

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ  
ТАДЖИКИСТАН  
МЕЖГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«РОССИЙСКО-ТАДЖИКСКИЙ (СЛАВЯНСКИЙ) УНИВЕРСИТЕТ»**

**«Утверждаю»**

**Декан факультета «Экономика и управления**

**Н.С.Расулов**

**2025г.**



**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

**по учебной дисциплине «Инвестиции»**

**Направление подготовки- 38.03.01 – «Экономика»**

**Профиль «Финансы и кредит»**

**Форма подготовки очная/ заочная**

**Уровень подготовки (бакалавриат)**

**ДУШАНБЕ 2025**

| №<br>п/п | Контролируемые<br>разделы, темы,<br>модули*                                                                                                                                                                                                                                                        | Формируемые<br>компетенции | Оценочные средства                |                                                          |                  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            | Количество<br>тестовых<br>заданий | Другие оценочные средства                                |                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |                                   | Вид                                                      | Количество       |
| 1        | Понятия инвестиций и инвестиционной деятельности. Классификация и цель инвестиций. Состав инвестиционной сферы. Понятие и структура капитальных вложений, их сущность, классификация и экономическая роль.                                                                                         | ОПК – 3                    | 2                                 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| 2        | Законы и иные нормативные акты, регулирующие инвестиционную деятельность в форме капитальных вложений. Организация государственного регулирования инвестиционной деятельности. Прямое и особое государственное регулирование инвестиционной деятельности. Государственная инвестиционная политика. | ПК-25                      | 2                                 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| 3        | Основные источники                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ОПК – 3<br>ПК-25           | 2                                 |                                                          |                  |

\* Наименования разделов, тем, модулей соответствуют рабочей программе дисциплины.

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |   |                                                                    |                            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|   | <p>финансовых ресурсов государственных капитальных вложений. Источники финансовых ресурсов в коммерческих предприятиях и организациях. Мобилизация средств путем эмиссии ценных бумаг.</p>                                                                                                                       |         |   | <p>Реферат<br/>Ситуационные задачи<br/>Конспект<br/>Коллоквиум</p> | <p>1<br/>2<br/>3<br/>4</p> |
| 4 | <p>Понятие основных фондов и их экономическая роль. Классификация основных фондов и факторы, влияющие на их структуру. Оценка состояния основных фондов и порядок их переоценки. Необходимость обновления и формы воспроизводства основных фондов. Амортизация основных фондов. Методы и порядок их расчета.</p> | ПК-25   | 2 | <p>Реферат<br/>Ситуационные задачи<br/>Конспект<br/>Коллоквиум</p> | <p>1<br/>2<br/>3<br/>4</p> |
| 5 | <p>Понятие капитального строительства в инвестиционном процессе. Роль капитального строительства в инвестиционном процессе. Способы производства строительных работ и организация подрядных отношений.</p>                                                                                                       | ОПК – 3 | 2 | <p>Реферат<br/>Ситуационные задачи<br/>Конспект<br/>Коллоквиум</p> | <p>1<br/>2<br/>3<br/>4</p> |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |   |                                                          |                  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---|----------------------------------------------------------|------------------|
|   | Формирование и классификация подрядных строительных организаций.                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |   |                                                          |                  |
| 6 | Задачи и принципы планирования капитальных вложений.<br>Формирование плана государственных централизованных и нецентрализованных капитальных вложений.<br>Показатели плана капитальных вложений.<br>Титульные списки строительства, их содержание и значение.                                                      | ПК-25            | 5 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| 7 | Сущность экономической эффективности инвестиций.<br>Определение общей экономической эффективности капитальных вложений.<br>Определение сравнительной экономической эффективности.<br>Особенности определения экономической эффективности в непроизводственной сфере.<br>Пути повышения экономической эффективности | ОПК – 3          | 2 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| 8 | Понятие финансирования и его формы.<br>Финансирование государственных централизованных                                                                                                                                                                                                                             | ОПК – 3<br>ПК-25 | 3 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |   |                                                          |                  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---|----------------------------------------------------------|------------------|
|    | капитальных вложений.<br>Финансирование капитальных вложений за счет собственных средств инвесторов.<br>Финансирование геологоразведочных работ                                                                                                                                                             |         |   |                                                          |                  |
| 9  | Сущность кредита, его функции и формы.<br>Принципы банковского кредитования.<br>Методы кредитования и формы ссудных счетов.<br>Определение кредитоспособности и ссудозаемщика.<br>Обеспечение возвратности банковских ссуд.<br>Порядок заключения и содержание кредитного договора.<br>Кредитный мониторинг | ПК-25   | 2 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| 10 | Необходимость и цель технического перевооружения предприятий.<br>Финансирование и кредитование затрат на техническое перевооружение предприятий и приобретение оборудования.<br>Определение эффективности затрат на реконструкцию и техническое перевооружение<br>Новая форма кредитования                  | ОПК – 3 | 2 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |

|    |                                                                                                                                                                                                                             |                  |   |                                                          |                  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---|----------------------------------------------------------|------------------|
|    | оборудования – лизинг.                                                                                                                                                                                                      |                  |   |                                                          |                  |
| 11 | Понятие о стоимости капитала<br>Стоимость отдельных элементов капитала<br>Определение весов для расчета средневзвешенной стоимости капитала<br>Влияние маржинальной стоимости капитала на инвестиционную деятельность фирмы | ОПК – 3          | 2 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| 12 | Понятие инвестиционного проекта, инфляции и риска<br>Методы количественного анализа риска инвестиционных проектов<br>Влияние инфляционных процессов на оценку инвестиционных проектов                                       | ПК-25            | 2 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| 13 | Анализ инвестиционных проектов в условиях риска<br>Методы анализа инвестиционных проектов<br>Рекомендации по принятию наиболее выгодного проекта                                                                            | ОПК – 3<br>ПК-25 | 2 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| 14 | Необходимость привлечения инвестиций<br>Правовые основы привлечения иностранных инвестиций<br>Динамика иностранных инвестиций<br>Совместные                                                                                 | ОПК – 3          | 2 | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |

|        |                                                                                                                                                                                                                                  |         |    |                                                          |                  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|----------------------------------------------------------|------------------|
|        | предприятия, как форма привлечения инвестиции                                                                                                                                                                                    |         |    |                                                          |                  |
| 15     | Основные принципы оценки инновационных проектов<br>Научно-техническая эффективность<br>Социальная эффективность<br>Экономическая эффективность<br>Простые методы оценки экономической эффективности<br>Концепция дисконтирования | ПК-25   | 2  | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| 16     | Содержание и роль иностранных инвестиций<br>Закон Республики Таджикистан «Об инвестициях»<br>Совместные предприятия, как форма привлечения инвестиции                                                                            | ОПК – 3 | 5  | Реферат<br>Ситуационные задачи<br>Конспект<br>Коллоквиум | 1<br>2<br>3<br>4 |
| Всего: |                                                                                                                                                                                                                                  |         | 39 |                                                          | 80               |

### Перечень оценочных средств

| № п/п | Наименование оценочного средства | Характеристика оценочного средства                                                                                                                                                                                                                                                                      | Представление оценочного средства в ФОС                               |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Коллоквиум                       | Совместная деятельность группы обучающихся и преподавателя под управлением преподавателя с целью решения учебных и профессионально-ориентированных задач путем игрового моделирования реальной проблемной ситуации. Позволяет оценивать умение анализировать и решать типичные профессиональные задачи. | Тема (проблема), концепция, роли и ожидаемый результат по каждой теме |
| 2.    | Реферат                          | Краткое точное изложение содержания документа, включающее основные фактические сведения и выводы, без                                                                                                                                                                                                   | Задания для решения кейс-задания                                      |

|    |                     |                                                                                                                                                                    |                                                                                                 |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                     | дополнительных толкований или критических замечаний автора реферата.                                                                                               |                                                                                                 |
| 3. | Конспект            | Оценочные средства, позволяющие включить обучающихся в процесс обсуждения спорного вопроса, проблемы и оценить их умение аргументировать собственную точку зрения. | Перечень дискуссионных тем для проведения круглого стола, дискуссии, полемики, диспута, дебатов |
| 4. | Ситуационные задачи | Дидактический комплекс, предназначенный для самостоятельной работы обучающегося и позволяющий оценивать уровень усвоения им учебного материала.                    | Образец рабочей тетради                                                                         |

**ТЕМЫ ЭССЕ**  
**(рефератов, докладов, сообщений)**

по дисциплине (модулю) Инвестиции  
(наименование дисциплины, модуля)

1. Понятия инвестиций и инвестиционной деятельности.
2. Классификация и цель инвестиций.
3. Состав инвестиционной сферы.
4. Законы и иные нормативные акты, регулирующие инвестиционную деятельность в форме капитальных вложений.
5. Организация государственного регулирования инвестиционной деятельности.
6. Прямое и особое государственное регулирование инвестиционной деятельности.
7. Государственная инвестиционная политика.
8. Основные источники финансовых ресурсов государственных капитальных вложений.
9. Источники финансовых ресурсов в коммерческих предприятиях и организациях.
10. Мобилизация средств путем эмиссии ценных бумаг.
11. Понятие основных фондов и их экономическая роль.
12. Классификация основных фондов и факторы, влияющие на их структуру.
13. Оценка состояния основных фондов и порядок их переоценки.
14. Необходимость обновления и формы воспроизводства основных фондов.
15. Амортизация основных фондов. Методы и порядок их расчета.
16. Понятие капитального строительства в инвестиционном процессе.
17. Роль капитального строительства в инвестиционном процессе.
18. Способы производства строительных работ и организация подрядных отношений.
19. Формирование и классификация подрядных строительных организаций.
20. Задачи и принципы планирования капитальных вложений.
21. Формирование плана государственных централизованных и нецентрализованных капитальных вложений.
22. Показатели плана капитальных вложений.
23. Титульные списки строительства, их содержание и значение.
24. Сущность экономической эффективности инвестиций.
25. Определение общей экономической эффективности капитальных вложений.
26. Определение сравнительной экономической эффективности.

27. Особенности определения экономической эффективности в непроеизводственную сферу.
28. Пути повышения экономической эффективности.
29. Понятие финансирования и его формы.
30. Финансирование государственных централизованных капитальных вложений.
31. Финансирование капитальных вложений за счет собственных средств инвесторов.
32. Финансирование геологоразведочных работ.
33. Сущность кредита, его функции и формы.
34. Принципы банковского кредитования.
35. Методы кредитования и формы ссудных счетов.
36. Определение кредитоспособности ссудозаемщика.
37. Обеспечение возвратности банковских ссуд.
38. Порядок заключения и содержание кредитного договора.
39. Кредитный мониторинг

**Критерии оценки:**

- оценка «отлично» выставляется студенту, если задание полностью выполнено в соответствии с требованиями
  - оценка «хорошо», если задание выполнено, и в целом, отвечает предъявляемым требованиям, имеются отдельные замечания в оформлении отчета;
  - оценка «удовлетворительно», если работа не доведена до конца, не полностью соответствует требованиям;
  - оценка «неудовлетворительно», отсутствует работа и/или переписан (скачан) из других источников, не проявлена самостоятельность при выполнении задания.
- 
- оценка «зачтено» выставляется студенту, если задание полностью выполнено в соответствии с требованиями;
  - оценка «не зачтено», если отсутствует работа и/или переписан (скачан) из других источников, не проявлена самостоятельность при выполнении задания.

Составитель \_\_\_\_\_ И.С. Ашуров  
(подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

