

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ
ТАДЖИКИСТАН
МЕЖГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКО-ТАДЖИКСКИЙ (СЛАВЯНСКИЙ) УНИВЕРСИТЕТ»**

«Утверждаю»
Декан факультета
Экономики и управления
Фозилханов Д.О.
« _____ » _____ 2026 г.



Рабочая программа дисциплины

«Инвестиционный менеджмент»

Направление подготовки

38.03.04 Государственное и муниципальное управление

Профиль подготовки

Организация государственного и муниципального управления

Квалификация (степень) выпускника

Бакалавр

Форма обучения: очная

ДУШАНБЕ – 2025

Рабочая программа составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования РФ № 1327 от 12.11.2015г.

При разработке рабочей программы учитываются

- требования работодателей;
- содержание программ дисциплин, изучаемых на предыдущих и последующих этапах обучения;
- новейшие достижения в данной предметной области.

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры менеджмента и маркетинга, протокол № __1__ от « ____ » 2025 г.

Рабочая программа утверждена УМС факультета экономики и управления, протокол № __1__ от « __ » 2025г.

Рабочая программа утверждена Ученым советом факультета «Экономика и управление», протокол № __1__ от _____ 2025г.

Расписание занятий дисциплины

Ф.И.О. преподавателя	Аудиторные занятия		Приём СРС	Место работы преподавателя
	лекция	Практические занятия (КСР, лаб.)		

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели изучения дисциплины.

Целью освоения дисциплины является объяснение студентам изучение методов анализа эффективности инвестиционных проектов, понимание особенностей анализа различных видов инвестиций, получение навыков инвестиционного менеджмента при разработке и реализации бизнес-планов, стратегии развития предприятия. В этом состоит прикладная функция данного предмета.

Изучение Инвестиционного менеджмента способствует успешному решению социально-экономических проблем страны.

1.2. Задачи изучения дисциплины.

Исходя из поставленной цели, в процессе изучения курса «Инвестиционного менеджмента» решаются следующие задачи:

- изучить информационную базу для различных видов анализа;
- изучить методы и приемы анализа экономической эффективности и целесообразности инвестиций;
- обучить корректному использованию и экспертизе инвестиционных проектов и разработке управленческих решений методов и приемов анализа экономической эффективности и целесообразности инвестиций;
- привить навыки самостоятельного анализа инвестиций в реальном и финансовом секторах экономики.

1.3. В результате освоения дисциплины “Инвестиционный менеджмент” формируются следующие (общекультурные, общепрофессиональные, профессиональные) компетенции обучающегося:

Таблица 1

Код компетенции	Содержание компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (индикаторы достижения компетенций)		Виды оценочных средств

<p>ПК-5 (Справочник квалификационных требований к специальностям, направлениям подготовки, знаниям и умениям, которые необходимы для замещения должностей государственной гражданской службы с учетом профессиональной служебной деятельности государственных гражданских служащих)</p>	<p>Способен разрабатывать социально-экономические проекты (программы развития), оценивать экономические, социальные, политические условия и последствия реализации государственных (муниципальных) программ</p>	<p>ПК-5.1. Способен разрабатывать социально-экономические проекты (программы развития).</p>	<p>Знать: - методику разработки социально-экономического проекта (программы развития). Уметь: - анализировать и систематизировать информацию для разработки социально-экономического проекта (программы развития). Владеть: - навыками разработки социально-экономических проектов (программы развития).</p>	<p>Реферат Ситуационные задачи Конспект Тест Реферат Коллоквиум</p>
---	---	---	---	--

Примечание: Виды оценочных средств необходимо определить в соответствии с таблицей 5 раздела 4 рабочей программы дисциплины и Фондом оценочных средств (далее - ФОС) по дисциплине.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

2.1. Цикл (раздел) ОПОП, к которому относится данная дисциплина (модуль)

2.2. Курс по выбору «Инвестиционный менеджмент» изучает способы конструирования программного обеспечения, разработки структуры информационного обеспечения и распределения ресурсного обеспечения информационных систем с применением методов визуального моделирования. Она является дисциплиной по выбору Б1.В.ДВ.12.01 изучается в 6 семестре. Логически и содержательно-методически взаимосвязана с дисциплинами ОПОП, указанных в таблице 2.

Таблица 2.

№	Название дисциплины	Семестр	Место дисциплины в структуре ОПОП
1.	Менеджмент	1-2	Б1.О.06
2.	Управление комплексным развитием территории	3	Б1.В.08
3.	Системы принятия решений в государственном и муниципальном управлении	5	Б1.В.01
4.	Государственная статистика	3	Б1.О.20

При освоении данной дисциплины необходимы умения и готовность обучающегося по дисциплинам 1-11, указанных в таблице 2.

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ КУРСА, КРИТЕРИИ НАЧИСЛЕНИЯ БАЛЛОВ

Объем курса по выбору на дневной форме обучения «Инвестиционный менеджмент» составляет - __ зачетных единиц, всего 108 часов, из которых: лекции- 24 часов, практические занятия - 16 часов, КСР - 14 часов, всего часов аудиторной нагрузки - 54 часов и СРС – 54 часов.

Экзамен – 6-й семестр

Таблица 3.

3.1 Структура и содержание теоретической части курса

Название темы	Краткое содержание темы
Первое полугодие	
Тема 1. Сущность инвестиций в реальные активы и их экономическое значение	1.1. Экономическая сущность инвестиций 1.2. Основные типы инвестиций 1.3. Классификация инвестиций в реальные активы 1.4. Роль инвестиций в увеличении стоимости (ценности) фирмы 1.5. Понятие о денежных поступлениях КСР: Инвестиция как экономическая категория. Классификация инвестиций. Инвестиционный проект и этапы его жизненного цикла Инвестиционные процессы в рыночной экономике

	Инвестиционный климат в Республике Таджикистан
Тема 2. Теоретические основы Инвестиционного менеджмента	<p>2.1. Цель и задачи Инвестиционного менеджмента</p> <p>2.2. Объекты и субъекты Инвестиционного менеджмента</p> <p>2.3. Методы анализа экономической эффективности инвестиций основанные на дисконтированных оценках</p> <p>2.4. Компьютерные технологии в инвестиционном анализе</p> <p>Практическое занятие: Опрос по теме: 20 лет независимости: инвестирование, приватизация, предпринимательства.</p>
Тема 3. Необходимые сведения об инвестиционном проекте.	<p>3.1. Титульный лист инвестиционного проекта</p> <p>3.2. Список достижений компании</p> <p>3.3. Как проводить презентацию?</p> <p>КСР: Оценка инвестиционного проекта на основе потока реальных денег</p> <p>Концепции государственного регулирования инвестиционных ресурсов.</p> <p>Инвестиционные проекты в Республике Таджикистан</p> <p>Инвестиционные программы в Республике Таджикистан</p>
Тема 4. Применение методов оценки инвестиционных проектов	<p>4.1. Анализ инвестиционных проектов в условиях риска</p> <p>4.2. Методы анализа инвестиционных проектов</p> <p>4.3. Рекомендации по принятию наиболее выгодного проекта</p> <p>Практическое занятие: Опрос по теме: Методы осуществления Инвестиционного менеджмента</p> <p>Зарубежный опыт регулирования рынка инвестиций</p>
Тема 5. Содержание денежных по видам деятельности проекта	<p>5.1. Понятие и сущность денежного потока организации</p> <p>5.2. Виды денежного потока на предприятии, его классификация</p> <p>5.3. Система управления денежными потоками</p> <p>5.4. Учет факторов, влияющих на денежный поток</p> <p>5.5. Способы оценки денежных потоков.</p> <p>КСР: Внешние источники финансирования инвестиций на микроэкономическом уровне</p> <p>Внешние источники финансирования инвестиции</p>

	<p>на макроэкономическом уровне Внутренние источники финансирования инвестиций на микроэкономическом уровне</p>
<p>Тема 6. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска</p>	<p>6.1. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции 6.2. Виды коммерческих рисков 6.3. Анализ инвестиционных проектов в условиях риска Практическое занятие: Опрос по теме: Инвестиционный климат в Республике Таджикистан Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов Роли банков в привлечении инвестиций в экономику РТ Проблемы инвестирования в экономику РТ Роль инвестиции в экономики РТ</p>
<p>Тема 7. Финансирование инвестиционного проекта</p>	<p>7.1. Сущность экономической эффективности инвестиций 7.2. Определение общей экономической эффективности капитальных вложений 7.3. Определение сравнительной экономической эффективности 7.4. Особенности определения экономической эффективности в непроемкую сферу 7.5. Пути повышения экономической эффективности</p>
<p>Тема 8. Способы оценки конкурирующих инвестиций и принятия решений при противоречивых результатах анализа</p>	<p>8.1. Конкурирующие инвестиции 8.2. Взаимоисключающие инвестиции 8.3. Учет различий в сроках жизни инвестиционных проектов 8.4. Метод затратной эффективности 8.5. Обоснование решений о замене или ремонте оборудования</p>

<p>Тема 9. Построение плана производства</p>	<p>9.1. Логика построения плана производства 9.2. План производства 9.3. Сравнение отечественных и импортных товаров при подготовке инвестиционного проекта 9.4. Потребность в персонале 9.5. Аргументы, обосновывающие успех начинания 9.6. Обеспечение качества КСР: Анализ рынка лизинговых услуг РТ. Анализ инвестиционного рынка Анализ рынка облигации</p>
<p>второе полугодие</p>	
<p>Тема 10. Основные методы оценки привлекательности инвестиций</p>	<p>10.1. Классификация методов оценки приемлемости инвестиций 10.2. Методы оценки инвестиций, основанные на дисконтировании денежных потоков 10.3. Упрощенные методы оценки инвестиции без дисконтирования денежных потоков</p>
<p>Тема 11. Инвестиционная политика Республики Таджикистан</p>	<p>12.1. Роль инвестиций в функционировании экономики 12.2. Классификация инвестиций и участников инвестиционной деятельности 12.3. Инвестиционная политика Республики Таджикистан Практическое занятие: Опрос по теме: Самофинансирование и внешнее финансирование инвестиционных проектов Простые методы оценки эффективности проекта</p>
<p>Тема 12. Оценка эффективности инновационных проектов</p>	<p>13.1. Основные принципы оценки инновационных проектов 13.2. Научно-техническая эффективность 13.3. Социальная эффективность 13.4. Экономическая эффективность 13.5. Простые методы оценки экономической эффективности 13.6. Концепция дисконтирования Практическое занятие: Опрос по теме: Методологические вопросы инвестиционного проекта 2. Механизмы стимулирования инвестиции 3. Методика оценки эффективности и</p>

	<p>распределения средств господдержки</p> <p>КСР: Анализ сложных методов оценки эффективности проекта</p> <p>Доходность и риск в оценке эффективности проекта</p>
--	--

Таблица 4.

3.2 Структура и содержание практической части курса

Первое полугодие	
Название темы	Краткое содержание темы
<p>Тема 1. Сущность инвестиций в реальные активы и их экономическое значение</p>	<p>1.1. Экономическая сущность инвестиций</p> <p>1.2. Основные типы инвестиций</p> <p>1.3. Классификация инвестиций в реальные активы</p> <p>1.4. Роль инвестиций в увеличении стоимости (ценности) фирмы</p> <p>1.5. Понятие о денежных поступлениях</p> <p>КСР: Инвестиция как экономическая категория. Классификация инвестиций. Инвестиционный проект и этапы его жизненного цикла</p> <p>Инвестиционные процессы в рыночной экономике</p> <p>Инвестиционный климат в Республике Таджикистан</p>
<p>Тема 2. Теоретические основы Инвестиционного менеджмента</p>	<p>2.1. Цель и задачи Инвестиционного менеджмента</p> <p>2.2. Объекты и субъекты Инвестиционного менеджмента</p> <p>2.3. Методы анализа экономической эффективности инвестиций основанные на дисконтированных оценках</p> <p>2.4. Компьютерные технологии в инвестиционном анализе</p> <p>Практическое занятие: Опрос по теме: 20 лет независимости: инвестирование, приватизация, предпринимательства.</p>
<p>Тема 3. Необходимые сведения об инвестиционном проекте</p>	<p>3.1. Титульный лист инвестиционного проекта</p> <p>3.2. Список достижений компании</p> <p>3.3. Как проводить презентацию?</p> <p>КСР: Оценка инвестиционного проекта на основе потока реальных денег</p> <p>Концепции государственного регулирования инвестиционных ресурсов.</p> <p>Инвестиционные проекты в Республике Таджикистан</p> <p>Инвестиционные программы в Республике Таджикистан</p>

<p>Тема 4. Применение методов оценки инвестиционных проектов</p>	<p>4.1. Анализ инвестиционных проектов в условиях риска 4.2. Методы анализа инвестиционных проектов 4.3. Рекомендации по принятию наиболее выгодного проекта Практическое занятие: Опрос по теме: Методы осуществления Инвестиционного менеджмента Зарубежный опыт регулирования рынка инвестиций</p>
<p>Тема 5. Содержание денежных потоков по видам деятельности проекта</p>	<p>5.1. Понятие и сущность денежного потока организации 5.2. Виды денежного потока на предприятии, его классификация 5.3. Система управления денежными потоками 5.4. Учет факторов, влияющих на денежный поток 5.5. Способы оценки денежных потоков. КСР: Внешние источники финансирования инвестиций на микроэкономическом уровне Внешние источники финансирования инвестиции на макроэкономическом уровне Внутренние источники финансирования инвестиций на микроэкономическом уровне</p>
<p>Тема 6. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска</p>	<p>6.1. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции 6.2. Виды коммерческих рисков 6.3. Анализ инвестиционных проектов в условиях риска Практическое занятие: Опрос по теме: Инвестиционный климат в Республике Таджикистан Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов Роли банков в привлечении инвестиций в экономику РТ РТ Проблемы инвестирования в экономику РТ Роль инвестиции в экономики РТ</p>
<p>Тема 7. Финансирование инвестиционного проекта</p>	<p>7.1. Сущность экономической эффективности инвестиций 7.2. Определение общей экономической эффективности капитальных вложений 7.3. Определение сравнительной экономической эффективности 7.4. Особенности определения экономической эффективности в непроектирующую сферу</p>

	7.5. Пути повышения экономической эффективности
Тема 8. Способы оценки конкурирующих инвестиций и принятия решений при противоречивых результатах анализа	8.1. Конкурирующие инвестиции 8.2. Взаимоисключающие инвестиции 8.3. Учет различий в сроках жизни инвестиционных проектов 8.4. Метод затратной эффективности 8.5. Обоснование решений о замене или ремонте оборудования

Таблица 5.

3.3 Структура и содержание КСР

Первое полугодие	
Название темы	Краткое содержание темы
Тема 1. Сущность инвестиций в реальные активы и их экономическое значение	1.1. Экономическая сущность инвестиций 1.2. Основные типы инвестиций 1.3. Классификация инвестиций в реальные активы 1.4. Роль инвестиций в увеличении стоимости (ценности) фирмы 1.5. Понятие о денежных поступлениях КСР: Инвестиция как экономическая категория. Классификация инвестиций. Инвестиционный проект и этапы его жизненного цикла Инвестиционные процессы в рыночной экономике Инвестиционный климат в Республике Таджикистан
Тема 2. Теоретические основы Инвестиционного менеджмента	2.1. Цель и задачи Инвестиционного менеджмента 2.2. Объекты и субъекты Инвестиционного менеджмента 2.3. Методы анализа экономической эффективности инвестиций основанные на дисконтированных оценках 2.4. Компьютерные технологии в инвестиционном анализе Практическое занятие: Опрос по теме: 20 лет независимости: инвестирование, приватизация, предпринимательства.
Тема 3. Необходимые сведения об инвестиционном проекте	3.1. Титульный лист инвестиционного проекта 3.2. Список достижений компании 3.3. Как проводить презентацию? КСР: Оценка инвестиционного проекта на основе потока реальных денег

	<p>Концепции государственного регулирования инвестиционных ресурсов. Инвестиционные проекты в Республике Таджикистан Инвестиционные программы в Республике Таджикистан</p>
<p>Тема 4. Применение методов оценки инвестиционных проектов</p>	<p>4.1. Анализ инвестиционных проектов в условиях риска 4.2. Методы анализа инвестиционных проектов 4.3. Рекомендации по принятию наиболее выгодного проекта Практическое занятие: Опрос по теме: Методы осуществления Инвестиционного менеджмента Зарубежный опыт регулирования рынка инвестиций</p>
<p>Тема 5. Содержание денежных по видам деятельности проекта</p>	<p>5.1. Понятие и сущность денежного потока организации 5.2. Виды денежного потока на предприятии, его классификация 5.3. Система управления денежными потоками 5.4. Учет факторов, влияющих на денежный поток 5.5. Способы оценки денежных потоков. КСР: Внешние источники финансирования инвестиций на микроэкономическом уровне Внешние источники финансирования инвестиции на макроэкономическом уровне Внутренние источники финансирования инвестиций на микроэкономическом уровне</p>
<p>Тема 6. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска</p>	<p>6.1. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции 6.2. Виды коммерческих рисков 6.3. Анализ инвестиционных проектов в условиях риска Практическое занятие: Опрос по теме: Инвестиционный климат в Республике Таджикистан Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов Роли банков в привлечении инвестиций в экономику РТ Проблемы инвестирования в экономику РТ Роль инвестиции в экономики РТ</p>
<p>Тема 7. Финансирование инвестиционного</p>	<p>7.1. Сущность экономической эффективности инвестиций 7.2. Определение общей экономической эффективности</p>

проекта	капитальных вложений 7.3.Определение сравнительной экономической эффективности 7.4. Особенности определения экономической эффективности в непроизводственную сферу 7.5.Пути повышения экономической эффективности
---------	--

Таблица 6

Для очного отделения

№ п/п	Раздел дисциплины	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)					Литература	Кол-во баллов в неделю
		Лек.	Пр.	Лаб.	КСР	СРС		
1 семестр								
1.	1.1.Экономическая сущность инвестиций 1.2. Основные типы инвестиций 1.3. Классификация инвестиций в реальные активы 1.4. Роль инвестиций в увеличении стоимости (ценности) фирмы 1.5. Понятие о денежных поступлениях КСР: Инвестиция как экономическая категория. Классификация инвестиций. Инвестиционный проект и этапы его жизненного цикла Инвестиционный менеджмент в рыночной экономике Инвестиционный климат в Республике Таджикистан	2			2	4	1,3,47,8,	11,5
2.	Тема 2. Теоретические основы Инвестиционного менеджмента 2.1. Цель и задачи Инвестиционного менеджмента 2.2. Объекты и субъекты Инвестиционного менеджмента 2.3. Методы анализа экономической эффективности инвестиций основанные на дисконтированных оценках	2	2		2	4	1,3,47,8,	11,5

	2.4. Компьютерные технологии в инвестиционном анализе Практическое занятие: Опрос по теме: 20 лет независимости: инвестирование, приватизация, предпринимательства.							
3	Тема 3. Необходимые сведения об инвестиционном проекте 3.1. Титульный лист инвестиционного проекта 3.2. Список достижений компании 3.3. Как проводить презентацию? КСР: Оценка инвестиционного проекта на основе потока реальных денег Концепции государственного регулирования инвестиционных ресурсов. Инвестиционные проекты в Республике Таджикистан Инвестиционные программы в Республике Таджикистан	2	2		2	4	1,3, 47,8 ,	11,5
4	Тема 4. Применение методов оценки инвестиционных проектов 4.1. Анализ инвестиционных проектов в условиях риска 4.2. Методы анализа инвестиционных проектов 4.3. Рекомендации по принятию наиболее выгодного проекта Практическое занятие: Опрос по теме: Методы осуществления Инвестиционного менеджмента Зарубежный опыт регулирования рынка инвестиций	2	2		2	4	1,3, 47,8 ,	11,5
5	Тема 5. Содержание денежных потоков по видам деятельности проекта 5.1. Понятие и сущность денежного потока организации	2	2			4	1,3, 47,8 ,	11,5

	<p>5.2. Виды денежного потока на предприятии, его классификация</p> <p>5.3. Система управления денежными потоками</p> <p>5.4. Учет факторов, влияющих на денежный поток</p> <p>5.5. Способы оценки денежных потоков.</p> <p>КСР: Внешние источники финансирования инвестиций на микроэкономическом уровне</p> <p>Внешние источники финансирования инвестиции на макроэкономическом уровне</p> <p>Внутренние источники финансирования инвестиций на микроэкономическом уровне</p>							
6	<p>Тема 6. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска</p> <p>6.1. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции</p> <p>6.2. Виды коммерческих рисков</p> <p>6.3. Анализ инвестиционных проектов в условиях риска</p> <p>Практическое занятие: Опрос по теме: Инвестиционный климат в Республике Таджикистан</p> <p>Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов</p> <p>Роли банков в привлечении инвестиций в экономику РТ</p> <p>Проблемы инвестирования в экономику РТ</p> <p>Роль инвестиции в экономики РТ</p>	2				4	1,3, 47,8 ,	11,5
7	<p>Тема 7. Финансирование инвестиционного проекта</p> <p>7.1. Сущность экономической эффективности инвестиций</p> <p>7.2. Определение общей экономической эффективности капитальных вложений</p> <p>7.3. Определение сравнительной экономической эффективности</p> <p>7.4. Особенности определения</p>	2				4	1,3, 47,8 ,	11,5

	экономической эффективности в непроизводственную сферу 7.5.Пути повышения экономической эффективности							
8	Тема 8. Способы оценки конкурирующих инвестиций и принятия решений при противоречивых результатах анализа 8.1. Конкурирующие инвестиции 8.2. Взаимоисключающие инвестиции 8.3. Учет различий в сроках жизни инвестиционных проектов 8.4. Метод затратной эффективности 8.5. Обоснование решений о замене или ремонте оборудования	2				4	1,3, 47,8 ,	11,5
9	Тема 9. Построение плана производства 9.1. Логика построения плана производства 9.2. План производства 9.3. Сравнение отечественных и импортных товаров при подготовке инвестиционного проекта 9.4. Потребность в персонале 9.5. Аргументы, обосновывающие успех начинания 9.6. Обеспечение качества КСР: Анализ рынка лизинговых услуг РТ. Анализ инвестиционного рынка Анализ рынка облигации	2	2			4	1,3, 47,8 ,	11,5
10	Тема 10. Основные методы оценки привлекательности инвестиций 10.1. Классификация методов оценки приемлемости инвестиций 10.2. Методы оценки инвестиций, основанные на дисконтировании денежных потоков 10.3. Упрощенные методы оценки инвестиции без дисконтирования денежных потоков	2	2		2	10	1,3, 47,8 ,	11,5
11	Тема 11. Инвестиционная политика Республики Таджикистан 11.1. Роль инвестиций в		2		2	10	1,3, 47,8 ,	11,5

	<p>функционировании экономики</p> <p>11.2. Классификация инвестиций и участников инвестиционной деятельности</p> <p>11.3. Инвестиционная политика Республики Таджикистан</p> <p>Практическое занятие: Опрос по теме: Самофинансирование и внешнее финансирование инвестиционных проектов</p> <p>Простые методы оценки эффективности проекта</p>							
12	<p>Тема 12. Оценка эффективности инновационных проектов</p> <p>12.1. Основные принципы оценки инновационных проектов</p> <p>12.2. Научно-техническая эффективность</p> <p>12.3. Социальная эффективность</p> <p>14.4. Экономическая эффективность</p> <p>15.5. Простые методы оценки экономической эффективности</p> <p>12.6. Концепция дисконтирования</p> <p>Практическое занятие: Опрос по теме: Методологические вопросы инвестиционного проекта</p> <p>2. Механизмы стимулирования инвестиции</p> <p>3. Методика оценки эффективности и распределения средств господдержки</p> <p>КСР: Анализ сложных методов оценки эффективности проекта</p> <p>Доходность и риск в оценке эффективности проекта</p>		2		2	10	1,3, 47,8	11,5
	Всего по семестру	20	16		12	64		80,5
	Всего за год	20	16		14	64		80,5

Формы контроля и критерии начисления баллов

Контроль усвоения студентом каждой темы осуществляется в рамках балльно-рейтинговой системы (БРС), включающей текущий, рубежный и итоговый контроль. Студенты обучающиеся по кредитно-рейтинговой системе обучения, могут получить максимально возможное количество

баллов - 300. Из них на текущий и рубежный контроль выделяется 200 баллов или 49% от общего количества.

На итоговый контроль знаний студентов выделяется 51% или 100 баллов. Из них 16 баллов администрацией могут быть представлены студенту за особые заслуги (призовые места в Олимпиадах, конкурсах, спортивных соревнованиях, выполнение специальных заданий, активное участие в общественной жизни университета).

Порядок выставления баллов: 1-й рейтинг (1-9 неделя по 11,5 баллов = 8 баллов административных, итого 100 баллов), 2-й рейтинг (10-18 неделя по 11,5 баллов = 8 баллов административных, итого 100 баллов), итоговый контроль 100 баллов.

К примеру, за текущий и 1-й рубежный контроль выставляется 100 баллов: лекционные занятия – 20 баллов, за практические занятия (КСР, лабораторные) – 32 балла, за СРС – 20 баллов, требования ВУЗа – 20 баллов, административные баллы – 8 баллов.

В случае пропуска студентом занятий по уважительной причине (при наличии подтверждающего документа) в период академической недели, деканат факультета обращается к проректору по учебной работе с представлением об отработке студентом баллов за пропущенные дни по каждой отдельной дисциплине с последующим внесением их в электронный журнал.

Итоговая форма контроля по дисциплине (зачет, зачет с оценкой, экзамен) проводится как в форме тестирования, так и в традиционной (устной) форме. Тестовая форма итогового контроля по дисциплине предусматривает: для естественнонаучных направлений – 10 тестовых вопросов на одного студента, где правильный ответ оценивается в 10 баллов, для гуманитарных направлений/специальности – 25 тестовых вопросов, где правильный ответ оценивается в 4 балла. Тестирование проводится в электронном виде, устный экзамен на бумажном носителе с выставлением оценки в ведомости по аналогичной системе с тестированием.

Таблица 7.

Для студентов 4 курса

Неделя	Активное участие на лекционных занятиях, написание конспекта и выполнение других	Активное участие на практических (семинарских) занятиях, КСР	СРС Написание реферата, доклада, эссе Выполнение других видов работ	Выполнение положения высшей школы (установленная форма одежды, наличие рабочей папки, а также других	Административный балл за примерно поведение	Всего

	видов работ*			пунктов устава высшей школы)		
1	2	3	4	5	6	7
1	2,5	4	2,5	2,5	-	11,5
2	2,5	4	2,5	2,5	-	11,5
3	2,5	4	2,5	2,5	-	11,5
4	2,5	4	2,5	2,5	-	11,5
5	2,5	4	2,5	2,5	-	11,5
6	2,5	4	2,5	2,5	-	11,5
7	2,5	4	2,5	2,5	-	11,5
8	2,5	4	2,5	2,5	-	11,5
9					8	8
Первый рейтинг	20	32	20	20	8	100

Формула вычисления результатов дистанционного контроля и итоговой формы контроля по дисциплине за семестр для студентов 4 курса:

$$ИБ = \left[\frac{(P_1 + P_2)}{2} \right] \cdot 0,49 + Эи \cdot 0,51$$

, где ИБ – итоговый балл, P_1 - итоги первого рейтинга, P_2 - итоги второго рейтинга, Эи – результаты итоговой формы контроля (зачет, зачет с оценкой, экзамен).

4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

4.1. План-график выполнения самостоятельной работы по дисциплине на очной форме обучения

Таблица 7.

№ п/п	Объем СРС	Тема СРС	Форма и вид результатов	Форма контроля
-------	-----------	----------	-------------------------	----------------

	в ч.		самостоятел ьной работы	
1.	10	Тема 1.Экономическая сущность и классификация инвестиций	Конспект	Опрос
2.	10	Тема 2.Государственная регулирования инвестиционной деятельности	Конспект	Опрос
3.	10	Тема 3. Источники финансовых ресурсов, направленных на капитальные вложения	Конспект	Опрос
4.	10	Тема 4. Инвестиции в обновление и воспроизводство основных фондов	Конспект	Опрос
5.	10	Тема 5. Роль капитального строительства в инвестиционном процессе	Конспект	Опрос
6.	10	Тема 6. Основы планирования инвестиций в форме капитальных вложений	Доклад	Выступ ление
7.	10	Тема 7. Определение экономической эффективности инвестиций	Конспект	Опрос
8.	15	Тема 8. Финансирование капитальных вложений	конспект	Опрос
9.	15	Тема 9. Кредитование капитальных вложений	Конспект	Опрос
Всего		100 час.		

4.2. Характеристика заданий для самостоятельной работы обучающихся и методические рекомендации по их выполнению.

Для выполнения задания, прежде всего, необходимо ознакомиться и изучить основные положения теоретических материалов соответствующей темы из литературных источников. Они указаны в разделе 3 «Содержание и структура дисциплины». Большинство заданий выполняются в виде конспектов, некоторые задания необходимо оформить в форме докладов и рефератов. Самостоятельная работа конспектируется в специальных тетрадях. Доклады и рефераты должны содержать:

- стандартный титульный лист;
- текст доклада;
- выводы;
- литературные источники.

4.3. Требования к представлению и оформлению результатов самостоятельной работы

Требование к организации самостоятельной работы:

Самостоятельная работа без участия преподавателя:

- усвоение и закрепление содержаний лекций, посредством использования конспекта лекций и рекомендованной лектором учебной литературы, включая электронные информационные ресурсы;

- подготовка к практическим занятиям;
- выполнение домашних заданий в виде решения тестов и задач, проведения типовых расчетов;
- написание рефератов;
- выполнение микроисследований, на основе анализа статистических и аналитических материалов, по отдельным разделам дисциплины.

Самостоятельная работа с участием преподавателя:

- текущие консультации, предусмотренные учебным планом;
- текущие консультации по средствам электронных ресурсов;
- выполнение учебно-исследовательской работы;
- оформление результатов практик;
- выполнение выпускной квалификационной работы.

4.4. Критерии оценки выполнения самостоятельной работы

Баллы за выполнение самостоятельной работы суммируются с баллами за активное участие на лекционных занятиях, ведение конспектов, написание рефератов и выполнение других видов работ, сумма баллов за неделю составляет 3 балла.

- оценка <отлично> (100% от максимальных баллов) выставляется студенту, если задание полностью выполнено в соответствии с требованиями;
- оценка <хорошо> (80-90% от максимальных баллов) - если задание выполнено, и в целом, отвечает предъявляемым требованиям, но имеются отдельные замечания;
- оценка <удовлетворительно> (60-70% от максимальных баллов)- если работа не доведена до конца, не полностью соответствует требованиям;
- оценка <неудовлетворительно > (50% и ниже от максимальных баллов) – если отсутствует работа и/или переписана (скачана) из других источников, не проявлена самостоятельность при выполнении задания.

1 СПИСОК УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

В данном разделе РПД приводится перечень основной литературы (учебники, учебные пособия, монографии) и перечень дополнительной литературы, в который включаются издания, рекомендуемые для углубленного изучения. В перечень основной литературы должны входить учебники, учебные пособия и монографии, изданные в течение последних 5 лет для гуманитарных, социальных и экономических дисциплин и 10 лет для технических, математических и естественнонаучных дисциплин.

Не менее трех источников основной литературы, указанных в РПД, должны быть доступны обучающимся в одной или нескольких электронно-библиотечных системах (электронных библиотеках), сформированных на основании прямых договорных отношений с правообладателями. В данном случае необходимо привести полное библиографическое описание источника и рабочую гиперссылку на соответствующий электронный ресурс. В список

основной литературы также могут быть включены печатные издания, имеющиеся в фондах РТСУ в количестве, предусмотренном соответствующим ФГОС ВО

5.1 Основная литература

(электронные и печатные издания)

1. Шарп У. Инвестиции. учебник. Пер.с английского. М.: 1999
2. Иголина Л.Л. Инвестиции. Учебник. М.: 2002
3. Нишиной А. С. Инвестиции. учебник. М.: 2007
4. Складорова Ю.М., Складоров И.Ю., Латышева Л.А. Инвестиции.Учебник. – Ростов на/д: Феникс, 2015-349с
5. Ашуров И.С. Инвестиционный менеджмент. Учебник. -Душанбе, «ЭР-граф», 2018, -464с.,

Дополнительная:

6. Азимов Х., Нуруллоев З.Х., Миразизов А.Х., Азимова Р. Инвестиции. учебник. Душанбе. 2015.
7. Инвестиционная деятельность. Учебное пособие. Под ред. Г.П. Подшиваленко, Н.В. Киселевой. М.: КноРус, 2006. –
8. Игошин Н.В. Инвестиции. учебник для Вузов.М.: ЮНИТИ-ДАНА.2001. 542с.

5.2 Дополнительная литература

(печатные и электронные издания)

Дополнительная:

1. Ашуров И.С., Самадова Ф.Ш., Файзуллоев М.К. Инвестиционный менеджмент. Курс лекций для студентов-бакалавров направления подготовки «Экономика» и магистров. –Душанбе, РТСУ. 2017.-262с.
2. Азимов Х., Нуруллоев З.Х., Миразизов А.Х., Азимова Р. Инвестиции. учебник. Душанбе. 2015.
- 3.Инвестиционная деятельность. Учебное пособие. Под ред. Г.П. Подшиваленко, Н.В. Киселевой. М.: КноРус, 2006. –
- 4.Игошин Н.В. Инвестиции. учебник для Вузов.М.: ЮНИТИ-ДАНА.2001. 542с.

5.3 Нормативно-правовые материалы (по мере необходимости)

5.4 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет

В данном разделе приводится перечень ресурсов информационно телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в виде названия сайта, интернет - портала и т.п. и рабочей гиперссылки. Не допускается размещение ресурсов, содержащих материалы, несоответствующие этическим нормам, в том числе в формате баннеров и т.п.

1. Интернет – ресурсы:

1. www.minfin.tj – Министерство финансов Республики Таджикистан
2. www.nbt.tj – Национальный банк Таджикистана

3. www.stat.tj - Государственный Комитет Статистики Республики Таджикистан
4. www.medt.tj – Министерство экономического развития и торговли Республики Таджикистан
5. www.prezident.tj – Официальный сайт Президента РТ
6. www.visittajikistan.tj - Государственного органа управления в сфере туризма Республики Таджикистан
7. www.mehnat.tj – Министерство труда, миграции и занятости РТ
8. www.mmk.tj – Национальный центр законодательства при президенте РТ

Перечень информационных технологий и программного обеспечения
Указывается перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем.

2. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Содержание методических указаний может включать:
рекомендации по планированию и организации времени, отведенного на изучение дисциплины;
рекомендации по работе с литературой;
разъяснения по работе с электронным учебным курсом, по выполнению домашних заданий и т.д.

Если по дисциплине изданы методические указания (рекомендации), здесь необходимо поместить их перечень со всеми выходными данными, а сами пособия либо приложить к РПД в печатном (изданном) виде, либо поместить в электронном виде в приложении к РПД (Приложение 3). Если изданных методических указаний по дисциплине нет, в приложение выносить ничего не нужно, все методические указания помещаются в данном разделе РПД.

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

В данном разделе приводятся сведения о материально-техническом обеспечении дисциплины (с указанием наименования приборов и оборудования, компьютеров, учебно-наглядных пособий, аудиовизуальных средств; аудиторий, специальных помещений), необходимом для осуществления образовательного процесса по дисциплине.

Для реализации дисциплины имеется библиотека, в том числе электронная библиотека РТСУ.

8. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ

Форма итоговой аттестации (зачет, зачет с оценкой, экзамен) зачет.

Форма промежуточной аттестации (1 и 2 рубежный контроль) беседа.

Таблица 14.

Итоговая система оценок по кредитно-рейтинговой системе с использованием буквенных символов

Оценка по буквенной системе	Диапазон соответствующих наборных баллов	Численное выражение оценочного балла	Оценка по традиционной системе
A	10	95-100	Отлично
A-	9	90-94	
B+	8	85-89	Хорошо
B	7	80-84	
B-	6	75-79	
C+	5	70-74	Удовлетворительн о
C	4	65-69	
C-	3	60-64	
D+	2	55-59	
D	1	50-54	
Fx	0	45-49	Неудовлетворител ьно
F	0	0-44	

Содержание текущего контроля, промежуточной аттестации, итогового контроля раскрываются в фонде оценочных средств, предназначенных для проверки соответствия уровня подготовки по дисциплине требованиям ФГОС ВО.

ФОС по дисциплине является логическим продолжением рабочей программы учебной дисциплины. ФОС по дисциплине прилагается.