6. Гражданский кодекс Российской Федерации: часть 2: [федер. закон принят Гос. Думой 26 января 1996 г.: по состоянию на 31.02.2011 г.] [Электронный ресурс]. – Режим доступа: СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Гатин, А.М. Гражданское право/А.М. Гатин. – М.: Дашков и К, 2009. – 384 с.
2. Хамроев, Ш.С. Гражданское право (общая часть в табличной форме) / Ш. С. Хамроев. – Душанбе: РТСУ, 2011. – 141 с.
3. Гражданское право / под ред. А. И. Калпина, А. И. Масляева. – М.: Проспект, 2011. – 618 с.
4. Гражданское право: учебник для вузов: в 3 т. / под ред. А. М. Сергеева. - М.: РГ-Пресс, 2012. - Т. 1. - 1008 с.
5. Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. С.А. Степанова. – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010. - Т. 1. - 352 с.
6. Мардалиев, Р. Т. Гражданское право: для бакалавров юридических специальностей / Р. Т. Мардалиев. - СПб.: Питер, 2011. - 256 с.

Дополнительная литература:

1. Будман, Ш.Ю. Невозможность исполнения обязательств в советском гражданском праве. В кн.: Проблемы современного гражданского права / Ш.Ю. Будман, Е.А. Павлодский - М., 2000. - С. 223-235.
2. Лавров, Д.Г. Денежные обязательства в российском гражданском праве / Д.Г. Лавров. - СПб.: Юридический центр Пресс, 2001. - 256 с.
3. Лунц, Л.А. Деньги и денежные обязательства в гражданском праве (серия «Классика российской цивилистики») / Л.А. Лунц. - М., 1998. - 352 с.
4. Нечаев, А.С. Принцип добросовестности в исполнении обязательств / А.С. Нечаев // Вестник ВАС РФ. – 2004. - № 6. – С. 126.
5. Новоселова, Л.А. Проценты по денежным обязательствам / Л.А. Новоселова. - М.: Статут, 2003. – 192 с.
6. Павлов, А.А. Присуждение к исполнению обязанности в натуре как способ защиты гражданских прав в обязательствах из деликтных правонарушений // Вестник ВАС РФ. – 2004. - № 6. – С. 126.

отношениях; дис... канд. юрид. наук: 12.00.03./А.А. Павлов. - 2001. - 219 с.

Почуйкин, П. Некоторые вопросы уступки права требования в личном гражданском праве/ В. Почуйкин // Хозяйство и право. - 2002. - № 1. - С. 41-52.

Петрова, Л. К вопросу о механизме перехода права (требования)/ Петрова // Хозяйство и право. - 2002. - № 6. - С. 70-73.

Тема № 22.

Обеспечение исполнения обязательств. Залог и удержание.

Виды способов обеспечения исполнения обязательств.
Классификация способов обеспечения исполнения обязательств.
Понятие использования обеспечительных обязательств.

Залог и его виды. Последующий залог (перезалог). Залог недвижимости (ипотека). Обращение взыскания на заложенное имущество. Особенности залога прав.

Удержание. Возникновение, реализация и прекращение прав удержания.

Задачи

Завод заключил со строительной организацией договор строительного подряда, по которому завод должен был к 1 мая предоставить в распоряжение строительной организации все необходимые материалы, а последняя обязана к 1 сентября полностью построить здание. Поскольку работы не были выполнены вовремя, завод обратился в суд с иском о возмещении убытков. Строительная организация против иска возражала, ссылаясь на то, что завод не обеспечил строительство материалами, как было предусмотрено договором. Завод настаивал на удовлетворении иска, поскольку возложил исполнение указанной обязанности на торговое предприятие, к которому и следует предъявлять претензии строительной организации. *Кто прав в данном споре?*

Анзурат заключила с известным парикмахером Шерзодом договор, по которому он обязуется 10 июня в 9 часов утра приехать к ней в Анзурит, чтобы сделать ей прическу. В назначенное время Шерзод не приехал. Салима и пояснил, что Шерзод очень занят своим салоном, поэтому попросил ее исполнить заключенное с парикмахером обязательство. Анзурат отказалась от услуг Салимы, позвонила Шерзоду и потребовала его лично исполнить обязательство.

3. Бусленко Н.И. Юридический словарь-справочник. - Ростову: «Феникс», 1996.- 544с.
4. Гришаева С.П. «Гражданское право: Учебник». - М.: Юрист, 2008. - 484 с.
5. Гуев Г.Н. Постатейный комментарий к части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. - М.: ИНФРА, 2000. - 455с.

Дополнительная литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право. Общая часть: учеб. для вузов. т./ В. А. Белов. - М.: Юрайт, 2011. - Т. 1. - 1093 с.
2. Гражданское право: учебник / С.С. Алексеев [и др.]; под общ. ред. чл.-корр. РАН С.С. Алексеева. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект; Екатеринбург; Институт частного права, 2009. - 528 с.
3. Пиляева, В. В. Гражданское право в схемах и определениях: учебное пособие для вузов / В.В. Пиляева. - 5-е изд., перераб. - М.: Кнорус, 2012. - 272 с.
4. Российское гражданское право: учеб. для вузов: в 2 т. / отв. ред. А. Суханов. - М.: Статут, 2010. - Т. 1. - 958 с.
5. Хукуки граждани: китоби дарси / О.У. Усмонов [ва диг.]; таърифи М.А. Махмудов. - нашри 2-м, бо иловахо. - Душанба: ЭР-граф, 2007. - К.1. - 354 с.

Тема № 23.

Неустойка, поручительство, задаток и банковская гарантия

1. Понятие неустойки и его виды. Размер неустойки.
2. Понятие поручительства. Договор поручительства и его условия. Прекращение поручительства.
3. Понятие банковской гарантии. Содержание банковской гарантии. Исполнение банковской гарантии.
4. Понятие задатка. Задаток и аванс.
5. Иные способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств. Меры оперативного воздействия как способ обеспечения исполнения обязательств.

Задачи

1. Гражданка Ерова и коммерческий банк «Довуд» заключили кредитный договор сроком на три месяца, по которому гражданка Ерова обязывалась выплатить банку сумму кредита в размере 100 тыс. сомони и оговоренные в кредитном договоре проценты.

порушителем по данному договору выступил гражданин Еров. По истечении срока договора Гражданка Ерова на выплатила сумму долга и проценты по нему, в банке пояснила, что она потеряла документ, на ее иждивении находится несовершеннолетний ребенок, и в данный момент может выплатить только часть суммы долга с процентами, банк предъявил требование, о взыскании всей суммы долга и поручителю. В судебном порядке сумма долга, проценты по нему и судебные расходы были взысканы с поручителя. *Верно ли решение вынес суд? Какие права возникают у поручителя в отношении обязательства?*

Вклад кредитной организацией «Сиема» и гражданкой А. был оформлен кредитный договор сроком на 3 года. Приложением к данному договору является договор о залоге дачного участка, принадлежащего гражданке А, содержащий условие, что взыскание заложенного имущества в случае не исполнения обязательства может производиться во внесудебном порядке. По истечении срока исполнения обязательства гражданка А его не исполнила. На требование о возврате долга не отреагировала. Позднее выяснилось, что гражданка А в установленном законом порядке была признана безвестно отсутствующей. Банк принял решение обратиться на предмет залога во внесудебном порядке. *Верно ли такое решение?*

ИП Каримов заключил кредитный договор с небанковской кредитной организацией «Хумо». Приложением к данному договору является договор о залоге, принадлежащей Каримову однокомнатной квартиры (данная квартира является единственным жильем Каримова). Между Каримовым и кредитной организацией было заключено соглашение, что взыскание на заложенное имущество может производиться во внесудебном порядке. Впоследствии Каримов не смог выплатить сумму долга и процентов по нему, так как Каримов не приносил, дохода. Кредитная организация, в соответствии с действующим законодательством вынесла постановление, что в случае неуплаты суммы основного долга и процентов по нему обратит взыскание на заложенное имущество во внесудебном порядке путем его реализации с публичных торгов. ИП Каримов обратился за консультацией к юристу. *Подготовьте заключение юриста.*

3. Грудицына, Л.Ю. Одновременное взыскание договорной неустойки и процентов за пользование чужими денежными средствами: двойная ответственность/ Л.Ю. Грудицына // Правовая экономика. - 2003. - № 5. - С. 36-42.
4. Евтеев, В. Понятие «разумных мер» к уменьшению убытков/ В. Евтеев // Хозяйство и право. - 2000. - № 7. - С. 73-81.
5. Кархалев, Д.Н. Гражданско-правовые меры защиты и меры ответственности: учебное пособие/ Д.Н. Кархалев. - Уфа: БашГУ, 2004. - 148 с.
6. Лавров, Д.Г. Денежные обязательства в российском гражданском праве / Д.Г. Лавров. - СПб.: Юридический центр Пресс, 2001. - 251 с.
7. Лунц, Л.А. Деньги и денежные обязательства в гражданском праве (серия «Классика российской цивилистики»)/ Л.А. Лунц. - М., 1998. - 352 с.
8. Новоселова, Л.А. Проценты по денежным обязательствам/ Л.А. Новоселова. - М.: Статут, 2003. - 192 с.

Тема № 24.

Изменение и прекращение обязательств

1. Понятие изменения обязательств.
2. Основания изменения обязательств.
3. Понятие и основания прекращения обязательств.
4. Отдельные способы прекращения обязательств.

Задачи

1. Мясокомбинат во исполнение договора поставки досрочно отгрузил покупателю мясо в 8 вагонах-ледниках. Не имея возможности принять все поставленное мясо, покупатель принял 2 вагона и приступил к реализации мяса потребителям. Остальные 6 вагонов ввиду отсутствия достаточного количества холодильных камер покупатель отказался принимать и возвратил его поставщику. Одновременно покупатель предъявил поставщику требование о взыскании штрафа за досрочную отгрузку 8 вагонов мяса и возмещении стоимости провозной платы за перевозку поставщику 6 вагонов мяса. *Вправе ли поставщик принять досрочное исполнение? Правомерны ли требования покупателя?*
2. Ораш по заемному обязательству обязан вернуть Зиёдулло 5 тыс. сом. долга. Но поскольку такую же сумму Орашу должен Файзулло за купленную у него обувь, Ораш договорился

с Файзулло о том, что 5 тыс. сом. Файзулло уплатит Зиёдулло, о чем Ораш уведомил Зиёдулло. Зиёдулло отказался принять деньги от Файзулло и потребовал уплаты долга от Ораша.

Вправе ли Зиёдулло?

Истец (Фабрикант основного изделия) предъявил заводу, поставившему комплектующие изделия, иск о возмещении убытков, вызванных отказом покупателя штрафом из-за выхода из строя комплектующего изделия, изготовителем которого является ответчик. Возражая против иска, последний сослался на то, что сумма штрафа уплачена истцом добровольно, а не взыскана экономическим судом, поэтому права на предъявление иска поставщик не имеет, а должен отнести добровольно уплаченную сумму на собственные убытки.

Вправе ли истец?

Вопросы

1. Что такое понятие прекращения обязательства?
2. Каково соотношение понятия прекращения обязательства со следующими понятиями?
а) с понятием исполнения;
б) с понятием прекращения обязательства в связи с невозможностью его исполнения;
3. Какими способами прекращается обязательство?
а) как прекращение обязательства зачетом;
б) как прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице;
4. Каковы основания прекращения обязательства смертью гражданина?
а) как прекращение обязательства в связи с ликвидацией юридического лица?
5. Назовите иные основания прекращения обязательства.
6. Назовите понятие и основания изменения обязательства?

Задания

1. Составьте схему: Основания возникновения обязательств.
2. Заполните таблицу: Таблица 1. 26 ГК РФ Заполните таблицу: «Основания прекращения обязательства».

исполнение	обязательства	
прекращение	обязательства	
прекращение зачетом	обязательства	

4. Леонова, Г.Б. Применение права удержания в торговом обороте // Г.Б. Леонова // Вестник МГУ. Серия «Право». - 2002. - № 2. - С. 90.
5. Медведев, А. Задаток / А. Медведев // Хозяйство и право. - 2000. - № 4. - С. 106-111.
6. Петровский, Ю.В. О независимости банковской гарантии / Ю.В. Петровский // Право и экономика. - 2000. - № 9. - С. 3-36.
7. Скворцов, В.В. К истории формирования концепции залога в российском праве / В.В. Скворцов // Вестник МГУ. Серия «Право». - 2001. - № 4. - С. 96-110.
8. Хаметов, Р. Обеспечение исполнения обязательств: договорные способы / Р. Хаметов // Российская юстиция. - 1996. - № 5. - С. 18-21.

Тема № 25.

Гражданско-правовой договор

1. Понятие гражданско-правового договора. Свобода договора. Договорная дисциплина.
2. Классификация договоров в гражданском праве. Особенности публичных договоров, договоров присоединения, предварительных договоров.
3. Содержание договора. Существенные условия договора. Юридическое значение для его действительности. Иные виды условий договора.
4. Заключение договора. Стадии заключения договора. Сроки заключения договора.
5. Преддоговорные контакты сторон, преддоговорные переговоры. Толкование договора. Изменение и расторжение договора. Основания и правовые последствия. Случаи одностороннего расторжения договора.

Задачи

1. Обилов О. Б. обратился с иском к ООО «Сиема» о возложении на ответчика обязанности по заключению с истцом договора купли-продажи квартиры.
В обоснование исковых требований Обилов О. Б. указал, что в апреле 2017 г. между истцом и ответчиком был заключен предварительный договор купли-продажи спорной квартиры. Предварительным договором предусматривалось подтверждение платежеспособности покупателя путем предъявления им чеков и векселей на сумму, равную оговоренной цене спорной квартиры.

днее 25 апреля 2019 г. Также Обилов О. Б. представил суду акт № от 30 мая 2018 г., согласно которому покупатель исполнил свои обязательства по предварительному договору в части предъявления расписки векселей на оговоренную сторонами сумму. Однако истец не имеет возможности внести денежные средства в кассу ООО «Сиема», поскольку ответчик в одностороннем порядке отказывается от исполнения обязательств. Представитель ООО «Сиема» искивые требования не признал, полагая, что отсутствуют основания для расторжения с истцом договора купли-продажи спорной квартиры. *Вопросы: ли срок подтверждения платежеспособности условием о моменту заключения основного договора? Какое решение должен вынести суд?*

АО «Таджтур» заключило с ООО «Аллегро», собственником здания, договор, на основании которого акционерное общество получило право в течение двух лет использовать фронтон данного здания для размещения рекламы. По истечении установленного срока действия договора ООО «Аллегро» отказало АО «Таджтур» в продлении договора на новый срок, заключив аналогичный договор с ООО «Ситора». АО «Таджтур», полагая, что заключенный между ней и ООО «Аллегро» договор является договором аренды, обратилось в суд с иском о переводе на себя прав и обязанностей ООО «Ситора». В исковом заявлении истец указал, что в течение двух лет добросовестно исполнял обязательства по внесению платежей. ООО «Аллегро» возражало против требований истца, ссылаясь на принцип свободы договора и принцип автономии воли сторон. *Дайте правовую оценку аргументам сторон. Разрешите*

Самира предложила своей подруге Азизе приобрести у нее набор косметической иностранной косметики, который включал в себя: крем для лица, увлажняющее молочко для тела и скраб. Азиза на следующий день направила по электронной почте ответ, в котором подтвердила ее согласие приобрести косметику с указанием на покупку. Через два дня Самира сообщила Азизе, что готова продать ей косметику либо по цене на 15 % выше цены, предложенной Азизе, либо без шампуня. Азиза не согласилась с этими условиями, отметив, что, по ее мнению, договор между ними не был заключен на условиях, содержащихся в ее электронном сообщении, которое должно считаться акцептом. *Назовите основные элементы заключения гражданско-правового договора. Чьи действия в*

7. Гражданское право Республики Таджикистан. Учебное пособие. Часть 1 Ответ. Редакторы: доктор юридических наук, профессор, заведующий кафедрой гражданского права юридического факультета ТНУ Гаюров Ш.К., кандидат юридических наук, доцент Сулаймонов Ф. С. Душанбе, «Эр-граф», 2013. – 320 с. (на тадж. яз)
8. Гражданское право России. Курс лекций. [Текст] Часть первая. Под ред. Садикова О.Н. – М., Норма. 2006. – 458 с.
9. Гражданское право. [Текст] В 2-х томах, т. 2. Учебник / Под ред. Суханова Е.А. – М., Волтерс Клувер. 2006. – 724 с.
10. Гражданское право: учебник в 3-х т. Т. 1 / В. В. Безбах [и др.]; под ред. В. П. Мозолин. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Проспект, 2006. – 964 с.
11. Гражданское право [Текст] / Под ред. Сергеева А.П., Толстого Ю.К. – М., Проспект. 1999. – 706 с.
12. Гражданское право [Текст] / Под ред. Сергеева А.П., Толстого Ю.К. Ч. I. - М., Проспект. 2006. – 746 с.

Тема № 26.

Заключение, изменение и прекращение договора

1. Заключение договора. Порядок и стадии заключения договора.
2. Оферта. Акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора.
3. Форма договора. Момент заключения договора.
4. Изменение и расторжение договора. Последствия изменения и расторжения договора.
5. Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. Изменение и расторжение договора вследствие одностороннего отказа от договора. Изменение и расторжение договора по требованию одной из сторон в судебном порядке. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств.

Задачи

1. Кароматулло прочитал 10 августа в «Рекламной газете» объявление о продаже пианино. Явившись по указанному адресу, он договорился с Исломом о покупке пианино за 1500 сом. и обещал забрать пианино в конце месяца. Через неделю после этого Кароматулло ему было предложено выехать 25 мая в длительную командировку. В

ним он послал Парвизу телеграмму с просьбой забрать пианино в течение трех дней. На четвертый день, не дождавшись появления Парвиза, Ислом продал пианино Солеху, который сразу же забрал его. 29 мая к Ислому с автомашиной и рабочими прибыл Парвиз, чтобы забрать пианино. Как оказалось, он отсутствовал в городе по семейным обстоятельствам и только вчера получил посланную ему телеграмму. *Вправе ли был Ислом заключать договор купли-продажи пианино с Солехом? Какие действия может предпринять Парвиз?*

Государственным унитарным предприятием «Электрокабель» был получен проект договора от открытого акционерного общества «Испомонтаж». Предприятие, для которого заключение договора являлось обязательным, подписало договор с протоколом разногласий и возвратило его акционерному обществу. Через две недели предприятие направило акционерному обществу факс с просьбой сообщить о результатах рассмотрения протокола разногласий. Не получив ответа, оно подало заявление о разрешении разногласий в экономический суд. После этого и акционерное общество представило в суд свою редакцию спорных условий договора. Суд вынес решение о заключении договора в редакции предприятия «Электрокабель». Обращаясь с жалобой об отмене решения, акционерное общество указало, что в данном случае лишь в принципе было передано возникшие разногласия на разрешение суда. *Подлежит ли жалоба акционерного общества удовлетворению?*

Акционерное общество «Медпрепараты» просило взыскать с фирмы «Фауна» сумму задолженности за поставленные медикаменты и штраф за просрочку оплаты полученного товара. Поставка медикаментов была произведена ответчику на основе трех договоров поставки, заключенных в форме спецификаций. Не отрицая факт поставки медикаментов, представитель фирмы «Фауна» обратил внимание суда, что в спецификациях не были предусмотрены все существенные условия договора. *Назовите способы заключения договора. Как решить дело?*

Вопросы

1. Определите понятие гражданско-правового договора и его значение.

2. Назовите элементы гражданско-правового договора.

3. Назовите виды гражданско-правовых договоров.

Тесты

@1.Гражданское право регулирует:

- А) имущественные и личные неимущественные отношения;
- В) только имущественные отношения;
- С)имущественные, вещные отношения, связанные с переходом неимущественных прав от одного лица к другому;
- Д)неимущественные, вещные отношения, связанные с переходом неимущественных прав от одного лица к другому;
- Е)вещные отношения, связанные с переходом неимущественных прав от одного лица к другому.

@2.В предмет гражданско-правового регулирования входят:

- А) средства производства и локально- нормативные акты;
- В) имущественные и связанные с ними неимущественные отношения;
- С) неимущественные и связанные с ним нематериальные отношения;
- Д) имущественные и связанные с ними материальные отношения;
- Е) нематериальные и связанные с ними неимущественные отношения.

@3.В объекты имущественного блага входят:

- А) имя, честь и достоинства, деловой репутации ;
- В) честь и достоинства, деловой репутации;
- С) вещи, деньги, работа, услуги;
- Д)отношения, возникающие в связи с нарушением личных благ;
- Е) имя , честь и достоинства.

@4.Общей чертой имущественных отношений в гражданском праве является:

- А) их стоимостной, товарно-денежный характер;
- В) их экономической, товарно – денежный характер;
- С) их абсолютной, товарно –денежный характер;
- Д) их социальной, товарно –денежный характер;
- Е) их комиссионной, товарно – денежный характер.

@5.В качестве предмета гражданско-правового регулирования отношения собственности составляют:

- А) фактическую основу подотрасли права собственности (основания и процедуру его прекращения);
- В) фактическую основу авторского и патентного права;

- С) фактическую основу и процедуры прекращения прав собственности;
- Д) дифференцированную;
- Е) социальную основу права собственности (основания и процедура его прекращения).

6. В объекты немущественного блага входят:

- А) право на жизнь, здоровье, неприкосновенность личности, имя, честь и достоинство, деловая репутация и т.д.;
- В) здоровье, неприкосновенность личности;
- С) все субъекты гражданского права;
- Д) вещи, деньги, работа, услуги;
- Е) право на жизнь, вещи, деньги, работа, услуги.

7. Метод гражданско - правового регулирования определяется как:

- А) совокупность норм и принципов гражданского права;
- В) совокупность способов, приемов и средств воздействия на поведения субъекта гражданского права;
- С) совокупность конфликтов без ограничения личных прав и свобод;
- Д) совокупность институтов и субинститутов гражданского права;
- Е) совокупность средств воздействия на поведения субъекта права.

8. Методы гражданского права характеризуется следующими признаками:

- А) равенство начал, исковой порядок разрешения дел, характер применяемых санкций;
- В) равенство участников, исковой порядок разрешения дел, характер применяемых санкций;
- С) равенство норм, исковой порядок разрешения дел, характер применяемых санкций;
- Д) равенство принципов, исковой порядок разрешения дел, характер применяемых санкций;
- Е) равенство участников, исковой порядок разрешения дел, характер применяемых санкций.

9. Немущественные отношения это:

- А) отношения, которые возникают при определении статуса сторон договора займа;

- В) отношения, которые возникают по поводу виды субъективных прав;
- С) отношения, которые возникают из характера применяемых санкций;
- Д) отношения, которые возникают по поводу вещей, материальных благ.
- Е) отношения, которые возникают при определении статуса сторон по договору найма.

@10. Личные неимущественные отношения делятся не две подгруппы:

- А) связанные с имущественными и не связанные с имущественными отношениями;
- В) связанные с неимущественными и не связанные с обязательственными отношениями;
- С) связанные с обязательственными и не связанные с имущественными правоотношениями;
- Д) несвязанные и связанные с обязательственными правоотношениями;
- Е) связанные с материальными и не связанные с обязательственными отношениями.

@11. Нормы гражданского права делятся:

- А) на императивные и охранительные нормы;
- В) на императивные и диспозитивные нормы;
- С) на диспозитивные и воспитательные нормы;
- Д) на императивные и судебные нормы;
- Е) на императивные и процессуальные.

@12. Принципы гражданского права:

- А) это основные институты данной отрасли права, отражающие специфику и содержания;
- В) это основные методы данной отрасли права, отражающие ее специфику и содержания;
- С) это основные положения данной отрасли права, отражающие ее специфику и содержания;
- Д) это основные разделы данной отрасли права, отражающие ее специфику и содержания;

В) это основные аспекты отрасли права, отражающие ее специфику и содержания.

13. В гражданском праве употребляются следующие номенклатуры принципов:

А) неприкосновенность собственности, юридическая равенство субъектов, свобода договора, охрана прав и интересов граждан, недопустимость злоупотребления правом и т.д.;

Б) неприкосновенность собственности, юридическая неравенство субъектов, свобода договора, охрана прав и интересов граждан, недопустимость злоупотребления правом и т.д.;

В) равенства прав собственности, юридическая равенство субъектов, свобода договора, охрана прав и интересов граждан, недопустимость злоупотребления правом и т.д.;

Г) неприкосновенность собственности, юридическая равенство субъектов, свобода договора, охрана авторских прав и интересов граждан, недопустимость злоупотребления правом и т.д.

Д) неприкосновенность собственности, юридическая равенство субъектов, свобода договора, охрана авторских прав и интересов граждан, недопустимость потребления правом и т.д.

14. Система гражданского права:

А) это состав отдельных разделов и норм в их определенной последовательности.

Б) это структура, состав эластичных институтов и норм в их определенной последовательности;

В) это структура, состав отдельных институтов и норм в их определенной последовательности;

Г) это структура, состав отдельных разделов и норм в их определенной последовательности;

Д) это структура, состав отдельных институтов и норм в их определенной последовательности.

15. Гражданское право состоит из:

А) частной и обобщенной части;

Б) частной и особенной части;

В) обобщенной и особенной части;

Г) частной и элементарной части;

Д) обобщенной и особенной части.

@16. Система гражданского Кодекса состоит из:

- A) части первой, второй и пункт третья;
- B) части первой, второй и раздел третья;
- C) части первой, второй;
- D) части первой, второй и часть третья;
- E) части второй и основной .

@17. Источники гражданского права:

- A) это формы выражения гражданско-правовых норм;
- B) это формы выражения гражданско-процессуально правовых норм;
- C) это формы выражения гражданско-правовых санкций;
- D) это формы выражения гражданско-правовых институтов и норм;
- E) это формы выражения гражданско – правовых систем.

@18. Источники гражданского права делятся на:

- A) правовые акты и нормы;
- B) правовые нормы и кодексы;
- C) правовые акты и обычаи;
- D) правовые акты и принципы;
- E) правовые акты и факты.

@19. Виды источников гражданского права:

- A) Конституция РТ, ГК РТ, законы и подзаконные акты, обычаи делового оборота и т .д.;
- B) Конституция РТ, ТК РТ, законы и подзаконные акты, обычаи делового оборота и т .д.;
- C) Конституция РТ, УКП РТ, законы и подзаконные акты, обычаи делового оборота и т .д.;
- D) Конституция РТ, НК РТ, подзаконные акты, обычаи делового оборота и т .д.;
- E) Гражданский кодекс, законы и подзаконные акты.

@20. Перечислите основные элементы гражданских правоотношения:

- A) это субъекты, граждане и нерезиденты;
- B) это субъекты, объекты, граждане;
- C) это субъекты, объекты, иностранные лица;
- D) это субъекты, граждане, резиденты.
- E) это субъекты, объекты, содержание.

21. Субъекты гражданского правоотношения:

- A) это граждане РФ;
- B) это участвующие в нем лица;
- C) это юридические лица;
- D) это государство и государственные образования;
- E) это граждане и резиденты.

22. «Лицами» в гражданском праве называют:

- A) участники, обладающие правами и обязанностями;
- B) участники, обладающие только обязанностями;
- C) участники, обладающие только субъективными правами;
- D) участники, обладающие либо имеющие гражданства;
- E) участники, не обладающие либо имеющие гражданств.

23. Субъектами гражданского права являются:

- A) юридические лица, государство и государственные образования;
- B) граждане, физические лица, государство и государственные образования;
- C) иностранные граждане, юридические лица, государство и государственные образования;
- D) граждане, юридические лица, государство и государственные образования;
- E) объекты и субъекты гражданского права.

24. Объектами гражданских правоотношений могут быть:

- A) интегральные и неинтегральные нормы;
- B) материальные и производственные ценности;
- C) имущественные и административные акты;
- D) императивные и интегральные нормы;
- E) материальные и нематериальные блага.

25. Субъективное право и субъективная обязанность

представляет:

- A) экономическое содержание гражданского правоотношения;
- B) юридическое содержание гражданского процесса;
- C) юридическое содержание гражданского правоотношения;
- D) психологическое содержание гражданского правоотношения;
- E) демографическое содержание гражданского правоотношения.

@26. Субъективное право – необходимый элемент конкретного правоотношения:

- А) возникает на основании экономического факта;
- В) возникает на основании юридического факта;
- С) возникает на основании политического факта;
- Д) возникает на основании имущественного факта;
- Е) возникает на основании демографического факта.

@27. Юридическими фактами называются обстоятельства, которыми нормы права связывают:

- А) возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей;
- В) возникновение, измерение или прекращение гражданских прав и обязанностей;
- С) возникновение, сравнение или прекращение гражданских прав и обязанностей;
- Д) прекращение, возникновение или слияние гражданских прав и обязанностей;
- Е) прекращение, возникновение или сравнение гражданских прав и обязанностей.

@28. Юридические факты подразделяются на:

- А) правообразующие, правомерные, правопрекращающие, события и действия;
- В) правообразующие, правопрекращающие, события и действия
- С) правообразующие, правоизменяющие, правопрекращающие события и действия и т.д;
- Д) правообразующие, противоправные, правопрекращающие события и действия;
- Е) правообразующие, противоправные, события и действия.

@29. Для многих гражданских правоотношений характерно, что их содержание определяется:

- А) не только неустойкой, но и договором;
- В) не только законом, но и экономическим благом;
- С) не только договором, но и взысканием неустойкой;
- Д) не только законом, но и договором;
- Е) не только залогом, но и договором.

30. Гражданские правоотношения подразделяются на:

- А) имущественные, неимущественные, абсолютные, относительные, вещные, обязательственные и т.д.;
- В) имущественные, неимущественные, непосредственные, относительные, внедоговорные, обязательственные и т.д.;
- С) имущественные, неимущественные, абсолютные, относительные, солидарные, обязательственные и т.д.;
- Д) имущественные, неимущественные, абсолютные, относительные, вещные, конклюдентные и т.д.;
- Е) имущественные, неимущественные, абсолютные, субсидиарные, вещные, конклюдентные и т.д.

31. Способы защиты гражданских прав могут быть:

- А) признание права, самозащита, возмещение убытков, взыскание неустойки;
- В) признание права, самозащита, взыскание неустойки, компенсация морального вреда;
- С) признание права, самозащита, возмещение доходов, взыскание неустойки, компенсация морального вреда и т.д.;
- Д) признание права, самозащита, возмещение убытков, взыскание неустойки, восстановления морального вреда;
- Е) признание права, самозащита, возмещение убытков, взыскание неустойки, компенсация морального вреда и т.д.

32. Основания возникновения гражданских прав и обязанности включает в себя:

- А) договоры и иные сделки, акты госорганов, судебное решение, причинение вреда другому лицу, неосновательное обогащение и т.д.;
- В) договоры и иные сделки, судебное решение, причинение вреда другому лицу, неосновательное обогащение и т.д.;
- С) договоры и иные сделки, акты госорганов, судебное решение, причинение вреда другому лицу и т.д.;
- Д) сделки, акты госорганов, судебное решение, причинение вреда другому лицу, неосновательное обогащение и т.д.;
- Е) договоры и иные сделки, акты госорганов, причинение вреда другому лицу, неосновательное обогащение и т.д.

@33.События:

- А)это юридически поступки, возникающие независимо от воли людей;
- В)это юридически значимые факты, возникающие независимо от воли людей;
- С)это неправомерные поступки, возникающие по воли людей;
- Д)это противоправные поступки, возникающие по воли людей.
- Е)это юридически значимые нормы, возникающие независимо от воли людей.

@34.Действия:

- А) это юридические акты, которые являются волеизъявлениями, результатом сознательной деятельности людей;
- В) это неправомерные факты, которые являются волеизъявлениями, результатом сознательной деятельности людей;
- С) это жизненные факты, которые являются волеизъявлениями, результатом сознательной деятельности людей;
- Д) это противоправные факты, которые являются волеизъявлениями, результатом сознательной деятельности людей.
- Е)это договорные факты, которые являются волеизъявлениями, результатом сознательной деятельности людей

@35.Действия подразделяется на:

- А) интеллектуальные и неинтеллектуальные факты;
- В) противоправные поступки и факты;
- С) юридические и неюридические факты;
- Д) правомерные и неправомерные поступки;
- Е)неинтеллектуальные и иные факты.

@36.События подразделяются на:

- А) юридические и неюридические;
- В) абсолютные и относительные;
- С)правовые и противоправные;
- Д)нравственные и относительные;
- Е)абсолютные и положительные.

@37.Люди, как субъекты гражданских отношений, именуются

- А) физическими и нефизическими лицами;
- В)физическими или юридическими лицами;

- С) физическими или не физическими лицами;
- Д) юридическими лицами или гражданами;
- Е) физическими лицами или гражданами.

38. Субъекты гражданского права обладают двумя юридическими качествами:

- А) дееспособностью и жизнеспособностью;
- Б) правоспособностью и правосубъектностью;
- С) правоспособностью и дееспособностью;
- Д) правоспособностью и жизнеспособностью;
- Е) правоспособностью и деликтоспособностью.

39. Под правоспособностью понимается:

- А) способность иметь гражданские права и нести гражданские обязанности;
- Б) способность не иметь гражданские права и обязанности;
- С) неспособность иметь гражданские права и нести гражданские обязанности;
- Д) способность иметь гражданские права и гражданские обязанности;
- Е) способность иметь гражданские обязанности.

40. Раскройте содержание правоспособности:

- А) это совокупность прав и обязанностей, которую может но не имеет гражданин;
- Б) это просто совокупность прав, которую может иметь гражданин;
- С) это совокупность прав и обязанностей, которую не имеет гражданин;
- Д) это совокупность прав и обязанностей, которую не может иметь гражданин;
- Е) это совокупность прав и обязанностей, которую может иметь гражданин;

41. Что такое дееспособность:

- А) это просто прав и обязанностей, которое может иметь гражданин;
- Б) это способность чужими действиями осуществлять гражданские права и обязанности;
- С) это совокупность прав и обязанностей, которую не имеет гражданин;

- Д) это способность своими действиями осуществлять гражданские права и обязанности;
- Е) это способность действиями представителя осуществлять гражданские права и обязанности.

@42. Правоспособность гражданина возникает:

- А) в момент его наследования и прекращается смертью;
- В) в момент его рождения и прекращается смертью;
- С) в момент его рождения и прекращается дееспособностью;
- Д) в момент его правоспособностью и дееспособностью;
- Е) в момент совершения сделки.

@43. В составе правосубъектности принято различать:

- А) правоспособность, дееспособность, деликтоспособность;
- В) правоспособность, субъективное и объективное право;
- С) правоспособность, деликтоспособность и правосубъективность;
- Д) правосубъективность, правоспособность и оборотоспособность;
- Е) правосубъективность и правоспособность.

@44). Субъективное право:

- А) это обеспеченная форма правомерного поведения;
- В) это обеспеченная форма возможного поведения;
- С) это обеспеченная законом мера возможного поведения;
- Д) это степень наступления дееспособности граждан;
- Е) это степень наступления правоспособности граждан.

@45. Закон различает следующие виды дееспособности:

- А) - полную (с 18 лет), частичную (с 14 лет до 18 лет), дееспособность малолетних (с 6 до 14 лет);
- В) - полную (с 18 лет), частичную (с 14 лет до 18 лет), дееспособность малолетних (с 6 до 16 лет);
- С) - полную (с 18 лет), частичную (с 12 лет до 18 лет), дееспособность малолетних (с 6 до 14 лет);
- Д) - полную (с 18 лет), частичную (с 14 лет до 16 лет), дееспособность малолетних (с 6 до 16 лет);
- Е) полную (с 18 лет), частичную (с 15 лет до 16 лет), дееспособность малолетних (с 6 до 16 лет).

@46. Субъекты мелкие бытовые сделки являются:

- A) дееспособные и взрослые;
- B) малолетние и подростки;
- C) малолетние и несовершеннолетние;
- D) несовершеннолетние и взрослые;
- E) малолетние и взрослые.

@47. Эмансипация:

- A) это объявление несовершеннолетнего, достигшего 17 лет, полностью дееспособным;
- B) это объявление несовершеннолетнего, достигшего 18 лет, полностью дееспособным;
- C) это объявление несовершеннолетнего, достигшего 14 лет, полностью дееспособным;
- D) это объявление несовершеннолетнего, достигшего 16 лет, полностью дееспособным;
- E) это объявление несовершеннолетнего, достигшего 19 лет, полностью дееспособным.

@48. Для защиты прав и интересов недееспособных или не полностью дееспособных граждан законом веден:

- A) институт опеки и гражданства;
- B) институт опеки и попечительства;
- C) институт опеки и семьи;
- D) институт защиты гражданских прав.
- E) институт гражданства.

@49. Попечительство устанавливается:

- A) над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет и гражданами, ограниченными в дееспособности и т.д.;
- B) над несовершеннолетними в возрасте от 13 до 18 лет и гражданами, ограниченными в дееспособности и т.д.;
- C) над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 16 лет и гражданами, ограниченными в дееспособности и т.д.;
- D) над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 17 лет и гражданами, ограниченными в дееспособности и т.д.;
- E) над несовершеннолетними в возрасте от 13 до 17 лет и гражданами, ограниченными в дееспособности.

@50. Опека устанавливается:

- A) над малолетними и гражданами, признанными арбитражным судом недееспособными;
- B) над малолетними и гражданами, признанными судом дееспособными;
- C) над малолетними и гражданами, признанными судом недееспособными;
- D) над несовершеннолетними и гражданами, признанными судом недееспособными;
- E) над несовершеннолетними и гражданами, непризнанными судом недееспособными.

@51. С какого возраста несовершеннолетний наделяется правом совершать самостоятельно любые сделки:

- A) 16 –летнего возраста;
- B) 14 –летнего возраста;
- C) 17 –летнего возраста;
- D) 18 –летнего возраста;
- E) 19 –летнего возраста.

@52. Гражданин, который вследствие психического расстройства не может понимать значение своих действий или руководить ими, кем признается недееспособным:

- A) мировым судом;
- B) арбитражным судом;
- C) третейским судом;
- D) судом;
- E) трудовым судом.

@53. На основании решения какого органа отменяются опека и попечительство:

- A) ЗАГСа;
- B) суда;
- C) Прокуратуры;
- D) Арбитражного суда;
- E) Третейского суда.

@54. На основании какого договора учреждается патронаж:

- A) на основании договора поручения, либо доверительном управлении;
- B) на основании договора дарения;
- C) на основании договора аренды;
- D) на основании договора комиссии;
- E) договора аренды.

@55. Когда имя дается гражданину:

- A) при достижении 12-лет;
- B) при совершении сделки;
- C) при достижении 18-лет;
- D) при совершеннолетию;
- E) при рождении.

@56. Из каких компонентов состоит имя гражданина;

- A) оно состоит из актов гражданского состояния;
- B) оно состоит из фамилии и возраста;
- C) оно состоит из фамилии, имени и отчества;
- D) оно состоит из место жительства.
- E) оно состоит из фамилии и юридического адреса.

@57. Из каких компонентов состоит акты гражданского состояния:

- A) из действия административного органа.
- B) из действия граждан или юридических лиц;
- C) из действия граждан или местного органа;
- D) из действия местного органа;
- E) из действия граждан или события;

58. Кем выносится решение о признании гражданина безвестно отсутствующим:

- A) арбитражным судом;
- B) судом;
- C) третейским судом;
- D) военным судом;
- E) гражданином.

@59.Гражданин по заявлению заинтересованных лиц может быть признан судом безвестно отсутствующим:

- A) если в течение года по месту его жительства нет сведений о месте его пребывания;
- B) если по месту его жительства нет сведений о месте его пребывания;
- C) если в течение года по месту его жительства есть сведения о месте его пребывания;
- D) если в течение года по месту его жительства нет сведений о месте его отбывания;
- E) нет.

@60.Суд может объявить гражданина умершим, если по месту его постоянного проживания нет сведений о месте его пребывания:

- A) в течение четырех лет;
- B) в течение двух лет;
- C) в течение трех лет;
- D) в течение шести лет;
- E) в течение семи лет.

@61.Имущество гражданина объявленного судом умершим:

- A) переходит к опекунам;
- B) переходит к представителям;
- C) переходит к попечителям;
- D) переходит к наследникам;
- E) переходит к соседям.

@62.Брак гражданина объявленного судом умершим:

- A) считается взаимосвязанным;
- B) считается заключенным;
- C) считается не прекращенным;
- D) считается обусловленным;
- E) считается прекращенным.

@63.Юридическими фактами в области гражданского права являются:

- A) как события, так и бездействия;
- B) как события, так и действия;
- C) как действия, так и бездействия;

- Д) как действия, так и стихия;
- Е) как события, так и комиссия.

@64. Действия это:

- А) обстоятельства, связанные с волей участников гражданских отношений;
- В) обстоятельства, несвязанные с участниками гражданских отношений;
- С) обстоятельства, связанные и несвязанные с волей участников гражданских отношений;
- Д) просто правонарушение;
- Е) основания правоспособностью.

@65. Юридические события это:

- А) не обстоятельства (факты), которые возникают и происходят помимо воли людей;
- В) обстоятельства, связанные с волей участников гражданских отношений;
- С) обстоятельства (факты), которые возникают и происходят помимо воли людей;
- Д) обстоятельства, несвязанные с правоспособностью участников гражданских отношений;
- Е) обстоятельства, связанные с правоспособностью участников гражданских отношений.

@66. Что такое деликтоспособность:

- А) это установленная обществом способность лица нести юридическую ответственность;
- В) это обстоятельства, не связанные с участником гражданских отношений;
- С) это обстоятельства, связанные с участником гражданских отношений;
- Д) это установленная государством способность лица нести юридическую ответственность;
- Е) это установленная гражданином способность нести юридическую ответственность.

@67. Различают следующие виды гражданско-правовой ответственности:

- А) договорная и имущественная;
- В) договорная и принудительная;
- С) принудительная и внедоговорная;
- Д) исполнительная и принудительная;
- Е) договорная и внедоговорная.

@68. Признаки юридического лица - это:

- А) организационное единство, обособленное имущество, выступление в гражданский оборот от своего имени, самостоятельная имущественная ответственность;
- В) организационное единство, обособленное имущество, выступление в гражданский оборот от своего имени, общая имущественная ответственность;
- С) организационное единство, обусловленное имуществом, выступление в гражданский оборот от своего имени, самостоятельная имущественная ответственность;
- Д) организационное единство, необособленное имущество, выступление в гражданский оборот от своего имени, самостоятельная имущественная ответственность;
- Е) организационное единство, необособленное имущество, выступление в гражданский оборот от имени другого лица, самостоятельная имущественная ответственность.

@69. Юридические лица делятся:

- А) на коммерческие и корпоративные организации;
- В) на коммерческие и некоммерческие организации;
- С) на некоммерческие и корпоративные организации;
- Д) на корпоративные и коммерческие организации;
- Е) на коммерческие и предпринимательские организации.

@70. Способы образования юридических лиц:

- А) распорядительный, разрешительный, нормативно - явочный порядок, доверительный договор и т.д.;
- В) распорядительный, принудительный, нормативно - явочный порядок, учредительный договор и т.д.;
- С) распорядительный, разрешительный, локально нормативный порядок, учредительный договор и т.д.;
- Д) распорядительный, разрешительный, нормативно - явочный порядок, учредительный договор и т.д.;

Е) разрешительный, нормативно - явочный порядок, доверительный договор и т.д.

@71. Различают следующие способы прекращения деятельности юридического лица:

- А) учредительные и организационные;
- В) добровольные и учредительные;
- С) добровольные и принудительные;
- Д) организационные и принудительные;
- Е) экономические и учредительные.

@72. Различают следующие формы прекращения деятельности юридического лица:

- А) присоединение, разделение, деление;
- В) слияние, присоединение, прекращение, выделение, преобразование;
- С) слияние, присоединение, разделение, выделение, образование;
- Д) слияние, присоединение, разделение, деление, преобразование;
- Е) слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование.

@73. Ликвидация юридического лица:

- А) это способ прекращения его деятельности без перехода права и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам;
- В) это принципы прекращения его деятельности в порядке правопреемства к другим лицам;
- С) это способ прекращения его деятельности в порядке правопреемства к другим лицам;
- Д) это способ образования его деятельности в порядке правопреемства к другим лицам;
- Е) это способ слияния его деятельности в порядке правопреемства к другим лицам.

@74. Кем производится добровольная ликвидация юридического лица:

- А) учредителями либо судом;
- В) судом, либо органом юридического лица;
- С) третейским судом, либо органом юридического лица;
- Д) арбитражным судом, либо органом юридического лица;
- Е) учредителями, участниками, либо органом юридического лица.

@75.Кем производится принудительная ликвидация юридического лица:

- А) учредителем;
- В) судом;
- С) гос. нотариусом;
- Д) адвокатом;
- Е) арбитражным судом.

@76.Принявшие решение о ликвидации назначают:

- А) негосударственную комиссию;
- В) аттестационную комиссию;
- С) государственную комиссию;
- Д) ликвидационную комиссию;
- Е) арбитражную комиссию.

@77.Когда наступает банкротство:

- А) с момента признания приостановки текущих платежей, в связи с превышением обязательств над имуществом (пассивом над активом) арбитражным судом;
- В) с момента признания приостановки текущих платежей, в связи с понижением обязательств над имуществом (пассивом над активом) арбитражным судом;
- С) с момента признания приостановки текущих платежей, в связи с превышением обязательств над имуществом (пассивом над активом) судом общей юрисдикции;
- Д) с момента признания приостановки текущих платежей, в связи с превышением обязательств над имуществом (активом над пассивом) арбитражным судом;
- Е) с момента приостановки текущих платежей, в связи с превышением обязательств над имуществом арбитражным судом;

@78. Хозяйственные товарищества - это:

- А) объединения нескольких лиц для совместного ведения предпринимательской деятельности под общим именем;
- В) внедоговорные объединения нескольких лиц для совместного ведения предпринимательской деятельности под общим именем;
- С) договорные объединения нескольких лиц для совместного ведения предпринимательской деятельности под общим именем;

- Д) договорные объединения нескольких лиц для самостоятельного ведения предпринимательской деятельности под общим именем;
- Е) договорные объединения для самостоятельного ведения предпринимательской деятельности под общим именем.

@79. Хозяйственные общества – это:

- А) организации, создаваемые одним или несколькими лицами путем объединения (обособления) их имущества для ведения предпринимательской деятельности;
- В) договорные объединения нескольких лиц для совместного ведения предпринимательской деятельности под общим именем;
- С) организации, создаваемые государством или несколькими лицами путем объединения (обособления) их имущества для ведения предпринимательской деятельности;
- Д) организации, создаваемые одним или несколькими лицами путем объединения (обособления) их имущества для ведения не предпринимательской деятельности;
- Е) организации, создаваемые одним или несколькими лицами путем объединения их имущества для ведения не предпринимательской деятельности.

@80. Полное товарищество – это:

- А) организация, участники которого солидарно несут фидуциарную (дополнительную) ответственность по его обязательствам всем своим имуществом;
- В) организация, создаваемые одним или несколькими лицами путем объединения (обособления) их имущества для ведения предпринимательской деятельности;
- С) организация, участники которого солидарно несут субсидиарную (дополнительную) ответственность по его обязательствам всем своим имуществом;
- Д) организация, участники которого солидарно несут субсидиарную (основную) ответственность по его обязательствам всем своим имуществом;
- Е) организация, участники которого солидарно несут солидарную ответственность по его обязательствам всем своим имуществом.

@81. Общество с ограниченной ответственностью -- это:

- А) коммерческая организация, уставный капитал которой разделен на доли заранее неопределенных размеров;
- В) некоммерческая организация, уставный капитал которой разделен на доли заранее определенных размеров;
- С) коммерческая организация, уставный капитал которой не разделен на доли заранее определенных размеров;
- Д) коммерческая организация, уставный капитал которой разделен на доли заранее определенных размеров;
- Е) коммерческая организация, уставный капитал которой разделен в заранее неопределенных размеров.

@82. Что означает товарищество на вере:

- А) это коммерческая организация, уставный капитал которой разделен на доли заранее неопределенных размеров.
- В) это товарищество, состоящее из трех категорий участников: полных товарищей (комплементариев), и товарищей – вкладчиков (коммандистов);
- С) это товарищество, состоящее из двух категорий участников: полных товарищей (комплементариев), и товарищей – арендаторов (коммандистов);
- Д) это товарищество, состоящее из двух категорий участников: полных товарищей (коммандистов), и товарищей – вкладчиков (комплементариев);
- Е) это товарищество, состоящее из двух категорий участников: полных товарищей (комплементариев), и товарищей – вкладчиков (коммандистов).

@83. Акция как документ состоит из двух частей:

- А) аукционной и купонной;
- В) аукционной и купонной;
- С) аукционной и компонентной;
- Д) аукционной и документальной;
- Е) документальной и документированной.

@84. Акционерные общества подразделяются по типу:

- А) на аукционные и закрытые.
- В) на открытые (ООО) и закрытые (ЗОО);
- С) на открытые (ААО) и закрытые (ЗАО);

- D) на закрытые (ОАО) и (открытые ЗАО);
- E) на открытые (ОАО) и закрытые (ЗАО).

@85. Высшим органом акционерного общества является:

- A) общее собрание его руководителей;
- B) общее собрание его акционеров;
- C) общее собрание его участников;
- D) общее собрание его бухгалтеров;
- E) общее собрание его инженеров.

@86. Акционерное общество, обязано:

- A) ежеквартально публиковать для всеобщего сведения годовой бухгалтерский отчет;
- B) ежемесячно публиковать для всеобщего сведения годовой бухгалтерский отчет;
- C) ежегодно публиковать для частного сведения годовой бухгалтерский отчет;
- D) ежегодно публиковать для всеобщего сведения годовой бухгалтерский отчет;
- E) ежедневно публиковать для всеобщего сведения годовой бухгалтерский отчет.

@87. Уставный капитал ЗАО должно быть:

- A) не менее 1000 минимальных размеров оплаты труда;
- B) не менее 10 минимальных размеров оплаты труда;
- C) не менее 100 минимальных размеров оплаты труда;
- D) не менее 20 минимальных размеров оплаты труда;
- E) не менее 30 минимальных размеров оплаты труда.

@88. Уставный капитал ОАО должно быть:

- A) не менее 1000 минимальных размеров оплаты труда;
- B) не менее 100 минимальных размеров оплаты труда;
- C) не менее 10 минимальных размеров оплаты труда;
- D) не менее 10000 минимальных размеров оплаты труда;
- E) не менее 20 минимальных размеров оплаты труда.

@89. Общество с ограниченной ответственности учреждается:

- A) одним или несколькими участниками, но не более 60.
- B) одним или несколькими участниками, но не более 80;

- С) одним или несколькими участниками, но не более 70;
- Д) одним или несколькими участниками, но не более 50;
- Е) одним или несколькими участниками, но не более 90.

@90.Производственный кооператив - это:

- А) это не добровольное объединение граждан на основе членства;
- В) добровольное объединение граждан на основе членства;
- С) это добровольное предприятие граждан на основе членства;
- Д) это добровольное объединение юридических лиц на основе членства;
- Е) это добровольное объединение юридических лиц на основе членства.

@91.Правоспособность и дееспособность юридического лица возникают:

- А) одновременно после и до момента регистрации;
- В) одновременно, но не с момента регистрации;
- С) одновременно до момента регистрации;
- Д) одновременно до и после регистрации;
- Е) одновременно с момента регистрации.

@92. Унитарные предприятия – это:

- А) негосударственные, муниципальные и казенные;
- В) государственные и казенные;
- С) государственные, муниципальные и казенные;
- Д) государственные, муниципальные и не казенные;
- Е) государственные, не муниципальные и казенные.

@93.Некоммерческие организации – это:

- А) учреждения, организации, объединения, фонды и потребительские кооперативы;
- Д) учреждения, организации, объединения, фонды производственные кооперативы;
- С) учреждения, организации, объединения и потребительские кооперативы;
- Д) учреждения, организации, объединения и фонды;
- Е) учреждения, организации, объединения, фонды и унитарные предприятия.

@94. Объекты гражданских прав – это:

- A) материальные и социальные блага, по поводу которых осуществляются гражданские правоотношения.
- B) материальные блага, по поводу которых возникают и осуществляются гражданские правоотношения;
- C) не материальные блага, по поводу которых возникают и осуществляются гражданские правоотношения;
- D) материальные и не материальные блага, по поводу которых осуществляются гражданские правоотношения;
- E) материальные и не материальные блага, по поводу которых возникают и осуществляются гражданские правоотношения.

@95. Имущество – это:

- A) совокупность прав гражданина;
- B) совокупность нематериальных ценностей;
- C) совокупность вещей и материальных ценностей;
- D) совокупность обязательственных правоотношений;
- E) совокупность социальных прав гражданина.

@96. Могут ли отчуждаться объекты гражданских прав:

- A) нет;
- B) да;
- C) да, только при образовании юридического лица;
- D) да, только при реорганизации юридического лица;
- E) вроде нет.

@97. Ценная бумага – это:

- A) документ, удостоверяющий имущественное право, которое может быть осуществлено только при предъявлении этого документа (дивиденд);
- B) документ, не удостоверяющий имущественное право, которое может быть осуществлено только при предъявлении этого документа (дивиденд);
- C) документ, удостоверяющий не имущественное право, которое может быть осуществлено только при предъявлении этого документа (дивиденд);
- D) предмет, удостоверяющий имущественное право, которое может быть осуществлено только при предъявлении этого документа (дивиденд);

Е) предмет, частично удостоверяющий имущественное право, которое может быть осуществлено только при предъявлении этого документа (дивиденд).

@98. Перечислите основные виды ценных бумаг:

А) товарные (коносамент), акции, облигации, аккредитивы, сберкнижки;

В) денежные, товарные (эмансипация), акции, облигации, аккредитивы, сберкнижки;

С) денежные, товарные (мансипация), акции, облигации, аккредитивы, сберкнижки;

Д) денежные, товарные (коносамент), акции, облигации, аккредитивы, сберкнижки;

Е) денежные, товарные (сервитут), акции, облигации, аккредитивы, сберкнижки.

@99. Перечислите основные виды вещей:

А) вещи делимые, неделимые, недвижимые, потребляемые и не потребляемые;

В) вещи делимые, неделимые, движимые, недвижимые, потребляемые и не потребляемые;

С) вещи делимые, неделимые, движимые, недвижимые и неупотребляемые

Д) вещи неделимые, движимые, недвижимые, потребляемые и не потребляемые;

Е) вещи неделимые, простые, недвижимые, потребляемые и не потребляемые.

@100. Виды объектов гражданских права:

А) это имущество, информация, нематериальные блага, действия, услуги, работа и результаты интеллектуальной деятельности;

В) это вещи делимые, неделимые, движимые, недвижимые, потребляемые и неупотребляемые;

С) это имущество, информация, материальные блага, действия, услуги, работа и результаты интеллектуальной деятельности;

Д) это имущество, информация, нематериальные блага, работа и результаты интеллектуальной деятельности;

Е) это вещи делимые, неделимые, бумажные, недвижимые, потребляемые и неупотребляемые.

@101. Где непосредственно указаны изъятые из обращения объекты:

- A) в сертификате;
- B) в уставе;
- C) в договоре;
- D) в книге;
- E) в законе.

@102. Объекты, по поводу которых возникают отношения, бывают:

- A) свободные, ограниченные и не изъятые из обращения;
- B) свободные, неограниченные и изъятые из обращения;
- C) свободные, ограниченные и изъятые из обращения;
- D) субъективные, ограниченные и изъятые из обращения;
- E) свободные, ограниченные и социальные.

@103. Перечислите основные виды нематериальных благ:

- A) это жизнь, здоровье, достоинство личности, собственность, честь, доброе имя и т.д.;
- B) это жизнь, здоровье, сделки, достоинство личности, честь, доброе имя и т.д.;
- C) это жизнь, здоровье, достоинство личности, имущество, честь, доброе имя и т.д.;
- D) это жизнь, здоровье, достоинство личности, честь, доброе имя и т.д.;
- E) это жизнь, достоинство личности, собственность, честь, доброе имя и т.д.

@104. Объектами интеллектуальной деятельности являются:

- A) произведения науки, литературы, изобретения, фирменное наименование, товарный знак и т.д.;
- B) тайны, литературы, изобретения, фирменное наименование, товарный знак и т.д.;
- C) космос, литература, изобретения, фирменное наименование, товарный знак и т.д.;
- D) оружейная палата, литературы, изобретения, фирменное наименование, товарный знак и т.д.;
- E) движимость, изобретения, фирменное наименование, товарный знак и т.д.;

@105. Количество участников ООО:

- A) не более 80;
- B) не более 60;
- C) не более 70;
- D) не более 50;
- E) не более 9.

@106. Регистрация ООО осуществляется:

- A) на основании основных документов;
- B) на основании принудительных документов;
- C) на основании добровольных документов;
- D) на основании первичных документов;
- E) на основании учредительных документов.

@107. Участники ОДО (Общество с дополнительной ответственностью) несут солидарно субсидиарную ответственность или нет:

- A) нет;
- B) да;
- C) не всегда;
- D) несут фидуциарную ответственность;
- E) только солидарную ответственность.

@108. При банкротстве одного из участников ОДО его ответственность по обязательствам распределяется между остальными участниками или нет:

- A) не всегда;
- B) нет;
- C) да;
- D) не распределяется;
- E) да, но документируются.

@109. Дочернее общество отвечает по долгам основного хозяйственного общества (товарищества) или нет:

- A) нет;
- B) да;
- C) не всегда;
- D) при несостоятельности;
- E) да, но документируются.

@110.Право собственности в объективном смысле:

- A) это совокупность гражданско-правовых принципов, регулирующих отношения собственности;
- B) это совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих отношения собственности;
- C) это совокупность гражданско-правовых договоров, регулирующих отношения собственности;
- D) эта мера возможного поведения субъекта;
- E) это совокупность гражданско-правовых методов, регулирующих отношения собственности.

@111.Содержание права собственности составляют принадлежащие собственнику правомочий:

- A) по владению и прекращению вещью;
- B) по владению и пользованию вещью;
- C) по пользованию и распоряжению вещью;
- D) по владению и распоряжению вещью;
- E) по владению, пользованию и распоряжению вещью.

@112.Право владение означат:

- A) нематериальное господство собственника над вещью;
- B) экономическое господство собственника над вещью;
- C) хозяйственное господство собственника над вещью;
- D) субсидиарное господство собственника над вещью;
- E) социальное господство собственника над вещью.

@113.Право пользование означат:

- A) извлечение из вещи полезных свойств путем ее производительного и личного потребления;
- B) субсидиарное господство собственника над вещью.
- C) хозяйственное господство собственника над вещью;
- D) извлечение из вещи полезных свойств путем ее производительного и личного потребления;
- E) извлечение из вещи полезных свойств путем ее личного потребления.

@114.Право распоряжение означат:

- A) извлечение из вещи полезных свойств для личного потребления;

- В) извлечение из вещи полезных свойств путем ее производительного и личного потребления;
- С) нематериальное господство собственника над вещью;
- Д) совершение в отношении вещи актов, определяющих ее судьбу, вплоть до уничтожения вещи;
- Е) уничтожение вещи.

@115.Принято различать следующие типы собственности:

- А)первобытнообщинный, рабовладельческий, крепостной и капиталистический;
- В)первобытнообщинный, рабовладельческий, феодально-крепостной;
- С) первобытнообщинный, рабовладельческий, феодально-крепостной и капиталистический;
- Д) рабовладельческий, феодально-крепостной и капиталистический;
- Е)первобытнообщинный, крепостной и капиталистический.

@116.Субъективное право собственности является:

- А) элементом солидарного правоотношения.
- В) элементом солидарного правоотношения;
- С) элементом субсидиарного правоотношения;
- Д) элементом относительного правоотношения;
- Е) элементом абсолютного правоотношения.

@117.Частная собственность подразделяется:

- А) на собственность министерств и юридических лиц;
- В) на собственность граждан и юридических лиц;
- С) на собственность администрации и граждан;
- Д) на собственность районов и юридических лиц;
- Е)на собственность граждан и иностранных граждан.

@118.Государственная собственность подразделяется:

- А)на федеральную собственность, принадлежащую субъектам федерации;
- В) на авторитарную собственность, принадлежащую субъектам федерации;
- С) на федеральную собственность, принадлежащую объектам федерации;
- Д) на федеральную собственность, принадлежащую резидентам;
- Е)на федеральную собственность, принадлежащую гражданам.

@119. Объекты право собственности граждан:

- A) это заменимое и движимое имущество;
- B) это заменимое и незаменимое имущество;
- C) это незаменимое и недвижимое имущество;
- D) это движимое и недвижимое имущество;
- E) это движимое и незаменимое имущество.

@120. Не могут быть объектом права собственности:

- A) субъекты, изъятые или ограниченные в гражданском обороте;
- B) объекты, изъятые или ограниченные в гражданском обороте;
- C) объекты, изъятые или неограниченные в гражданском обороте;
- D) объекты, изъятые или ограниченные в экономическом обороте;
- E) объекты, только изъятые или ограниченные в экономическом обороте.

@121. Сервитут:

- A) это право ограниченного пользования не чужим земельным участком;
- B) это право ограниченного пользования чужим земельным участком;
- C) это право ограниченного пользования чужим над земельным участком;
- D) это обращение взыскания на имущество по обязательствам;
- E) нет правильного ответа.

@122. Субъектами сервитутных отношений могут быть:

- A) Российская Федерация;
- B) субъекты Российской Федерации;
- C) муниципальные образования;
- D) граждане и юридические лица;
- E) нет правильного ответа.

@123. Залог:

- A) это санкция;
- B) это обращение взыскания на имущество по обязательствам;
- C) это способ обеспечения исполнения обязательств;
- D) это исполнения обязательств;
- E) нет правильного ответа.

@124. Субъектами право хозяйственного ведения являются:

- A) унитарные предприятия (коммерческие);
- B) казенные предприятия, учреждения;
- C) иностранные предприятия;
- D) резиденты;
- E) нет правильного ответа.

@125. Субъектами право оперативного управления являются:

- A) унитарные предприятия (некоммерческие);
- B) унитарные предприятия (коммерческие);
- C) резиденты;
- D) казенные предприятия; учреждения;
- E) нет правильного ответа.

@126. Субъектами право постоянного(бессрочного пользования земельным участком являются:

- A) казенные предприятия; учреждения;
- B) унитарные предприятия (коммерческие);
- C) физические и юридические лица;
- D) резиденты;
- E) нет правильного ответа.

@127. Право хозяйственного ведения возникает у унитарного предприятия:

- A) с момента передачи ему имущества собственником;
- B) с момента государственной регистрации предприятия;
- C) с момента принятия решения уполномоченным на то органом;
- D) с момента начала перечисления части прибыли собственнику имущества;
- E) нет правильного ответа.

@128. Унитарному предприятию, основанному на праве хозяйственного ведения, согласие собственника имущества необходимо:

- A) для совершения любых сделок с предоставленным имуществом;
- B) только для совершения сделок с недвижимым имуществом;
- C) решение о совершении сделки предприятие принимает самостоятельно;
- D) решение о совершении сделки предприятие принимает совместно;

Е) нет правильного варианта.

@129. Субъектами права хозяйственного ведения признаются:

- А) казенное предприятие;
- В) производственные кооперативы;
- С) потребительские кооперативы;
- Д) государственные и муниципальные предприятия;
- Е) нет правильного варианта.

@130. Моментом возникновения права хозяйственного ведения у унитарного предприятия считается момент:

- А) принятия решения уполномоченного на то государственного органа о его создании;
- В) его государственной регистрации;
- С) передачи ему имущества собственником;
- Д) начала перечисления им прибыли собственник;
- Е) нет правильного варианта.

@131. Моментом возникновения права оперативного управления у казенного предприятия или учреждения считается момент:

- А) принятия решения уполномоченного на то государственного органа о его создании;
- В) начала деятельности, приносящей доход;
- С) его государственной регистрации;
- Д) передачи ему имущества собственником;
- Е) нет правильного варианта.

@132. Право ограниченного пользования земельным участком называется:

- А) сервитутом;
- В) виндикацией;
- С) сделкой;
- Д) реквизицией;
- Е) нет правильного варианта.

@133. В случае перехода прав на земельный участок к другому лицу сервитут:

- А) не сохраняется;
- В) сохраняется;

- С) возникает по вновь заключенному соглашению;
- Д) сохраняется в течение года;
- Е) нет правильного варианта.

@134. Может ли сервитут быть самостоятельным предметом залога или купли-продажи?

- А) не может при отсутствии согласия стороны, в интересах которой он установлен;
- В) может;
- С) не может;
- Д) может при согласии стороны, в интересах которой он установлен;
- Е) нет правильного варианта.

@135. Сделки по отчуждению земельного участка, находящегося в пожизненном наследуемом владении:

- А) не допускаются;
- В) допускаются;
- С) допускаются с разрешения органа, в собственности которого он находится;
- Д) допускаются с согласия наследников;
- Е) нет правильного варианта.

@136. Какое понятие является наиболее широким?

- А) данные понятия являются идентичными;
- В) гражданско-правовая защита права собственности;
- С) гражданско-правовая охрана права собственности;
- Д) гражданско-правовая защита и охрана права собственности ;
- Е) нет правильного варианта.

@137. В каком порядке производится санкция, применяемая к собственнику за совершенное им правонарушение:

- А) только в императивном порядке;
- В) только в административном порядке;
- С) только в судебном порядке;
- Д) в судебном порядке или в административном;
- Е) нет правильного варианта.

@138. Предметом виндикационного иска является требование о

- А) возврате имущества из чужого незаконного владения;

- В) возврате вещей, предоставленных в пользование по договору;
- С) возврате необоснованно приобретенного имущества;
- Д) возмещении собственнику вреда;
- Е)нет правильного варианта.

@139.Какой характер носят обязательствано-правовые способы защиты права собственности?

- А) абсолютный;
- В) относительный;
- С) временный;
- Д) условный;
- Е)нет правильного варианта.

@140. Какой характер носят вещно-правовые способы защиты права собственности?

- А) временный;
- В) относительный;
- С) абсолютный;
- Д) условный;
- Е)нет правильного варианта.

@141. Какие способы защиты права собственности направлены на устранение препятствий к его осуществлению?

- А) обязательствано-правовые;
- В) вещно-правовые;
- С) иные способы защиты права собственности;
- Д) вынудикационные;
- Е)нет правильного варианта.

@142.Могут ли применяться вещно-правовые способы защиты имущественных интересов в случае уничтожения вещи?

- А) могут;
- В) могут, но только по решению суда;
- С) могут по соглашению сторон;
- Д) не могут;
- Е)нет правильного варианта.

@143. Как именуется иск, при помощи которого вещь можно истребовать из чужого незаконного владения?

- A) виндикационный;
- B) негаторный;
- C) прогибиторный;
- D) судебный;
- E) нет правильного варианта.

@144. Как именуется иск, при помощи которого устраняются нарушения права собственности, не связанные с владением?

- A) виндикационный;
- B) негаторный;
- C) прогибиторный;
- D) судебный;
- E) нет правильного варианта.

@145. Кто является субъектом права на виндикацию?

- A) любое заинтересованное лицо;
- B) фактический владделец;
- C) собственник;
- D) нетитульный владделец;
- E) нет правильного варианта.

@146. Как именуется владделец, который не знал и не должен был знать о незаконности своего владения?

- A) добросовестный владделец;
- B) титульный владделец;
- C) законный владделец;
- D) достойный владделец;
- E) нет правильного варианта.

@147. Как именуется владделец, который знал, либо по обстоятельствам дела должен был знать об отсутствии у него прав на имущество?

- A) добросовестный владделец;
- B) титульный владделец;
- C) законный владделец;
- D) недобросовестный владделец;
- E) нет правильного варианта.

@148. Кто является субъектом права подачи негаторного иска?

- A) собственник;
- B) добросовестный владелец;
- C) любое заинтересованное лицо;
- D) нетитульный владелец;
- E) нет правильного варианта.

@149. Применяется ли к негаторным искам срок исковой давности?

- A) применяется в любом случае;
- B) не применяется в любом случае;
- C) применяется, в случаях указанных в законе;
- D) применяется по соглашению сторон;
- E) нет правильного варианта.

@150. О чем идет речь в виндикационном иске?

- A) о возмещении стоимости вещи;
- B) о замене вещи другой такого же рода и качества;
- C) о возврате конкретной вещи;
- D) о выплате денежной компенсации;
- E) нет правильного варианта.

@151. Обязательство считается взаимным, если:

- A) каждая сторона обязательства имеет как права, так и обязанности;
- B) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой стороне - только обязанности;
- C) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой стороне – как права, так и обязанности;
- D) одной стороне обязательства принадлежат только обязанности, а другой стороне – как права, так и обязанности;
- E) нет правильного варианта.

@152. Обязательство считается односторонним, если:

- A) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой стороне - только обязанности;
- B) каждая сторона обязательства имеет как права, так и обязанности;
- C) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой стороне - как права, так и обязанности;

- D) одной стороне обязательства принадлежат только обязанности, а другой стороне – как права, так и обязанности;
E) нет правильного варианта.

@153. Нормы обязательственного права:

- A) определяют права и обязанности участников гражданского правоотношения;
B) оформляют процесс перехода имущественных благ от одних лиц к другим;
C) регулируют внедоговорные правоотношения;
D) регулируют любые правоотношения, в которых имеются обязательства;
E) нет правильного варианта.

@154. Какие вопросы охватываются общей частью обязательственного права:

- A) исключительные и личные неимущественные права, правосубъектность;
B) общие положения о сделках и договоре;
C) понятие и основание возникновения обязательств;
D) понятие и виды обязательств, основания их возникновения, способы исполнения и прекращения обязательств, общие положения о договоре;
E) нет правильного варианта.

@155. К какой разновидности обязательств относятся действия и чужом интересе без поручения:

- A) к обязательствам об оказании услуг;
B) к внедоговорным обязательствам;
C) к обязательствам из односторонних действий;
D) к обязательствам из многосторонних сделок;
E) нет правильного варианта.

@156. К какой группе правоотношений относится обязательство

- A) имущественных правоотношений;
B) имущественных и неимущественных правоотношений;
C) неимущественных правоотношений;
D) договорных и внедоговорных правоотношений;
E) нет правильного варианта.

@157. Что является предметом обязательства:

- А) действия по передаче вещи, выполнению работ или оказании услуг;
- В) права и обязанности сторон;
- С) конкретные действия сторон;
- Д) действия, преследующие имущественный интерес;
- Е)нет правильного варианта.

@158. Основанием возникновения обязательства являются:

- А) действие стороны, направленное на возникновение обязательства;
- В) предусмотренные законом юридические факты, с наложением которых правовые нормы связывают возникновение прав и обязанностей сторон соответствующего обязательства;
- С) сделки и юридические факты (действия, события);
- Д) сделки, юридические факты и административные акты;
- Е)нет правильного варианта.

@159. Какие акты публичной власти могут быть основанием возникновения обязательства:

- А) нормативно-правовые акты, если это предусмотрено законом — любые административные акты органов местного самоуправления;
- В) административные акты органов местного самоуправления ненормативного характера, если это прямо предусмотрено законом;
- С) нормативно-правовые и административные акты органов местного самоуправления;
- Д) нет правильного варианта;
- Е)нет правильного варианта.

@160. По основаниям возникновения обязательства делятся:

- А) на обязательства из договоров и неправомерных действий;
- В) на обязательства из сделок и иных юридических фактов;
- С) на обязательства договоров и юридических фактов;
- Д) на регулятивные и охранительные обязательства;
- Е)нет правильного варианта.

@161. Отличие сложных обязательств от смешанных заключается:

- А) в сложном субъектном составе;
- В) в объекте правоотношения;

- D) за 60 дней до наступления даты его проведения;
- E)нет правильного варианта.

@171. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в форме:

- A) любой;
- B) только нотариальной;
- C) только письменной;
- D) в той же, в какой был заключен договор;
- E)нет правильного варианта.

@172. В случае одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично договор считается расторгнутым, когда такой отказ допускается:

- A) законом;
- B) соглашением сторон;
- C) законом или соглашением сторон;
- D) решением суда;
- E)нет правильного варианта.

@173. Что понимают под договором в гражданском праве?

- A) документ, фиксирующий договорное правоотношение сторон;
- B) юридический поступок;
- C) непосредственно договорное обязательство;
- D) юридический факт, из которого возникает обязательство;
- E)нет правильного варианта.

@174. При каких условиях консенсуальный договор считается заключенным?

- A) соглашению сторон придана требуемая законом форма;
- B) сторонами достигнуто соглашение по всем обычным условиям договора;
- C) сторонами достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора;
- D) сторонами достигнуто соглашение по всем случайным условиям договора;
- E)нет правильного варианта.

@175. Должник – это сторона:

- А) имеющая только права;
- В) обязанная совершить определенное действие либо воздержаться от совершения действия;
- С) не имеющая ни прав, ни обязанностей;
- Д) управомоченная требовать совершения определенного действия или воздержаться от действия;
- Е)нет правильного варианта.

@176. Кредитор – это сторона:

- А) обязанная совершить определенное действие либо воздержаться от совершения действия;
- В) имеющая только обязанности;
- С) управомоченная требовать совершения определенного действия или воздержаться от действия;
- Д)не имеющая ни прав, ни обязанностей;
- Е)нет правильного варианта.

@177. Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей относится к понятию:

- А) сделка;
- В) договор;
- С) обязательство;
- Д) оферта или акцепт;
- Е)нет правильного варианта.

@178. Предварительный договор заключается в форме:

- А) устной, по взаимному согласованию;
- В) письменной, в зависимости от стоимости сделки;
- С) нотариальной, по требованию одной из сторон;
- Д) установленной для основного договора, а если форма для последнего не установлена, то в простой письменной форме;
- Е)нет правильного варианта.

@179. Договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой в надлежащих случаях форме достигнуто соглашение:

- А) о предмете договора;
- В) об условиях, которые названы законом в качестве существенных;

- С) об условиях, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение;
- Д) обо всем, указанном в пунктах «а»-«в»;
- Е)нет правильного варианта.

@180. Каким является условие о предмете договора?

- А) обычным;
- В) существенным;
- С) случайным;
- Д) такой условий в договоре нет;
- Е)нет правильного варианта.

@181. Как называется обязательство с активной множественностью лиц, при котором каждый из сокредиторов вправе требовать от должника исполнения всего обязательства?

- А) субсидиарным;
- В) смешанным;
- С) солидарным;
- Д) долевым;
- Е)нет правильного варианта.

@182. Как называется принцип исполнения обязательства, означающий обязанность совершить именно то действие, которое предусмотрено обязательством, без замены этого действия денежной компенсацией?

- А) недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства;
- В) надлежащего исполнения;
- С) реального исполнения;
- Д) разумности и добросовестности;
- Е)нет правильного варианта.

@183. Кто является ответственным за исполнение обязательства?

- А) должник;
- В) третье лицо, на которое должником возложено исполнение, если против этого не возражает кредитор;
- С) третье лицо, которое подвергается опасности утратить свое право на имущество должника;
- Д) любое третье лицо;

Е)нет правильного варианта.

@184. Как называется обязательство, предмет исполнения которого может быть выбран должником или кредитором?

- А) факультативное обязательство;
- В) дополнительное обязательство;
- С) смешанное обязательство;
- Д) альтернативное обязательство;
- Е)нет правильного варианта.

@185. Как называется обязательство, в котором должник может заменить исполнение иным, заранее предусмотренным действием:

- А) факультативное обязательство;
- В) дополнительное обязательство;
- С) альтернативное обязательство;
- Д) смешанное обязательство;
- Е)нет правильного варианта.

@186. В чем отличие факультативного обязательства от альтернативного:

- А) невозможности отказа от исполнения факультативного обязательства;
- В) кредитор определяет исполнять или не исполнять факультативное обязательство должнику;
- С) в определенности, безальтернативности предмета исполнения;
- Д) определенной очередностью в исполнении;
- Е)нет правильного варианта.

@187. Чем отличается обязательства в пользу третьих лиц от обязательства, исполняемого третьему лицу?

- А) в первом случае третье лицо приобретает право требовать исполнения в свою пользу, а во втором нет;
- В) в первом случае третье лицо не приобретает право требовать исполнения в свою пользу, а во втором приобретает;
- С) в первом случае при заключении договора участие третьего лица обязательно, а во втором нет;
- Д) в первом случае при заключении договора участие третьего лица не обязательно, а во втором – обязательно;

Заключение

В Российской Федерации, как и в Республике Таджикистан проводится масштабная реформа гражданского законодательства, в ходе которой обсуждалось более двух тысяч поправок, готовившихся несколько лет.

Целой серией федеральных законов в Гражданский кодекс Российской Федерации были внесены изменения, направленные на приведение его в соответствие с изменившимися реалиями.

В скором времени Республикой Таджикистан будет введена в действие новая редакция гражданского Кодекса Республики Таджикистан.

По многим вопросам гражданского права нет однозначного толкования закона и единообразной судебной практики, поэтому автор в пособии старалась отразить наиболее распространенную позицию.

Настоящее учебное пособие поможет получить теоретические знания в области гражданского права, позволит правильно и квалифицированно применять полученные знания в практической деятельности.

Гражданское право: практикум
Учебно-практическое пособие
для студентов 2-х курсов направление подготовки
«Юриспруденция»

© Издательство РТСУ

Сдано в набор 22.04.2022. Подписано в печать 23.04.2022.
Бумага офсетная. Печать офсетная. Гарнитура литературная.
Формат 60x84 1/16. Услов. печ. л.9,6.
Тираж 100 экз. Заказ № 993.

Отпечатано в типографии РТСУ,
734025, Республика Таджикистан, г. Душанбе,
ул. Мирзо Турсун-заде, 30